



Stadsbestuur Ieper

Ter Waarde 1

8900 IEPER

057/451600

www.ieper.be

STAD IEPER
GRUP FLORAWEST

STEDENBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN

6 november 2017

Planid RUP_33011_214_00028_00001

**Stadsbestuur Ieper**

Jan Durnez, burgemeester
Stefan Depraetere, secretaris

Ruimtelijk planner

Sandra Debuf

GIS

Luc Mus

Datum	Aanpassing / fase
13 maart 2017	Schetsontwerp
8 mei 2017	Ontwerp
6 november 2017	Definitieve versie na eindadvies Gecoro 12 september 2017 – cbs 18 september 2017

**PUBLICATIONS LEGALES ET AVIS DIVERS
WETTELIJKE BEKENDMAKINGEN EN VERSCHILLENDE BERICHTEN**

Stad Ieper

Bij besluit van 6 november 2017 heeft de gemeenteraad het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "FLORAWEST" definitief vastgesteld. (13094)

Het ontwerp ruimtelijk uitvoeringsplan is gezien en voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad in vergadering van 29 mei 2017

de secretaris,
Stefan Depraetere

zegel der gemeente



de burgemeester,
Jan Durnez

Het ontwerp ruimtelijke uitvoeringsplan wordt onderworpen aan een openbaar onderzoek van 19 juni 2017 tem 19 augustus 2017.

de secretaris,
Stefan Depraetere

zegel der gemeente



de burgemeester,
Jan Durnez

Het ontwerp ruimtelijk uitvoeringsplan is gezien en definitief vastgesteld door de gemeenteraad in vergadering van 6 november 2017.

de secretaris,
Stefan Depraetere

zegel der gemeente



de burgemeester,
Jan Durnez

De Deputatie heeft in zitting van 30 november 2017 beslist dat er geen aanleiding is om over te gaan tot schorsing van het gemeenteraadsbesluit van 6 november 2017 tot definitieve vaststelling van het gemeentelijk RUP Florawest, zoals voorzien in de VCRO art. 2.2.16.

AFGELEVERDE BOUWVERGUNNINGEN

- 1. d.d. 14/09/1962 verbouwing
- 2. d.d. 14/04/1970 bouwen serre - toonzaal
- 3. d.d. 08/04/1982 slopen van 2 woningen
- 4. d.d. 06/05/1982 bouwen woning na onteigende woning
- 5. d.d. 27/05/1982 aanpassingswerken aan garage
- 6. d.d. 17/05.1984 slopen + bouwen serre, graven regenwaterput
- 7. d.d. 17/06/1991 bouwen loods bij tuinbouwbedrijf
- 8. d.d. 30/01/2017 functieruil van de activiteiten opslag en verkoopruimte binnen het bedrijf + regularisatie van een wateropvang



Orthofoto GDI-Vlaanderen 16 maart 2017

1 cm = 30 m



1 cm = 10 meters

**Florawest
Bloem- en tuincenter**

Bestaande toestand



Verklaring bij de bestemmingszones

* deelzone met specifieke voorschriften

□ specifieke maatregel

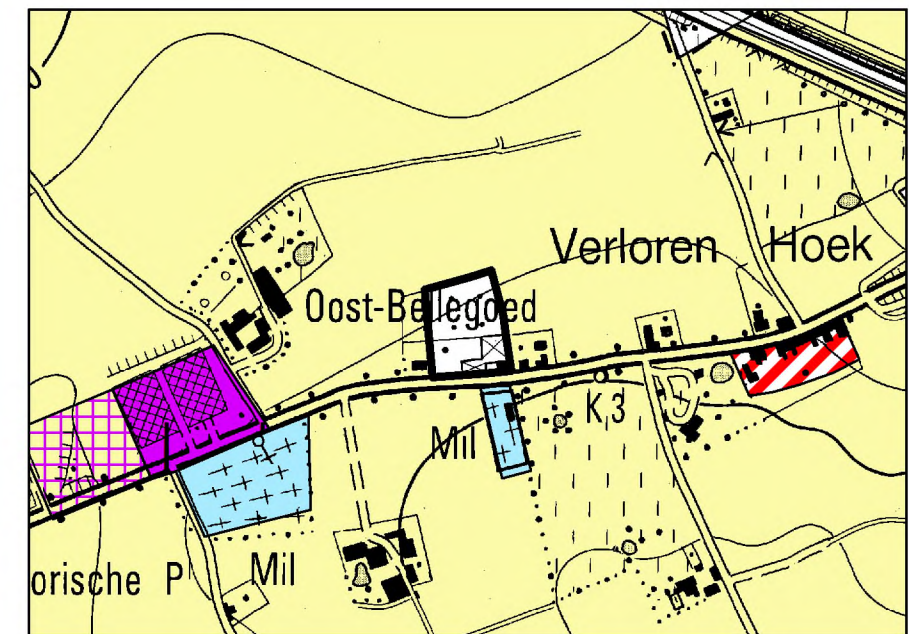
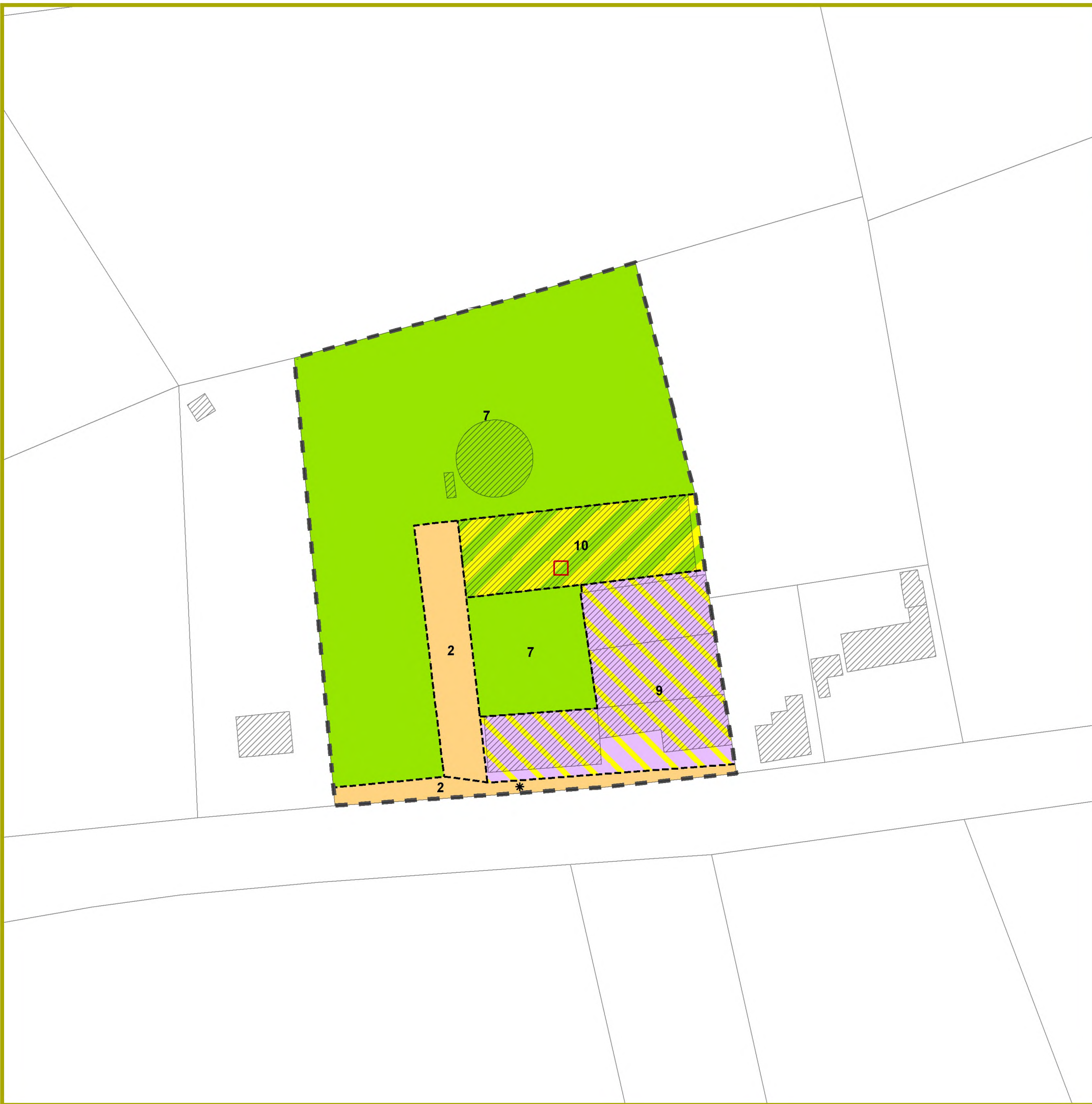
----- zonegrens

Zone 2: Zone voor toeritten, parkeerruimte en opslag

Zone 7: Zone voor kweekruimte

Zone 9: Zone voor tuinbouwverwante activiteiten

Zone 10: Zone voor stapelplaats



Gewetplan Ieper-Poperinge 14/8/1979

1 cm = 100 m









1 cm = 10 meters

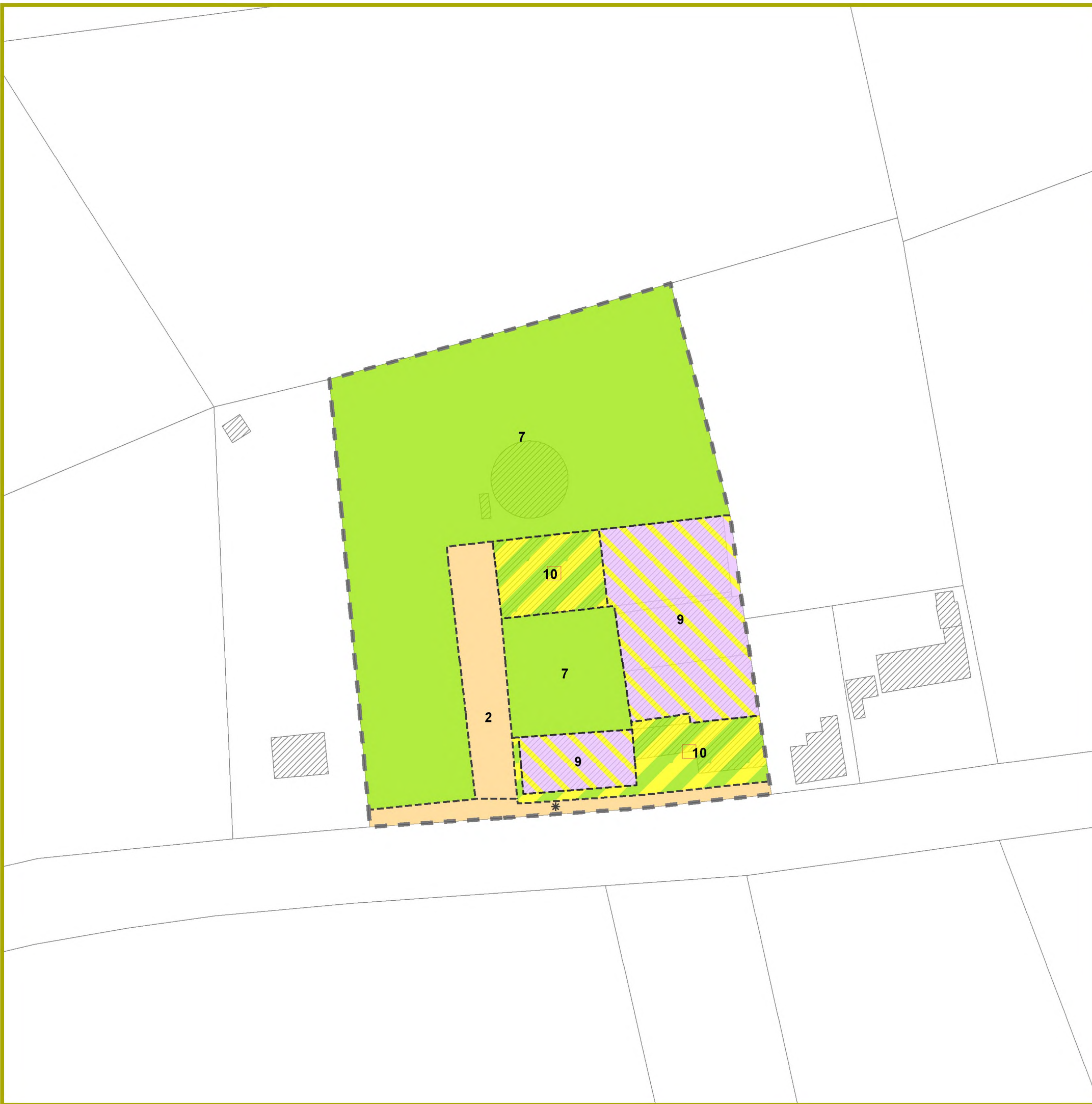
**Florawest
Bloem- en tuincenter**

Juridische Toestand




Verklaring bij de bestemmingszones

-  grens RUP
- * deelzone met specifieke voorschriften
-  specifieke maatregel
- zonegrens
-  Zone 2: Zone voor toeritten, parkeerruimte en opslag
-  Zone 7: Zone voor kweekruimte
-  Zone 9: Zone voor tuinbouwverwante activiteiten
-  Zone 10: Zone voor stapelplaats



Orthofoto GDI-Vlaanderen 16 maart 2017

1 cm = 30 m 



1 cm = 10 meters

**Florawest
Bloem- en tuincenter**

Bestemmingsplan

