

De rijwoning: individuele woonkwaliteit en duurzaamheid

Lees voor

17 januari 2025



Beeldbepalend

Indien je een rijwoning nog wil verduurzamen is het van belang om steeds in acht te nemen dat energetisch renoveren niet ten koste mag gaan van de kwaliteit van de woning naar de straat toe. Het is van belang om bij elke renovatie of verbouwing steeds elementen en onderdelen inzake beeldkwaliteit in overweging te nemen. Bovendien dienen ook de nieuwe materialen die gebruikt worden steeds kwalitatief, streekgebonden te zijn en goed te verouderen.

Energetisch renoveren

Energetisch renoveren verloopt volgens een stappenplan van volgorde waarin een renovatie moet gebeuren, al vraagt elke renovatie natuurlijk om wat maatwerk. Binnen deze volgorde is het vooral van belang om de voorgevel als laatste aan te pakken: liefst door middel van binnenmuurisolatie en anders isoleren aan de buitenzijde met behoud van alle karakteristieke gevelonderdelen.

Volgorde van ingrepen om de woning energetisch te versterken:

1. Isoleren van het dak
2. Isoleren van de achtergevel (en eventuele zijgevels)
3. Vervangen naar performant schrijnwerk
4. Isoleren van de vloer
5. Gecontroleerd ventileren van de woning
6. Inzetten op wateropvang en -recuperatie
7. Plaatsen van zonnepanelen
8. Installeren van een warmtepomp
9. Isoleren van de voorgevel

Bij vragen contacteer wonen@ieper.be of tel. 057 451 774.