

# DEPARTEMENT OMGEVING

Vlaamse overheid  
Afdeling Gebiedsontwikkeling,  
Omgevingsplanning en -projecten  
Directie Gebiedsontwikkeling  
Team Mer  
Koning Albert II-laan 20 bus 8  
1000 Brussel  
T 02/553 80 79  
[mer@vlaanderen.be](mailto:mer@vlaanderen.be)  
[www.omgevingvlaanderen.be](http://www.omgevingvlaanderen.be)

Aan het College van Burgemeester en Schepenen  
van de stad Ieper  
Ter Waarde 1  
8900 Ieper

uw bericht van 13 december 2019	uw kenmerk -	ons kenmerk Omg/MER/SCRPLHO0001	bijlagen /
vragen naar/e-mail Peter Beusen <a href="mailto:Peter.beusen@vlaanderen.be">Peter.beusen@vlaanderen.be</a>		telefoonnummer 02 553 02 96	datum Zie handtekening

**Betreft: Onderzoek tot milieueffectrapportage voor de herziening van het RUP 'Zonevreemde bedrijven' te Ieper**

**Beslissing plan-MER-plicht**

volgens het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (D.A.B.M.), B.S. 3 juni 1995, zoals herhaaldelijk gewijzigd en het Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de milieueffectrapportage over plannen en programma's van 12 oktober 2007, B.S. 7 november 2007

Geachte,

Met uw email van 13 december 2019 vraagt u aan het Team Mer om een beslissing te nemen over de plicht tot opmaak van een plan-MER voor voorliggende dossier. Het dossier is onder het nummer SCRPLHO0001 behandeld.

Het voorliggend plan heeft als doel om de voorschriften van het RUP 'zonevreemde bedrijven - deelplan 12/1-Lemahieu Jan' te herzien volgens de procedure voorzien in artikel 7.4.4/1 in de VCRO. Agri Lemahieu is een para-agrarisch bedrijf dat allerlei landbouwmachines herstelt en verkoopt. Via de herziening kan aansluitend aan de bestaande loods en winkelruimte een loods geplaatst worden voor het herstellen van landbouwmachines.

Zoals u in het dossier aangeeft, komt het plan in aanmerking voor een onderzoek tot milieueffectrapportage.

Het screeningsdossier (bestaande uit de screeningsnota en de adviezen) bevat de nodige informatie over het voorgenomen plan en heeft de relevante milieudisciplines voldoende besproken.

Alle instanties zijn van mening dat de effecten op het milieu correct en voldoende beschreven zijn. De uitgebrachte adviezen bevatten geen elementen waaruit het Team Mer kan besluiten dat het uitgevoerde onderzoek naar de aanzienlijkheid van de milieueffecten onvolledig of onjuist is.

**Rekening houdend met het bovenvermelde kunnen wij concluderen dat het voorgenomen plan geen aanleiding geeft tot aanzienlijke negatieve milieugevolgen en dat de opmaak van een plan-MER niet nodig is.**

Het Team Mer zorgt ervoor dat de screeningsnota en deze beslissing voor het publiek raadpleegbaar zijn door de publicatie ervan in de 'dossierdatabank' op [www.mervlaanderen.be](http://www.mervlaanderen.be).

U moet via aanplakking op de aanplakplaatsen van de gemeente, via de website van de gemeente en via publicatie in het gemeentelijk infoblad melden dat de screeningsnota en de beslissing geraadpleegd kunnen worden op de website van Team Mer ([www.mervlaanderen.be](http://www.mervlaanderen.be)), op de website van de gemeente en op het gemeentehuis. Deze verplichtingen volgen uit omzendbrief LNE/2007 van 1 december 2007. Er zijn geen standaardformulieren noch vormvereisten voor deze bekendmaking. Er is in de regelgeving ook geen termijn opgelegd voor de duur van deze bekendmaking. Het Team Mer adviseert een termijn van 30 dagen.

Met vriendelijke groet,

Liesl Vanautgaerden  
Directiehoofd Directie Gebiedsontwikkeling

