

UITTREKSEL UIT HET REGISTER DER BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN DE
STAD IEPER

Zitting van 2 december 2019

Aanwezig: Ann-Sophie Himpe, Voorzitter
 Emmily Talpe, Burgemeester
 Philip Bolle, Patrick Benoot, Ives Goudeseune, Valentijn Despeghel, Diego Desmadryl, Dimitry Soenen, Eva Ryde, Schepenen
 Thijs Descamps, Sarah Bouton, Gaetan Dumoulin, Isabelle Duquesne, Edouard Wallays, Evelyn Bouchaert, Andy Verkruysse, Jan Delie, Jo Baert, Jan Breyne, Peter De Grootte, Dieter Deltour, Stephaan De Roo, Miet Durnez, Jan Laurens, Els Morlion, Stefaan Williams, Jordy Sabels, Sam Vancayseele, Nancy Six, Saskia Dehollander, Raadsleden
 Stefan Depraetere, Algemeen directeur
 Verontschuldigd: Katrien Desomer, Raadslid

GR/2019/351	Retributie op het uitvoeren van diverse prestaties aan openbare wegenis.
-------------	---

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Artikel 170 § 4 van de Grondwet.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018).

Provinciale stedenbouwkundige verordening inzake het overwelen van baangrachten van 24 april 2008.

Feiten, context en informatie

Om foutieve uitvoeringen te kunnen vermijden is het aangewezen om geen werken te laten uitvoeren door particulieren op het openbaar domein. Op die manier wordt de controle op goede uitvoering in eigen handen gehouden. Dit betekent echter dat de stad zal instaan voor de realisatie van het overwelen van baangrachten en voor het aanleggen van private opritten op het openbaar domein ter ontsluiting van percelen. Een uitzondering wordt toegestaan voor de werken bedoeld voor het verkavelen van percelen en uitzonderlijk voor aannemers van private bouwheren onder voorwaarden. Het stedelijk reglement betreffende de retributie op het uitvoeren van diverse prestaties aan openbare wegenis van 2 december 2013 vervalt op 31 december 2019.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad met 19 ja stemmen en 2 onthoudingen (de raadsleden Six en Dehollander) tegen 9 neen stemmen (de raadsleden De Roo, Laurens, Morlion, Deltour, Breyne, Williams, Durnez, De Grootte en Baert) :

Artikel 1 : Er geldt een algemeen verbod om werken of aanpassingen van of op het openbaar of privaat domein van de Stad Ieper uit te voeren, met uitzondering van de werken vervat onder artikel 2 hieronder.

Artikel 2 : Het algemeen verbod, beschreven in artikel 1 is niet van toepassing op:

- a. alle uitrustings- en infrastructuurwerken bij verkavelings- en groepswoonbouwprojecten, onderhevig aan de bepalingen van de gemeentelijke procedure volgens gemeenteraadsbesluit van 25 februari 2019
- b. de werken uitgevoerd door de aannemer van de bouwheer ingevolge de private bouwwerken, na uitzonderlijke toelating verleend door de bevoegde ambtenaar en mits :
 1. deze aannemer erkend is in de categorie C1, klasse 2 of hoger, overeenkomstig de wet van 20 maart 1991 tot vaststelling van bepaalde toepassingsmaatregelen van deze wet en
 2. het bekomen van een schriftelijke machtiging na het indienen van een aanvraag en
 3. de kosten van deze werken, uit te voeren overeenkomstig de bepalingen van het standaardbestek 250 voor de wegenbouw, actuele versie, en eventuele bijzondere bepalingen opgelegd door de bevoegde ambtenaar, integraal ten laste genomen worden door de private bouwheer en
 4. het bekomen van een signalisatiemachtiging via mobiliteit@ieper.be, afgeleverd in overeenstemming met het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg indien deze volgens de aard van de werken noodzakelijk is
 5. betaling van een administratieve kost van 100,00 euro binnen de 14 kalenderdagen na ontvangst van de machtiging

Artikel 3 : Er wordt voor de dienstjaren 2020 tot en met 2025 een gemeentelijke retributie gevestigd op het uitvoeren van werken of aanpassingen van of op het openbaar of privaat domein van de Stad Ieper, in bijzonder voor het overwelden van baangrachten en voor het aanleggen van private opritten op het openbaar domein ter ontsluiting van percelen.

Artikel 4 : Alle werken op het openbaar domein op vraag van particulieren zijn onderhevig aan deze retributie en worden uitgevoerd door het personeel van de stad Ieper of door een aannemer aangesteld door de stad Ieper binnen de raamovereenkomst, met uitzondering van de werken beschreven in artikel 2.

Artikel 5 : De retributie is verschuldigd door de (rechts)persoon die de uitvoering van de werken aanvraagt.

Artikel 6 : De retributie wordt vastgesteld aan de hand van de jaarlijkse eenheidsprijzen van de raamovereenkomst voor alle uit te voeren werken, leveringen en diensten, overeenkomstig de detailopgave van de technische dienst, te verhogen met 10 % algemene kosten als dekking van de administratieve kost en toepassing van de prijsherzieningsclausules van de aanbestedingsprijzen met een minimum van 100 euro.

Artikel 7 : De aanleg van een eerste oprit op het openbaar domein met een maximumbreedte van 3 meter en de werken beschreven in artikel 2 zijn niet aan deze retributie onderworpen, uitgezonderd bij opsplitsing van percelen met meerdere ontsluitingen.

Artikel 8 : De retributie dient betaald na toekenning van de omgevingsvergunning of op verzoek van het college van burgemeester en schepenen, indien de werken niet vergunningsplichtig zijn. Een afschrift van het betalingsbewijs wordt voorgelegd aan de technische dienst, waarna de aannemer aangesteld door de stad tot uitvoering van de vergunde werken overgaat.

Artikel 9: Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoeringsmodaliteiten van dit besluit.

Artikel 10 : Het reglement zal door de burgemeester worden bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad, met vermelding van zowel de datum waarop het werd aangenomen als de datum waarop het op de webtoepassing bekendgemaakt werd. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van deze bekendmaking.

De Algemeen directeur,
(get) STEFAN DEPRAETERE

De Voorzitter,
(get) ANN-SOPHIE HIMPE

Voor eensluidend verklaard afschrift,

Bij bevel
Algemeen directeur
STEFAN DEPRAETERE

Voorzitter
ANN-SOPHIE HIMPE