

UITTREKSEL UIT HET REGISTER DER BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN DE
STAD IEPER

Zitting van 5 juni 2023

Aanwezig: Ann-Sophie Himpe, Voorzitter
Emmily Talpe, Burgemeester
Philip Bolle, Patrick Benoot, Ives Goudeseune, Valentijn Despeghele, Diego Desmadryl, Dimitry Soenen, Eva Ryde, Schepenen
Thijs Descamps, Sarah Bouton, Gaetan Dumoulin, Edouard Wallays, Danny Metsu, Evelyn Bouchaert, Andy Verkruysse, Jan Delie, Katrien Desomer, Peter De Groote, Stephaan De Roo, Miet Durnez, Jan Laurens, Stefaan Williams, Hans Feys, Miguel Gheysens, Peter Dehaerne, Sam Vancayseele, Diederik Vandenbilcke, Nancy Six, Saskia Dehollander, Raadsleden
Stefan Depraetere, Algemeen directeur
Verontschuldigd: Jo Baert, Raadslid

GR/2023/169

Zaak der wegen - verleggen rooilijn Diksmuidseweg 3&3A -
OMV_2023011800

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017 en latere wijzigingen, in bijzonder de artikel 2, 40,41 en 56, inzake de bevoegdheden van de gemeenteraad en het College van Burgemeester en Schepenen.

Gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening) van 15/05/2009.

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019.

Feiten, context en informatie

Onder de zaak der wegen wordt begrepen: de aanleg van nieuwe wegenis, de wijziging van het bestaand tracé of de opheffing van wegenis.

De oorspronkelijke bebouwing van Diksmuidseweg 3&3A was niet gepositioneerd tegen de rooilijn. Pyloon wenst op deze gronden over te gaan tot het slopen van de bestaande bebouwing, het bouwen van een meergezinswoning met 9 woonegelegenheden en het bouwen van carports.

Door de sloop zou opnieuw gebouwd kunnen worden tot aan de rooilijn. Volgens het aangeleverde landmeterplan bevindt de rooilijn zich momenteel tot tegen de parkeerstrook. Door de huidige aanleg van de parkeerstrook voor de eigendommen Diksmuidseweg 3&3A, zou bij het bouwen tot aan de rooilijn geen voetpad meer overblijven. Dit is de blauwe rooilijn op het rooilijnplan. De nieuwe rooilijn is met rood aangeduid. Deze verlegging van de rooilijn, en uitbreiding van het openbaar domein, is kosteloos.

De afdeling Openbaar Domein staat positief ten opzichte van deze aanpassing.

Over de aanvraag OMV_2023011800 werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 13 april 2023 tot 12 mei 2023. Er werd 1 bezwaarschrift ingediend. Echter betreft dit geen bezwaar tegen het verleggen.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad met algemeenheid van stemmen goedkeuring te verlenen aan 'Zaak der Wegen' binnen de omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2023011800 met name het plan tot verlegging van de rooilijn ter hoogte van Diksmuidseweg 3&3A.

De Algemeen directeur,
(get) STEFAN DEPRAETERE

De Voorzitter,
(get) ANN SOPHIE HIMPE

Voor eensluidend verklaard afschrift,

Bij bevel
Algemeen directeur
STEFAN DEPRAETERE

Voorzitter
ANN-SOPHIE HIMPE

