

UITTREKSEL UIT HET REGISTER DER BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN DE  
STAD IEPER

Zitting van 4 oktober 2021

Aanwezig: Ann-Sophie Himpe, Voorzitter  
Emmily Talpe, Burgemeester  
Philip Bolle, Patrick Benoot, Ives Goudeseune, Valentijn Despeghel, Diego Desmadryl, Dimitry Soenen, Eva Ryde, Schepenen  
Thijs Descamps, Sarah Bouton, Gaetan Dumoulin, Isabelle Duquesne, Edouard Wallays, Evelyn Bouchaert, Andy Verkruysse, Jan Delie, Katrien Desomer, Jo Baert, Jan Breyne, Peter De Groote, Stephaan De Roo, Jan Laurens, Stefaan Williams, Jordy Sabels, Sam Vancayseele, Nancy Six, Saskia Dehollander, Hans Feys, Miguel Gheysens, Raadsleden  
Stefan Depraetere, Algemeen directeur  
Verontschuldigd: Miet Durnez, Raadslid

GR/2021/268	<b>Wegenis en rooilijnplannen bedrijventerrein Ieperleekanaal - zaak der wegen - goedkeuring</b>
-------------	--

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in bijzonder de artikelen 40 en 41 inzake de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019.

Gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening) van 15 mei 2009.

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Besluit van de gemeenteraad van 25 februari 2019, vaststelling van de gemeentelijke procedure voor het uitvoeren van uitrustings- en infrastructuurwerken bij verkavelings- en groepswoonbouwprojecten en goedkeuring van het stappenplan voor het bekomen van een omgevingsvergunning voor het verkavelen of bijstellen van een verkaveling of een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen voor een bouwproject met openbare wegenis.

Feiten, context en informatie

Door WWI is het studie bureau Jonckheere aangesteld om het plan op te maken voor de uitvoering van uitrustings- en infrastructuurwerken nodig om de wegenis gelegen Dehemlaan, Paddevijverstraat, Jaagpad, Pijkemseweg, Waterpoortstraat en Zwaanhofweg her in te richten.

De percelen zijn kadastraal gekend als Ieper, tweede afdeling, Boezinge, sectie A, nummers 147B2, 147Y, 147Z, 147W, 153A, 153R, 153V, 153W, 121N2, 121S1, 121T2, 121R2, 121Z, 116L, 156Z, 156C2, 156F2, 155Y, 117L, 117M, 117E, 114W6, 142Y, 128Z4, 128E4, 119L, 119Z, 128Y3, 128Z4, 128E4, 127S, 123C4, 123E4, 130D2, 149K, 148R, 153L.

Ieper, zesde afdeling, Sint-Jan, sectie B, nummers 369L, 369H, 369M, 380H, 358E, 324V, 324S, 344C, 407C, 389N, 388G, 389N, 388G, 384D, 385F.

Ieper, vijfde afdeling, Boezinge, sectie B, 964D, 951E, 960E, 970R, 970P, 976K, 975S, 975K2, 1000G, 1002G, 1007S, 1007Y, 1007R, 1007V, 1007W, 1008P, 1008L, 1008M, 1008N, 1013K2, 1013M2, 1013F2, 1013M, 1013H2, 1013V, 1088C, 1087A, 1058G, 1058E, 1054C, 1057F, 1053B, 1055B, 1021T, 1021S, 1021A2, 1021B2, 1021E, 1021P, 1021Y, 1021Z, 1027L, 1027T, 1027G, 1023M2, 1039L3, 1039W4, 1039V4, 1020H, 1039H3, 1039G3, 1039H, 1093H2, 1039K, 1039P, 1039N, 1039M, 1043R, 1132A, 1132B, 1013W2, 1132C, 1039S2, 1039R2, 1039E2, 1039V, 1039A2, 1039F3, 1038E2, 1039V4, 1039Z4, 1038S, 1038G2, 1038H2, 1038X, 1043W, 1043Z, 1043A2, 1043F2, 1043G2, 1043F, 1043G, 1043X, 1043R, 1138F2, 1038K en 1038D2.

Het rooilijnplan en de zaak der wegen, inzake waar de gemeenteraad in zitting van 5 juli 2021 akte nam van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 21 juni 2021 waarbij beslist werd om de procedure vaststelling rooilijnplan te integreren in de procedure omgevingsvergunningsaanvraag, wordt ter goedkeuring voorgelegd.

Resultaten openbaar onderzoek:

In toepassing van art. 47 van het besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning neemt de gemeenteraad een beslissing over de voorgestelde wegenwerken en neemt zij daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek teneinde deze mee te nemen in de bespreking. Volgens de toelichting van het besluit bespreekt de gemeenteraad enkel de bezwaren die handelen over de zaak der wegen en het rooilijnplan.

Het openbaar onderzoek liep van 15 juni tot en met 14 juli 2021. Daarbij werd geen bezwaarschriften inzake zaak der wegen en het rooilijnplan ontvangen.

### BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad met algemeenheid van stemmen om :

Artikel 1 : vast te stellen dat er geen bezwaarschriften betreffende het rooilijnplan en de zaak van de wegen werden ontvangen tijdens het openbaar onderzoek.

Artikel 2 : goedkeuring te geven aan het rooilijnplan en de zaak der wegen, met name het wegentracé en de rooilijn met plannen van omgevingsaanvraag met projectnummer OMV\_2021068657 opgesteld door het studiebureau Jonckheere in opdracht van WVI met het oog op de uitvoering van de uitrustings- en infrastructuurwerken nodig om de wegenis gelegen Dehemlaan, Paddevijverstraat, Jaagpad, Pilkemseweg, Waterpoortstraat en Zwaanhofweg her in te richten.

De percelen zijn kadastraal gekend als leper, tweede afdeling, Boezinge, sectie A, nummers 147B2, 147Y, 147Z, 147W, 153A, 153R, 153V, 153W, 121N2, 121S1, 121T2, 121R2, 121Z, 116L, 156Z, 156C2, 156F2, 155Y, 117L, 117M, 117E, 114W6, 142Y, 128Z4, 128E4, 119L, 119Z, 128Y3, 128Z4, 128E4, 127S, 123C4, 123E4, 130D2, 149K, 148R, 153L.

leper, zesde afdeling, Sint-Jan, sectie B, nummers 369L, 369H, 369M, 380H, 358E, 324V, 324S, 344C, 407C, 389N, 388G, 389N, 388G, 384D, 385F.

leper, vijfde afdeling, Boezinge, sectie B, 964D, 951E, 960E, 970R, 970P, 976K, 975S, 975K2, 1000G, 1002G, 1007S, 1007Y, 1007R, 1007V, 1007W, 1008P, 1008L, 1008M, 1008N, 1013K2, 1013M2, 1013F2, 1013M, 1013H2, 1013V, 1088C, 1087A, 1058G, 1058E, 1054C, 1057F, 1053B, 1055B, 1021T, 1021S, 1021A2, 1021B2, 1021E, 1021P, 1021Y, 1021Z, 1027L, 1027T, 1027G, 1023M2, 1039L3, 1039W4, 1039V4, 1020H, 1039H3, 1039G3, 1039H, 1093H2, 1039K, 1039P, 1039N, 1039M, 1043R, 1132A, 1132B, 1013W2, 1132C, 1039S2, 1039R2, 1039E2, 1039V, 1039A2, 1039F3, 1038E2, 1039V4, 1039Z4, 1038S, 1038G2, 1038H2, 1038X, 1043W, 1043Z, 1043A2, 1043F2, 1043G2, 1043F, 1043G, 1043X, 1043R, 1138F2, 1038K en 1038D2.

Artikel 3 : Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van deze beslissing.

De Algemeen directeur,  
(get) STEFAN DEPRAETERE

De Voorzitter,  
(get) ANN-SOPHIE HIMPE

Voor eensluidend verklaard afschrift,

Bij bevel  
Algemeen directeur  
STEFAN DEPRAETERE

Voorzitter  
ANN-SOPHIE HIMPE