



AGB Vauban

# JAARREKENING 2021



**AGB Vauban**  
Ter Waarde 1  
8900 Ieper

BE 0877 643 330  
30.05.2022



# AGB Vauban - Jaarrekening 2021

## Inhoud

1.	Beleidsvaluatie.....	1
2.	Financiële nota .....	
2.1.	Doelstellingenrekening (schema J1) .....	7
2.2.	Staat van het financieel evenwicht (schema J2).....	9
2.3.	Realisatie van de kredieten (schema J3).....	12
2.4.	Balans (schema J4).....	14
2.5.	Staat van opbrengsten en kosten (schema J5).....	17
3.	Toelichting van de jaarrekening.....	
3.1.	Verklaring materiële verschillen tussen gerealiseerde en geraamde ontvangsten en uitgaven .....	19
3.2.	Overzicht ontvangsten en uitgaven naar functionele aard (schema T1) .....	20
3.3.	Overzicht ontvangsten en uitgaven naar economische aard (schema T2).....	23
3.4.	Investeringsprojecten (schema T3).....	27
3.5.	Overzicht evolutie van de financiële schulden (schema T4).....	35
3.6.	Overzicht van de financiële risico's .....	37
3.7.	Verwijzing naar de plaats waar de documentatie beschikbaar is .....	38
3.8.	Toelichting bij de balans (schema T5) .....	38
3.9.	Waarderingsregels .....	41
3.10.	Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen .....	41
3.11.	Toelichting over kosten, opbrengsten, uitgaven en ontvangsten met een buitengewone invloed op het budgettair resultaat van het boekjaar en het overschot of tekort van het boekjaar .....	41
3.12.	Overzicht van de overgedragen (gedeelten van) kredieten voor investeringen en financiering .....	41
3.13.	Proef- en saldibalans.....	42
4.	Model Nationale Bank van België.....	48
5.	Advies gemeenteraad.....	65



# 1 Beleidsevaluatie

In dit deel van de jaarrekening wordt stilgestaan bij wat AGB Vauban het afgelopen jaar heeft gerealiseerd. Deze bevat minstens de volgende elementen voor elke beleidsdoelstelling uit de strategische nota van het meerjarenplan :

- De mate van realisatie van de prioritaire acties of actieplannen en van de prioritaire beleidsdoelstelling waaraan ze gekoppeld zijn, met bijbehorende ontvangsten en uitgaven voor exploitatie, investeringen en financiering voor het jaar waarop de jaarrekening slaat.
- Het totaal van de ontvangsten en uitgaven voor exploitatie, investeringen en financiering voor de niet-prioritaire acties of actieplannen voor het jaar in kwestie.
- Verwijzing naar de plaats waar het overzicht beschikbaar is met de omschrijving van alle beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties, en de bijbehorende ontvangsten en uitgaven die zijn opgenomen in de jaarrekening.

In AGB Vauban zijn er 2 prioritaire doelstellingen, BDV1: Een leper dat bruist en BDV2: leper, een plek waar het goed wonen is. Onder deze doelstellingen zijn er prioritaire actieplannen met prioritaire en niet-prioritaire acties. Van elk van deze acties wordt een evaluatie gegeven, samen met de bijhorende ontvangsten en uitgaven voor wat betreft exploitatie, investeringen en financiering. Verder hebben we ook nog een niet-prioritaire beleidsdoelstelling waarin de overige actieplannen en acties vervat zitten.

# Beleidsvaluatie



AGB Vauban

2021

Journalvolgnommern: JR Budg. 639504 Alg. 7430 / EK Budg. 6271

Autonom gemeentebedrijf Vauban (0877.643.330)

::

Grote Markt 34, 8900 Ieper

Voorzitter Raad van Bestuur:: Patrick Benoot

## Prioritaire beleidsdoelstelling: BDV1: Een Ieper dat bruist

Kwalitatieve omschrijving: Grote en kleine initiatieven maken van Ieper een stad waar altijd wel iets te beleven valt, voor bewoners en bezoekers. We moedigen Ieperlingen aan om deel te nemen aan activiteiten of er zelf te organiseren. Verder willen we iedereen de kans geven om kunst en cultuur volop te beleven, zowel als actor en als consument. Ook sportbeleving blijft een cruciale pijler voor een gezonde energieke stad. We streven naar een laagdrempelig aanbod.

Vanaf 01/01/2020

	2021		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	0	50.000	
Ontvangsten	0	0	
Saldo	0	-50.000	0
Financiering			

## Prioritair actieplan: APV3: Sport voor iedereen

Sportaccommodatie hoort aantrekkelijk te zijn, zowel wat voorzieningen als openingsuren betreft. Bestaande infrastructuur moet onderhouden worden. De toegankelijkheid voor personen met een handicap waarborgen is daarbij belangrijk. Bijsturing en investeringen worden hiervoor voorzien. We onderzoeken of we in het belang van de sportclubs nog meer met onderwijs kunnen samenwerken om sportaccommodaties te delen buiten de schooluren en in de vakanties.

	2021		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	0	50.000	
Ontvangsten	0	0	
Saldo	0	-50.000	0
Financiering			

## Prioritaire actie: ACV114: Realisatie nieuw zwembad

Uit een expertenverslag blijkt dat het huidige overdekte zwembad kampt met technische problemen die ingrijpende aanpassingen vereisen. Bovendien wegen de geraamde kosten en te verwachten baten (waaronder energie-efficiëntie) van deze aanpassingswerken niet op tegen de kosten en baten van nieuwbouw. Een volledig nieuw zwembad blijkt economisch dus de enige verstandige keuze. Bovendien biedt nieuwbouw ook kansen voor andere noden en wensen. Zo kan eventueel de beperkte capaciteit uitgebreid worden. De mogelijkheid om openluchtzwemmen te integreren wordt onderzocht. We onderzoeken daarbij de samenwerkingsmogelijkheden met externe partners en/of buurgemeenten.

### Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

*Evaluatie 2021: Met het oog op kennisopbouw werden in het najaar van 2020 diverse recente zwembaden bezocht en werden verkennende gesprekken gevoerd met potentiële partners. Rekening houdende met de verzamelde informatie uit dit vooronderzoek werden in het voorjaar van 2021 enkele krijtlijnen vastgelegd. Net zoals het huidige zwembad komt het nieuwe zwembad op de sportsite in de Leopold III-laan. Dit is namelijk de enige vergunbare locatie. De exacte inplanting van het zwembad op de site is nog niet bepaald, maar sowieso komt het niet op de plaats van het huidige zwembad zodat het open kan blijven tot de nieuwe site af is, in het belang van de clubwerkingen, de activiteiten van de sportdienst en de vele zwemmers. Op basis van een analyse van de doelgroepen van het huidige zwembad, kiezen Stad en AGB Vauban voor een multifunctioneel zwembad dat vooral focust op het sportieve, aangevuld met recreatie-elementen voor het gezin. De klemtoon wordt gelegd op het stimuleren van zwemmen als beweging en sport, op leren zwemmen en op gezinsvriendelijk recreatief zwemmen. Het wordt een combinatie van een 25m-bad met kleinere baden, zodat op maat van de verschillende doelgroepen kan worden gewerkt. Daarnaast worden ook diverse pistes voor een buitengedeelte onderzocht naar financiële en technische haalbaarheid. In een volgende fase worden deze krijtlijnen verder uitgewerkt, en wordt op zoek gegaan naar complementaire elementen die een meerwaarde bieden voor de site en de omgeving. Medio 2021 werd Belfius aangesteld voor technisch-financiële projectbegeleiding.*

## Prioritaire actie: ACV119: Kleedkamers sportclubs opknappen

In verschillende kleedkamergebouwen zijn verbeteringswerken en duurzame ingrepen nodig zoals optimaliseren verwarmingsinstallaties, verbeteren van de beglazing, plaatsen dakisolatie en voorzien van ventilatie. Een uitgebreide inventaris werd opgemaakt en zal nu aangepakt worden.

### Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

*Evaluatie 2021: Er wordt gewerkt aan een plan van aanpak, uitvoering start in 2022.*

## Prioritaire actie: ACV120: Aanleg padelterreinen

### Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

*Evaluatie 2021: Het bestek voor het ontwerp en het bouwen van 4 padelvelden op de site van de Leopold III-laan werd goedgekeurd in de Raad van Bestuur van september.*

	2021		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	0	50.000	
Ontvangsten	0	0	
Saldo	0	-50.000	0
Financiering			

Geen niet-prioritaire acties

Geen niet-prioritaire actieplannen

## Prioritaire beleidsdoelstelling: BDV2: Ieper, een plek waar het goed wonen is

Kwalitatieve omschrijving: We willen van Ieper een aantrekkelijke woonstad maken waar het veilig en net is en waar er een voldoende aanbod is aan verschillende types woningen. Van de natuur kunnen genieten is een basisrecht. Daarom creëren we een groene omgeving waar het aangenaam is om te wonen, te spelen en te werken. Een duurzaam milieubeleid biedt niet alleen antwoord op actuele problemen zoals klimaatverandering of de uitputting van de grondstoffen, ze creëert ook een groen, sociaal weefsel voor onze gemeente.

	2021		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	16.892	30.000	
Ontvangsten	0	0	
Saldo	-16.892	-30.000	0
Financiering			

### **Prioritair actieplan: APV4: Waar het proper en duurzaam is**

We maken werk van een nette en propere stad. Een verzorgd straatbeeld is niet alleen aantrekkelijk, het heeft ook een positief effect op het veiligheidsgevoel.

Als Vredesstad is het een evidentie dat Ieper ook streeft naar Duurzaamheid. We zetten ons in voor de duurzame ontwikkelingsdoelstellingen van de Verenigde Naties (Sustainable Development Goals, SDG's). Verschillende acties in het meerjarenplan dragen bij aan de realisatie van de SDG's. In de documentatie bij het meerjarenplan zit een tabel die aangeeft tot welke duurzaamheidsdoelstelling elke actie van het meerjarenplan bijdraagt.

	2021		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	16.892	30.000	
Ontvangsten	0	0	
Saldo	-16.892	-30.000	0
Financiering			

### **Prioritaire actie: ACV113: Plaatsen zonnepanelen**

We onderzoeken welke daken van openbare gebouwen van de stad geschikt zijn voor zonnepanelen. Gebouwen die wellicht in aanmerking komen omdat ze vooral overdag (tijdens zonuren) veel energie verbruiken zijn bijvoorbeeld De Fenix, Neerstad, AC Auris, sporthal Leopold III-laan en site Openbaar domein. We onderzoeken de mogelijkheid voor het betrekken van de bevolking of externe partners (zonnedelen) in het financieren van de kosten én het delen in de baten.

**Toelichting evaluatie:** *Evaluaties:*

*Evaluatie 2021: De evaluatie om de sportgebouwen optimaal te voorzien van zonnepanelen is lopende. Er wordt rekening gehouden met de mogelijkheden van de huidige infrastructuur en de opportuniteiten die het toekomstige zwembad hiertoe zal bieden.*

### **Prioritaire actie: ACV115: Relighting atletiekpiste**

**Toelichting evaluatie:** *Evaluaties:*

*Evaluatie 2021: De relighting van de atletiekpiste werd gerealiseerd in 2020.*



## Prioritaire actie: ACV118: Relighting sporthallen

**Toelichting evaluatie:** *Evaluaties:*

*Evaluatie 2021: De relighting van de sporthal 2 te Ieper en de sporthal te Vlamertinge werd uitgevoerd. Er werden in 2021 nog bewegingsdetectoren in sporthal 2 geplaatst.*

	2021		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
<b>Exploitatie</b>			
<b>Investerings</b>			
Uitgaven	3.460	10.000	
Ontvangsten	0	0	
Saldo	-3.460	-10.000	0
<b>Financiering</b>			

**Totaal niet-prioritaire acties:**

	2021		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
<b>Exploitatie</b>			
<b>Investerings</b>			
Uitgaven	13.432	20.000	
Ontvangsten	0	0	
Saldo	-13.432	-20.000	0
<b>Financiering</b>			

Geen niet-prioritaire actieplannen

## Niet-prioritaire beleidsdoelstellingen

- OBV1: Vauban

	2021		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
<b>Exploitatie</b>			
Uitgaven	1.973.684	2.096.083	
Ontvangsten	2.838.623	2.765.676	
Saldo	864.938	669.593	0
<b>Investerings</b>			
Uitgaven	40.194	142.388	
Ontvangsten	977.538	977.538	
Saldo	937.344	835.149	0
<b>Financiering</b>			
Uitgaven	1.672.196	1.688.957	
Ontvangsten	57.086	222.388	
Saldo	-1.615.110	-1.466.569	0

Overzicht Doelstellingen, Actieplannen en Acties is te vinden op:  
[www.ieper.be/beleidsrapporten](http://www.ieper.be/beleidsrapporten)

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

*MJP eindkrediet:*

*MJP\_HERZIENING\_4\_BEGINKREDIET\_2022 2021: Budg. 6271*

## 2 Financiële nota

### 2.1 Doelstellingenrekening (schema J1)

Artikel 19 van het besluit van de Vlaamse Regering over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen beschrijft de inhoud van de doelstellingenrekening.

Het schema J1 bevat volgende gegevens:

- de ontvangsten en uitgaven per beleidsdoelstelling waar de prioritaire acties in kaderen;
- de ontvangsten en uitgaven van de beleidsdoelstellingen waar geen prioritaire acties in kaderen;
- de ontvangsten en uitgaven waar geen beleidsdoelstellingen voor werden geformuleerd;

De doelstellingenrekening bevat naast de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven telkens ook de ramingen opgenomen in de laatste aanpassing van het meerjarenplan.

# J1: Doelstellingenrekening



2021

Journalvolgnommern: JR Budg. 639504 Alg. 7430 / EK Budg. 6271

Autonoom gemeentebedrijf Vauban (0877.643.330)

::

Grote Markt 34, 8900 Ieper

Voorzitter Raad van Bestuur:: Patrick Benoot

## Prioritaire beleidsdoelstelling: BDV1:Een Ieper dat bruist

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Investering		
Uitgave	0	50.000
Ontvangst	0	0
Saldo	0	-50.000
Financiering		

## Prioritaire beleidsdoelstelling: BDV2:Ieper, een plek waar het goed wonen is

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Investering		
Uitgave	16.892	30.000
Ontvangst	0	0
Saldo	-16.892	-30.000
Financiering		

## Niet prioritaire beleidsdoelstellingen

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	1.973.684	2.096.083
Ontvangst	2.838.623	2.765.676
Saldo	864.938	669.593
Investering		
Uitgave	40.194	142.388
Ontvangst	977.538	977.538
Saldo	937.344	835.149
Financiering		
Uitgave	1.672.196	1.688.957
Ontvangst	57.086	222.388
Saldo	-1.615.110	-1.466.569

## Totaal

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	1.973.684	2.096.083
Ontvangst	2.838.623	2.765.676
Saldo	864.938	669.593
Investering		
Uitgave	57.086	222.388
Ontvangst	977.538	977.538
Saldo	920.451	755.149
Financiering		
Uitgave	1.672.196	1.688.957
Ontvangst	57.086	222.388
Saldo	-1.615.110	-1.466.569

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP:

MJP\_HERZIENING\_4\_BEGINKREDIET\_2022 2021: Budg. 6271

## 2.2 Staat van het financieel evenwicht (schema J2)

Artikel 20 van het besluit van de Vlaamse Regering over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen beschrijft de inhoud van de staat van het financieel evenwicht. Het schema J2 bevat volgende gegevens :

- een vergelijking van het beschikbaar budgettair resultaat met dat in de laatste aanpassing van het meerjarenplan
- een vergelijking van de autofinancieringsmarge met die in de laatste aanpassing van het meerjarenplan
- een vergelijking van de gecorrigeerde autofinancieringsmarge met die in de laatste aanpassing van het meerjarenplan

De staat van het financieel evenwicht toont aan hoe het bestuur financieel in evenwicht kan blijven. Daarbij komen beide evenwichtscriteria aan bod:

- het verplichte jaarlijkse positieve resultaat op kasbasis en
- de autofinancieringsmarge die op het einde van de planningsperiode minstens positief moet zijn.

De autofinancieringsmarge is het verschil tussen enerzijds het deel van de ontvangsten en uitgaven uit de exploitatie dat gebruikt kan worden voor de vereffening van de netto periodieke leningsuitgaven, en anderzijds de netto periodieke leningsuitgaven van lopende leningen. De autofinancieringsmarge geeft aldus de ruimte weer dat het bestuur behoudt om bijkomende leningslasten te dragen.

Binnen een autonoom gemeentebedrijf dient de autofinancieringsmarge als indicator en niet als norm. Mocht het tot een negatieve autofinancieringsmarge komen, dient het AGB beroep te kunnen doen op financiële ondersteuning van de stad. Deze zekerheid is ingebouwd in de beheerovereenkomst (en bijwerkingen) tussen het AGB Vauban en de stad.

Vanaf BBC 2020 werd het J2-model uitgebreid met de gecorrigeerde autofinancieringsmarge die het structureel evenwicht weergeeft zonder dat de door het bestuur gekozen financieringswijze een rol speelt. Op basis van de openstaande schulden wordt een theoretische inschatting gemaakt van de jaarlijkse leningslast ongeacht de effectieve aflossingstranches van de lopende leningen.

In AGB Vauban zijn alle leningen renteloze leningen die door de stad worden toegestaan. Het terugbetalingsritme van deze leningen is verbonden met het afschrijvingsritme van de investeringen, waardoor de werkelijke aflossing afwijkt van de gecorrigeerde theoretische aflossing.

# J2: Staat van het financieel evenwicht



2021

Journalvolgnummers: JR Budg. 639504 Alg. 7430 / EK Budg. 6271

Autonoom gemeentebedrijf Vauban (0877.643.330)

::

Grote Markt 34, 8900 Leper

Voorzitter Raad van Bestuur:: Patrick Benoot

Budgettair resultaat	Jaarrekening	Meerjarenplan
<b>I. Exploitatiesaldo</b>	<b>864.938</b>	<b>669.593</b>
a. Ontvangsten	2.838.623	2.765.676
b. Uitgaven	1.973.684	2.096.083
<b>II. Investeringsaldo</b>	<b>920.451</b>	<b>755.149</b>
a. Ontvangsten	977.538	977.538
b. Uitgaven	57.086	222.388
<b>III. Saldo exploitatie en investeringen</b>	<b>1.785.390</b>	<b>1.424.742</b>
<b>IV. Financieringsaldo</b>	<b>-1.615.110</b>	<b>-1.466.569</b>
a. Ontvangsten	57.086	222.388
b. Uitgaven	1.672.196	1.688.957
<b>V. Budgettair resultaat van het boekjaar</b>	<b>170.280</b>	<b>-41.827</b>
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	<b>221.164</b>	<b>221.164</b>
<b>VII. Gecumuleerd budgettair resultaat</b>	<b>391.444</b>	<b>179.337</b>
<b>IX. Beschikbaar budgettair resultaat</b>	<b>391.444</b>	<b>179.337</b>

Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
<b>I. Exploitatiesaldo</b>	<b>864.938</b>	<b>669.593</b>
<b>II. Netto periodieke aflossingen</b>	<b>672.196</b>	<b>688.957</b>
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	672.196	688.957
<b>III. Autofinancieringsmarge</b>	<b>192.742</b>	<b>-19.365</b>

Gecorrigeerde Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
<b>I. Autofinancieringsmarge</b>	<b>192.742</b>	<b>-19.365</b>
<b>II. Correctie op de periodieke aflossingen</b>	<b>-256.864</b>	<b>-240.103</b>
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	672.196	688.957
b. Gecorrigeerde aflossingen o.b.v. de financiële schulden	929.060	929.060
<b>III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge</b>	<b>-64.122</b>	<b>-259.467</b>

Geconsolideerd financieel evenwicht	Jaarrekening	Meerjarenplan
<b>I. Beschikbaar budgettair resultaat</b>		
- Autonoom gemeentebedrijf	391.444	179.337
<b>Totaal beschikbaar budgettair resultaat</b>	<b>391.444</b>	<b>179.337</b>
<b>II. Autofinancieringsmarge</b>		
- Autonoom gemeentebedrijf	192.742	-19.365
<b>Totale Autofinancieringsmarge</b>	<b>192.742</b>	<b>-19.365</b>
<b>III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge</b>		
- Autonoom gemeentebedrijf	-64.122	-259.467
<b>Totale gecorrigeerde autofinancieringsmarge</b>	<b>-64.122</b>	<b>-259.467</b>

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

*JR dossiers van andere entiteiten:*

*MJP dossiers van andere entiteiten:*

*MJP:*

*MJP\_HERZIENING\_4\_BEGINKREDIET\_2022 2021: Budg. 6271*

### 2.3 Realisatie van de kredieten (schema J3)

Artikel 21 van het besluit van de Vlaamse Regering over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen beschrijft de inhoud van realisatie van de kredieten. De realisatie van de kredieten bevat de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven en de kredieten die voor dat boekjaar opgenomen waren in het meerjarenplan.





**AGB Vauban**

## J3: Realisatie van de kredieten

2021

Journalvolnummers: JR Budg. 639504 Alg. 7430 / EK Budg. 6271

Autonoom gemeentebedrijf Vauban (0877.643.330)

Grote Markt 34, 8900 Ieper

::

Voorzitter Raad van Bestuur:: Patrick Benoot

	Jaarrekening		Eindkredieten		Initiële kredieten	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
<b>- Autonoom gemeentebedrijf</b>						
Exploitatie	1.973.684	2.838.623	2.096.083	2.765.676		
Investerings	57.086	977.538	222.388	977.538		
Financiering	1.672.196	57.086	1.688.957	222.388	0	0
Leningen en leasings	1.672.196	57.086	1.688.957	222.388		

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

*MJP eindkrediet:*

*MJP\_HERZIENING\_4\_BEGINKREDIET\_2022 2021: Budg. 6271*

## 2.4 Balans (schema J4)

Artikel 22 van het besluit van de Vlaamse Regering over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen beschrijft de inhoud van de balans. De balans geeft een overzicht van het vermogen van het bestuur op het einde van het boekjaar en van het vermogen op het einde van het vorige boekjaar.

# J4: Balans



AGB Vauban

2021

Journalvolgnummers: JR Budg. 639504 Alg. 7430 / JR-1 Budg. 560357 Alg. 6430

Autonoom gemeentebedrijf Vauban (0877.643.330)

::

Grote Markt 34, 8900 Ieper

Voorzitter Raad van Bestuur:: Patrick Benoot

	2021	2020
<b>ACTIVA</b>	<b>11.510.692</b>	<b>13.370.001</b>
<b>I. Vlottende activa</b>	<b>1.221.528</b>	<b>1.511.055</b>
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	249.370	222.908
B. Vorderingen op korte termijn	920.305	1.228.950
1. Vorderingen uit ruiltransacties	93.038	34.145
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	827.267	1.194.805
C. Voorraden en bestellingen in uitvoering	116	68
D. Overlopende rekeningen van het actief	51.737	59.129
<b>II. Vaste activa</b>	<b>10.289.164</b>	<b>11.858.946</b>
B. Financiële vaste activa	8.826	8.826
4. Andere financiële vaste activa	8.826	8.826
C. Materiële vaste activa	10.280.338	11.850.120
1. Gemeenschapsgoederen	9.595.155	10.187.399
a. Terreinen en gebouwen	9.202.948	9.748.956
c. Installaties, machines en uitrusting	361.512	416.523
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	30.695	21.920
3. Andere materiële vaste activa	685.183	1.662.721
a. Terreinen en gebouwen	685.183	1.662.721

	2021	2020
<b>PASSIVA</b>	<b>11.510.692</b>	<b>13.370.001</b>
<b>I. Schulden</b>	<b>10.876.524</b>	<b>12.913.689</b>
A. Schulden op korte termijn	1.532.016	1.969.265
1. Schulden uit ruiltransacties	852.516	1.282.534
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	74.285	64.163
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	778.231	1.218.371
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	0	12.324
3. Overlopende rekeningen van het passief	25.867	5.580
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	653.633	668.828
B. Schulden op lange termijn	9.344.508	10.944.423
1. Schulden uit ruiltransacties	9.344.508	10.944.423
b. Financiële schulden	9.344.508	10.944.423
<b>II. Nettoactief</b>	<b>634.168</b>	<b>456.312</b>
A. Kapitaalsubsidies en schenkingen	122.104	122.104
B. Gecumuleerd overschot of tekort	12.065	-165.791
D. Overig nettoactief	500.000	500.000

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

*JR dossier, voorgaand jaar:*

*JR\_ORIGINEEL\_2020 2020: Budg. 560357 Alg. 6430*

## 2.5 Staat van opbrengsten en kosten (schema J5)

Artikel 23 van het besluit van de Vlaamse Regering over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen beschrijft de inhoud van de staat van opbrengsten en kosten. De staat van opbrengsten en kosten vermeldt naast de opbrengsten en kosten van het boekjaar de opbrengsten en kosten van het vorige boekjaar.

Uit dit schema blijkt dat de operationele kosten gestegen zijn met 109.457 euro. Vooral de goederen en diensten zijn gestegen, namelijk met 246.809 euro. Deze stijging is bijna volledig toe te wijzen aan de stijging van gas en elektriciteit. De uitgave voor gas stijgt met een factor 3,6 t.o.v. 2020 tot ruim 169.000 euro. De uitgave voor elektriciteit stijgt met een factor 1,8 tot ruim 228.000 euro. Samen een meerkost van ongeveer 224.000 euro. Op het onderhoud en herstel van de gebouwen en de installaties, machines en uitrusting zit een stijging van ongeveer 25% voor een bedrag van ongeveer 87.000 euro tot een totaal van ongeveer 429.000 euro. Anderzijds hebben we op een heel aantal rekeningen een kleiner overschot, o.a. op het onderhoud van terreinen en water.

Naast de impact van prijsstijgingen, is de vergelijking tussen beide jaren uiteraard ook sterk beïnvloed doordat 2020 een atypisch jaar was, met perioden van sluiting en lagere bezetting, ten gevolge van de Covid-19 pandemie.

Ten gevolge van de pandemie en de er uit voortvloeiende technische werkloosheid liggen de loonkosten van 2021 ruim 100.000 euro hoger dan die van 2020. De totale kost van 967.000 euro in 2021 blijft in de grootorde van 2019.

Naast deze 2 grote rubrieken die gestegen zijn, zijn de afschrijvingen met ongeveer 250.000 euro gedaald, doordat er 2 grote investeringsuitgaven sinds 31/12/2020 volledig afgeschreven zijn, meerbepaald de atletiekpiste en de terreinen zone Kasteelwijk.

De operationele opbrengsten zijn gestegen met 170.470 euro. De opbrengsten uit de werking zijn gestegen met ongeveer 673.000 euro. Zowel de toegangsgelden, als hiermee samenhangend de prijssubsidies, zijn gestegen. In 2020 zat er een daling in de ontvangsten door de sluiting van het zwembad en de sporthallen ten gevolge van corona. Ook in 2021 is er nog een effect van de corona-maatregelen te zien in de ontvangsten. De eerste maanden kon het AGB nog niet op volle bezetting draaien. Naar het eind van het jaar toe stijgen de toegangsgelden, waardoor er uiteindelijk toch een grote stijging in de toegangsgelden te zien is t.o.v. 2020.

Ook de ontvangst 'gebruiksvergoeding onroerende goederen' is gestegen door de bijdrage van de Eerstelijnszone Westhoek vzw voor het gebruik van Sporthal 2 als vaccinatiecentrum.

In 2021 werden geen werkingssubsidies gegeven, vorig jaar was dit nog ongeveer 528.000 euro. Er diende geen gebruik gemaakt te worden van de toelating van de FOD Financiën om uitzonderlijk, ter aanvulling van de prijssubsidies, werkingssubsidies te geven voor het opvangen van de uitzonderlijke verliezen ten gevolge van corona (in de periode januari tem september; cfr. circulaire 2021/C/57). De prijssubsidies waren toereikend.

De andere operationele opbrengsten stegen met bijna 25.000 euro.

# J5: Staat van opbrengsten en kosten



AGB Vauban

2021

Journalvolgnummers: JR Budg. 639504 Alg. 7430 / JR-1 Budg. 560357 Alg. 6430

Autonoom gemeentebedrijf Vauban (0877.643.330)

::

Grote Markt 34, 8900 Ieper

Voorzitter Raad van Bestuur:: Patrick Benoot

	2021	2020
<b>I. Kosten</b>	<b>2.657.320</b>	<b>2.546.812</b>
A. Operationele kosten	2.656.201	2.546.744
1. Goederen en diensten	1.014.511	767.702
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	967.193	865.448
3. Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen	659.458	900.162
8. Andere operationele kosten	15.039	13.432
B. Financiële kosten	1.119	68
<b>II. Opbrengsten</b>	<b>2.842.740</b>	<b>2.672.316</b>
A. Operationele opbrengsten	2.842.720	2.672.250
1. Opbrengsten uit de werking	2.716.666	2.043.452
3. Werkingssubsidies	92.633	620.227
a. Algemene werkingssubsidies	92.633	92.070
b. Specifieke werkingssubsidies	0	528.158
6. Andere operationele opbrengsten	33.422	8.571
B. Financiële opbrengsten	20	65
<b>III. Overschot of tekort van het boekjaar</b>	<b>185.420</b>	<b>125.504</b>
A. Operationeel overschot of tekort	186.520	125.506
B. Financieel overschot of tekort	-1.099	-3
<b>IV. Verwerking van het overschot of tekort van het boekjaar</b>	<b>185.420</b>	<b>125.504</b>
A. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	7.564	0
C. Over te dragen overschot of tekort van het boekjaar	177.856	125.504

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

*JR dossier, voorgaand jaar:*

*JR\_ORIGINEEL\_2020 2020: Budg. 560357 Alg. 6430*

### 3 Toelichting van de jaarrekening

#### 3.1 Verklaring materiële verschillen tussen gerealiseerde en geraamde ontvangsten en uitgaven

Het budgettaire resultaat van het boekjaar bedraagt 170.280 euro en is samengesteld uit de drie volgende saldi die hieronder wat meer worden toegelicht.

- Het exploitatiesaldo : 864.938 euro
- Het investeringsaldo : 920.451 euro
- Het financieringsaldo : -1.615.110 euro

Samen met het resultaat van het vorig boekjaar (221.164 euro) sluiten we het huidige boekjaar af met een beschikbaar budgettair resultaat van 391.444 euro.

Wanneer we het exploitatiesaldo verminderen met de betaalde periodieke aflossingen voor een bedrag van 672.196 euro bekommen we de autofinancieringsmarge voor het boekjaar : 192.742 euro.

##### 3.1.1 Exploitatie

Het exploitatie-saldo sluit 195.345 euro beter af dan voorzien in de 4<sup>de</sup> meerjarenplanaanpassing. Enerzijds lagen de uitgaven een 122.399 euro lager dan verwacht, anderzijds hadden we ook iets hogere ontvangsten dan geraamd.

###### Uitgaven

Geraamd : 2.096.083 euro – rekening : 1.973.684 euro => verschil = 122.399 euro

De grootste overschrijding van het budget vinden we terug op de energiekosten. Zowel gas als elektriciteit liggen hoger dan geraamd, in totaal voor bijna 78.000 euro. De uitgaven aan de installaties, machines en uitrusting liggen ongeveer 20.000 euro hoger dan gebudgetteerd. De overschotten vinden we terug op meerdere uitgaven, zowel op water, het onderhoud en herstel van de gebouwen als op de personeelskosten.

###### Ontvangsten

Geraamd : 2.765.676 euro – rekening : 2.838.623 euro => verschil = -72.947 euro

De exploitatie-ontvangsten zijn goed ingeschat, er zijn geen grote overschrijdingen. De afwijking is vooral te wijten aan iets hogere prijssubsidies. Er werden voor 2,237 mio euro prijssubsidies ontvangen i.p.v. de geraamde 2,178 mio euro.

##### 3.1.2 Investerings

###### Uitgaven

Geraamd : 222.388 euro – rekening : 57.086 euro => verschil = 165.302 euro

Enkele niet gebruikte kredieten werden overgedragen naar 2021 (120.000 euro), een overzicht hiervan is terug te vinden onder 3.12. Een overzicht van de uitgevoerde investeringen is hieronder te vinden.

Actie	Voorzien in MJPA4	Gerealiseerd
ACV112: Aankoop nieuwe wagen	16.637,54	<b>16.637,54</b>
ACV118: Relighting sporthallen	10.000,00	<b>3.460,00</b>
ACV120: Aanleg padelsterreinen	50.000,00	<b>0,00</b>
ACV21: Infrastructuur	125.750,82	<b>23.556,56</b>
Bosmaaier Stihl FS 460 c-em autocut 46-2		842,27
Gazonmaaier Honda HRH 536 HX		1.598,00
Multikast met zijopeningen		2.315,00
Noodbatterijen		2.351,86
Plaatsen voorlopige installatie chloor en zuur		14.722,43
Valmat 300x200x30 cm -Turnhal		1.727,00
ACV22: fase 1: Vernieuwen turnzaal, creatie polyvalente ruimte en realisatie bijkomende kleedkamers/douches	20.000,00	<b>13.432,33</b>
<b>Eindtotaal</b>	<b>222.388,36</b>	<b>57.086,43</b>

### Ontvangsten

Geraamd : 977.538 euro – rekening : 977.538 euro => verschil = 0 euro

De 977.538 euro is het aandeel van het gemeenschapsonderwijs in de sporthal Minneplein. Dit bedrag werd ontvangen in 2021.

### 3.1.3 Financiering

Om aan de liquiditeitsbehoefte te voldoen op het ogenblik van de realisatie van de investeringen, wordt de stad om een renteloze lening gevraagd die in het zelfde ritme als de afschrijvingen wordt terugbetaald.

### Uitgaven

Geraamd : 1.688.957 euro – rekening : 1.672.196 euro => verschil = 16.761 euro

Deze uitgaven werden goed geraamd. Aangezien er minder investeringsuitgaven waren in 2021, en bijgevolg ook minder financieringsontvangsten, is de jaarlijkse aflossing ook iets lager.

### Ontvangsten

Geraamd : 222.388 euro – rekening : 57.086 euro => verschil = 165.302 euro

Dit bedrag geeft de lening weer die verkregen werd van de stad voor de gedane investeringen. Het rekeningcijfer is gelijk aan dat van de investeringsuitgaven.

## 3.2 Overzicht ontvangsten en uitgaven naar functionele aard (schema T1)



**T1: Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard**

2021

Journaalvolgnummers: JR Budg. 639504 Alg. 7430 / EK Budg. 6279

Autonoom gemeentebedrijf Vauban (0877.643.330)

::

Grote Markt 34, 8900 Ieper

Voorzitter Raad van Bestuur:: Patrick Benoot

	2020	2021		2022	2023	2024	2025
	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
<b>Algemene financiering</b>							
Exploitatie							
Uitgaven	68	8.689	731	725	725	725	725
Ontvangsten	92.135	92.653	93.075	93.075	93.075	93.075	93.075
Saldo	92.067	83.963	92.344	92.350	92.350	92.350	92.350
Investerings							
Uitgaven	223	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	223	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	0	0	0	0
Financiering							
Uitgaven	934.158	1.672.196	1.688.957	752.475	728.974	719.110	720.830
Ontvangsten	239.862	57.086	222.388	7.126.968	5.120.000	3.920.000	120.000
Saldo	-694.296	-1.615.110	-1.466.569	6.374.493	4.391.026	3.200.890	-600.830
<b>Vrije tijd en ontwikkeling</b>							
Exploitatie							
Uitgaven	1.659.249	1.964.995	2.095.352	2.209.397	2.210.668	2.232.365	2.254.492
Ontvangsten	2.591.247	2.745.970	2.672.601	3.103.851	2.854.399	2.854.954	2.905.516
Saldo	931.998	780.975	577.249	894.454	643.731	622.589	651.024
Investerings							
Uitgaven	239.862	57.086	102.388	7.146.968	5.120.000	3.920.000	120.000
Ontvangsten	0	977.538	977.538	0	0	0	0
Saldo	-239.862	920.451	875.149	-7.146.968	-5.120.000	-3.920.000	-120.000
Financiering							

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

*MJP:*

*MJP\_HERZIENING\_OVERDRACHT\_2022 2022: Budg. 6279*

*Meerjarenplan:*

*MJP\_HERZIENING\_OVERDRACHT\_2022 2022: Budg. 6279*

*Jaarrekeningen:*

*JR\_ORIGINEEL\_2020 2020: Budg. 560357 Alg. 6430*

*JR\_ORIGINEEL\_2021 2021: Budg. 639504 Alg. 7430*

### 3.3 Overzicht ontvangsten en uitgaven naar economische aard (schema T2)



Journaalvolgnummers: JR Budg. 639504 Alg. 7430 / EK Budg. 6279

Autonoom gemeentebedrijf Vauban (0877.643.330)

::

Grote Markt 34, 8900 Ieper

Voorzitter Raad van Bestuur:: Patrick Benoot

I. Exploitatie-uitgaven	2020	2021		2022	2023	2024	2025
	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
<b>A. Operationele uitgaven</b>	<b>1.659.249</b>	<b>1.965.001</b>	<b>2.095.608</b>	<b>2.209.647</b>	<b>2.210.918</b>	<b>2.232.615</b>	<b>2.254.742</b>
1. Goederen en diensten	773.545	989.793	1.070.415	1.091.101	1.071.801	1.072.515	1.073.243
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	872.267	960.167	1.012.602	1.105.961	1.126.532	1.147.515	1.168.914
b. Vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	197.537	153.960	154.401	208.028	212.189	216.433	220.762
c. Niet vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	625.695	764.055	784.888	820.486	836.896	853.635	870.705
f. Andere personeelskosten	49.035	42.153	73.313	77.447	77.447	77.447	77.447
5. Andere operationele uitgaven	13.437	15.041	12.591	12.585	12.585	12.585	12.585
<b>B. Financiële uitgaven</b>	<b>68</b>	<b>1.119</b>	<b>475</b>	<b>475</b>	<b>475</b>	<b>475</b>	<b>475</b>
2. Andere financiële uitgaven	68	1.119	475	475	475	475	475
<b>C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar</b>	<b>0</b>	<b>7.564</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
II. Exploitatieontvangsten	2020	2021		2022	2023	2024	2025
	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
<b>A. Operationele ontvangsten</b>	<b>2.683.317</b>	<b>2.838.603</b>	<b>2.764.789</b>	<b>3.196.039</b>	<b>2.946.587</b>	<b>2.947.142</b>	<b>2.997.704</b>
1. Ontvangsten uit de werking	2.046.352	2.712.548	2.662.401	3.093.124	2.843.672	2.844.227	2.894.789
3. Werkingssubsidies	620.227	92.633	92.188	92.188	92.188	92.188	92.188
a. Algemene werkingssubsidies	92.070	92.633	92.188	92.188	92.188	92.188	92.188
- Andere algemene werkingssubsidies	92.070	92.633	92.188	92.188	92.188	92.188	92.188
- van de federale overheid	0	563	0	0	0	0	0
- van de Vlaamse overheid	92.070	92.070	92.188	92.188	92.188	92.188	92.188
b. Specifieke werkingssubsidies	528.158	0	0	0	0	0	0
- van de gemeente	528.158	-3	0	0	0	0	0
- van andere entiteiten	0	3	0	0	0	0	0
5. Andere operationele ontvangsten	16.737	33.422	10.200	10.727	10.727	10.727	10.727
<b>B. Financiële ontvangsten</b>	<b>65</b>	<b>20</b>	<b>887</b>	<b>887</b>	<b>887</b>	<b>887</b>	<b>887</b>
III. Exploitatiesaldo	2020	2021		2022	2023	2024	2025
	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
	<b>1.024.065</b>	<b>864.938</b>	<b>669.593</b>	<b>986.804</b>	<b>736.081</b>	<b>714.939</b>	<b>743.374</b>

I. Investeringsuitgaven	2020	2021		2022	2023	2024	2025
	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Investeringsuitgaven in financiële vaste activa	<b>223</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
4. Andere financiële vaste activa	223	0	0	0	0	0	0
B. Investeringsuitgaven in materiële vaste activa	<b>239.862</b>	<b>57.086</b>	<b>102.388</b>	<b>7.146.968</b>	<b>5.120.000</b>	<b>3.920.000</b>	<b>120.000</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	239.862	57.086	102.388	7.146.968	5.120.000	3.920.000	120.000
a. Terreinen en gebouwen	205.883	16.892	40.751	7.101.968	5.075.000	3.875.000	75.000
c. Roerende goederen	33.979	40.194	61.638	45.000	45.000	45.000	45.000
II. Investeringsontvangsten	2020	2021		2022	2023	2024	2025
	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
B. Verkoop van materiële vaste activa	<b>0</b>	<b>977.538</b>	<b>977.538</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	977.538	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0	977.538	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	977.538	0	0	0	0	0
a. Onroerende goederen	0	977.538	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	<b>223</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
- van de gemeente	223	0	0	0	0	0	0
III. Investeringsaldo	2020	2021		2022	2023	2024	2025
	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
	<b>-239.862</b>	<b>920.451</b>	<b>875.149</b>	<b>-7.146.968</b>	<b>-5.120.000</b>	<b>-3.920.000</b>	<b>-120.000</b>
IV. Saldo exploitatie en investeringen	2020	2021		2022	2023	2024	2025
	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
	<b>784.203</b>	<b>1.785.390</b>	<b>1.544.742</b>	<b>-6.160.164</b>	<b>-4.383.919</b>	<b>-3.205.061</b>	<b>623.374</b>
I. Financieringsuitgaven	2020	2021		2022	2023	2024	2025
	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Vereffening van financiële schulden	<b>934.158</b>	<b>1.672.196</b>	<b>1.688.957</b>	<b>752.475</b>	<b>728.974</b>	<b>719.110</b>	<b>720.830</b>
1. Periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasing	934.158	672.196	688.957	752.475	728.974	719.110	720.830
2. Niet-periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasing	0	1.000.000	1.000.000	0	0	0	0
II. Financieringsontvangsten	2020	2021		2022	2023	2024	2025
	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Aangaan van financiële schulden	<b>239.862</b>	<b>57.086</b>	<b>222.388</b>	<b>7.126.968</b>	<b>5.120.000</b>	<b>3.920.000</b>	<b>120.000</b>
- opname van leningen en leasing bij andere entiteiten	239.862	57.086	222.388	7.126.968	5.120.000	3.920.000	120.000

	2020	2021		2022	2023	2024	2025
	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
III. Financieringssaldo	<b>-694.296</b>	<b>-1.615.110</b>	<b>-1.466.569</b>	<b>6.374.493</b>	<b>4.391.026</b>	<b>3.200.890</b>	<b>-600.830</b>
	2020	2021		2022	2023	2024	2025
	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
Budgettair resultaat van het boekjaar	<b>89.907</b>	<b>170.280</b>	<b>78.173</b>	<b>214.328</b>	<b>7.107</b>	<b>-4.171</b>	<b>22.544</b>

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

MJP:

MJP\_HERZIENING\_OVERDRACHT\_2022 2022: Budg. 6279

Meerjarenplan:

MJP\_HERZIENING\_OVERDRACHT\_2022 2022: Budg. 6279

Jaarrekeningen:

JR\_ORIGINEEL\_2020 2020: Budg. 560357 Alg. 6430

JR\_ORIGINEEL\_2021 2021: Budg. 639504 Alg. 7430

### 3.4 Investeringsprojecten (schema T3)



**PRIO IP-2: Plaatsen zonnepanelen turnhal**

**ACV113: Plaatsen zonnepanelen**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
<b>I. UITGAVEN</b>	0	0	0	255.000	0	255.000
<b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>	0	0	0	255.000	0	255.000
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	255.000	0	255.000
a. Terreinen en gebouwen		0		255.000		255.000

**Jaarlijkse transacties**

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren
<b>I. UITGAVEN</b>	0	0	255.000	0	0	0
<b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>	0	0	255.000	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	255.000	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0	255.000	0	0	0



**PRIO IP-3: Realisatie nieuw zwembad**  
**ACV114: Realisatie nieuw zwembad**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
<b>I. UITGAVEN</b>	0	0	0	14.000.000	0	14.000.000
<b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>	0	0	0	14.000.000	0	14.000.000
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	14.000.000	0	14.000.000
a. Terreinen en gebouwen		0		14.000.000		14.000.000

**Jaarlijkse transacties**

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren
<b>I. UITGAVEN</b>	0	0	5.200.000	5.000.000	3.800.000	0
<b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>	0	0	5.200.000	5.000.000	3.800.000	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	5.200.000	5.000.000	3.800.000	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0	5.200.000	5.000.000	3.800.000	0

**PRIO IP-4: Relighting atletiekpiste**  
**ACV115: Relighting atletiekpiste**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
<b>I. UITGAVEN</b>	0	42.675	0	0	0	42.675
<b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>	0	42.675	0	0	0	42.675
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	42.675	0	0	0	42.675
a. Terreinen en gebouwen		42.675		0		42.675

**Jaarlijkse transacties**

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren
<b>I. UITGAVEN</b>	42.675	0	0	0	0	0
<b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>	42.675	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	42.675	0	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	42.675	0	0	0	0	0

**PRIO IP-6: Relighting sporthallen**  
**ACV118: Relighting sporthallen**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
<b>I. UITGAVEN</b>	0	29.745	0	0	0	29.745
<b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>	0	29.745	0	0	0	29.745
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	29.745	0	0	0	29.745
a. Terreinen en gebouwen		29.745		0		29.745

**Jaarlijkse transacties**

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren
<b>I. UITGAVEN</b>	26.285	3.460	0	0	0	0
<b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>	26.285	3.460	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	26.285	3.460	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	26.285	3.460	0	0	0	0

**PRIO IP-7: Kleedkamers sportclubs opknappen**  
**ACV119: Kleedkamers sportclubs opknappen**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
<b>I. UITGAVEN</b>	0	0	0	150.000	0	150.000
<b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>	0	0	0	150.000	0	150.000
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	150.000	0	150.000
a. Terreinen en gebouwen		0		150.000		150.000

**Jaarlijkse transacties**

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren
<b>I. UITGAVEN</b>	0	0	150.000	0	0	0
<b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>	0	0	150.000	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	150.000	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0	150.000	0	0	0

**PRIO IP-8: Aanleg padelterreinen**  
**ACV120: Aanleg padelterreinen**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
<b>I. UITGAVEN</b>	0	0	0	250.000	0	250.000
<b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>	0	0	0	250.000	0	250.000
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	250.000	0	250.000
a. Terreinen en gebouwen		0		250.000		250.000

**Jaarlijkse transacties**

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren
<b>I. UITGAVEN</b>	0	0	250.000	0	0	0
<b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>	0	0	250.000	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	250.000	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0	250.000	0	0	0

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

*Nog te realiseren in MJP:*

*MJP\_HERZIENING\_OVERDRACHT\_2022 2022: Budg. 6279*

*Reeds gerealiseerd in MJP:*

*JR\_ORIGINEEL\_2020 2020: Budg. 560357 Alg. 6430*

*JR\_ORIGINEEL\_2021 2021: Budg. 639504 Alg. 7430*

### 3.5 Overzicht evolutie van de financiële schulden (schema T4)



Journaalvolgnummers: JR Budg. 639504 Alg. 7430

Autonoom gemeentebedrijf Vauban (0877.643.330)

Grote Markt 34, 8900 Ieper

::

Voorzitter Raad van Bestuur:: Patrick Benoot

Financiële schulden op 31 december	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>A. Financiële schulden op lange termijn</b>	<b>10.944.423</b>	<b>9.344.508</b>	<b>15.742.502</b>	<b>20.143.392</b>	<b>23.342.563</b>	<b>22.788.877</b>
1. Financiële schulden op 1 januari	11.392.221	10.944.423	9.344.508	15.742.502	20.143.392	23.342.563
2. Nieuwe leningen	239.862	57.086	7.126.968	5.120.000	3.920.000	120.000
3. Aflossingen	0	-1.000.000	0	0	0	0
4. Overboekingen	-687.659	-657.001	-728.974	-719.110	-720.830	-673.685
<b>B. Financiële schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen</b>	<b>668.828</b>	<b>653.633</b>	<b>630.132</b>	<b>620.267</b>	<b>621.987</b>	<b>574.843</b>
1. Financiële schulden op 1 januari	915.326	668.828	653.633	630.132	620.267	621.987
2. Aflossingen	-934.158	-672.196	-752.475	-728.974	-719.110	-720.830
3. Overboekingen	687.659	657.001	728.974	719.110	720.830	673.685
<b>Totaal financiële schulden</b>	<b>11.613.251</b>	<b>9.998.141</b>	<b>16.372.634</b>	<b>20.763.660</b>	<b>23.964.550</b>	<b>23.363.720</b>

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:**Meerjarenplan:**MJP\_HERZIENING\_OVERDRACHT\_2022 2022: Budg. 6279**Jaarrekeningen:**JR\_ORIGINEEL\_2020 2020: Budg. 560357 Alg. 6430**JR\_ORIGINEEL\_2021 2021: Budg. 639504 Alg. 7430*



### 3.6 Overzicht van de financiële risico's

Dit overzicht bevat een omschrijving van de financiële risico's die het bestuur loopt en van de middelen en mogelijkheden waarover het beschikt om zich tegen die risico's in te dekken. Een volledig en transparant overzicht is onontbeerlijk om een correcte inschatting te kunnen maken van de werkelijke toestand van de financiën van het bestuur. Omdat financiële risico's de eigenlijke inhoud de jaarrekening in belangrijke mate kunnen nuanceren, moeten de raadsleden over die essentiële informatie kunnen beschikken op het ogenblik dat ze beslissen over de jaarrekening. Het gaat er vooral om de raadsleden te wijzen op risico's die een belangrijke impact kunnen hebben op de financiële situatie van het bestuur als ze zich zouden voltrekken.

#### Risico's inzake het schuldbeheer

Er worden geen leningen of middelen aangetrokken bij andere partijen dan de stad. De leningen en aflossingen zoals weergegeven in het T4 schema zijn bijgevolg allemaal verrichtingen in relatie met de stad. Alle leningen zijn renteloos toegekend door het stadsbestuur. Het AGB loopt aldus geen rente- noch liquiditeitsrisico's.

#### Risico's inzake het thesauriebeheer

Er zijn geen beleggingen lopende, noch in niet-traditionele als in traditionele bankproducten.

#### Risico's inzake de evolutie van de exploitatieontvangsten

##### *Prijssubsidies*

Er is een verband tussen de prijs die de klant en de subsidie die de gemeente betaalt. In de meerjarenplanning houdt de stad rekening met deze financieringswijze. In functie van het winstoogmerk worden de prijssubsidies permanent opgevolgd en bijgestuurd waar nodig.

#### Risico's inzake de verplichtingen tegenover verbonden partijen

Het AGB heeft geen verbonden partijen waarbij het wettelijk, statutair of feitelijk verplicht zou worden om tussen te komen in verliezen of tekorten.

#### Andere risico's

##### *Hangende juridische geschillen*

Op datum van opmaak van de rekening had het bestuur geen kennis van hangende juridische geschillen met een mogelijke (negatieve) financiële impact.

### 3.7 Verwijzing naar de plaats waar de documentatie beschikbaar is

De documentatie bevat minstens volgende onderdelen:

- Overzicht van alle beleidsdoelstellingen die in de jaarrekening zijn opgenomen, met bijhorende actieplannen, acties, ontvangsten en uitgaven
- Overzicht van de toegestane werkings- en investeringssubsidies voor het boekjaar in kwestie
- Overzicht van de beleidsvelden per beleidsdomein
- Overzicht van de verbonden entiteiten
- Overzicht van de personeelsinzet
- Overzicht van de opbrengst per belastingsoort

Deze documentatie is terug te vinden op [www.ieper.be/beleidsrapporten](http://www.ieper.be/beleidsrapporten)

### 3.8 Toelichting bij de balans (schema T5)

## Schema T5: De toelichting bij de balans

AGB Vauban Ieper  
Ter Waarde 1 - 8900 Ieper  
Ondernemingsnr.: 0877.643.330

### Filters

Boekjaar: 2021

Budgettaire entiteiten: BESTUUR

### 1. Mutatiestaat van de vaste activa

	Boekwaarde op 1/1	Aankopen	Verkopen	Overboeking	Herwaardering	Afschrijving en waardeverminderingen	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
<b>B. Financiële vaste activa</b>	€ 8.826,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.826,01
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
3. OCMW-verenigingen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
4. Andere financiële vaste activa	€ 8.826,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.826,01
<b>C. Materiële vaste activa</b>	€ 11.850.120,36	€ 105.020,05	€ 977.537,76	€ -47.933,62		€ 649.330,67	€ 0,00	€ 10.280.338,36
1. Gemeenschapsgoederen	€ 10.187.399,37	€ 105.020,05	€ 0,00	€ -47.933,62		€ 649.330,67	€ 0,00	€ 9.595.155,13
a. Terreinen en gebouwen	€ 9.748.956,31	€ 62.392,95	€ 0,00	€ -45.500,62		€ 562.900,50	€ 0,00	€ 9.202.948,14
b. Wegen en andere infrastructuur	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
c. Installaties, machines en uitrusting	€ 416.522,89	€ 20.074,70	€ 0,00	€ -1.185,00		€ 73.900,83	€ 0,00	€ 361.511,76
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	€ 21.920,17	€ 22.552,40	€ 0,00	€ -1.248,00		€ 12.529,34	€ 0,00	€ 30.695,23
e. Leasing en soortgelijke rechten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
f. Erfgoed	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
a. Terreinen en gebouwen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b. Installaties, machines en uitrusting	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
d. Leasing en soortgelijke rechten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
3. Andere materiële vaste activa	€ 1.662.720,99	€ 0,00	€ 977.537,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 685.183,23
a. Terreinen en gebouwen	€ 1.662.720,99	€ 0,00	€ 977.537,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 685.183,23
b. Roerende goederen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>D. Immateriële vaste activa</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

## 2. De mutatiestaat van het nettoactief

<b>A. Kapitaalsubsidies en schenkingen</b>	<b>Boekwaarde op 1/1</b>	<b>Toevoeging</b>	<b>Verrekening</b>	<b>Andere mutaties</b>	<b>Boekwaarde op 31/12</b>
BESTUUR	€ 122.103,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 122.103,63
Totaal	€ 122.103,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 122.103,63
<b>B. Gecumuleerd overschot of tekort</b>	<b>Boekwaarde op 1/1</b>	<b>Overschot of tekort van het boekjaar</b>	<b>Tussenkost gemeente aan OCMW</b>	<b>Andere mutaties</b>	<b>Boekwaarde op 31/12</b>
BESTUUR	€ -165.791,33	€ 177.855,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.064,65
Totaal	€ -165.791,33	€ 177.855,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.064,65
<b>C. Herwaarderingsreserves</b>	<b>Boekwaarde op 1/1</b>	<b>Toevoeging</b>	<b>Terugneming</b>	<b>Andere mutaties</b>	<b>Boekwaarde op 31/12</b>
BESTUUR	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>D. Overig nettoactief</b>	<b>Boekwaarde op 1/1</b>	<b>Wijziging kapitaal</b>		<b>Andere mutaties</b>	<b>Boekwaarde op 31/12</b>
BESTUUR	€ 500.000,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 500.000,00
Totaal	€ 500.000,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 500.000,00
<b>Totaal nettoactief</b>	<b>Boekwaarde op 1/1</b>			<b>Mutatie</b>	<b>Boekwaarde op 31/12</b>
BESTUUR	€ 456.312,30			€ 177.855,98	€ 634.168,28
Totaal	€ 456.312,30			€ 177.855,98	€ 634.168,28



### 3.13 Proef- en saldibalans



AGB Vauban

## Proef- en saldibalans

AGB Vauban Ieper  
Ter Waarde 1 - 8900 Ieper  
Ondernemingsnr.: BTW BE 0877.643.330

**Jaar** : 2021  
**Periode** : Openingsperiode - Afsluitingsperiode  
**Invoerdatum** : alle  
**Rekeningnummer** :  
**Totaliseer** : niets  
**Mutatie** : standaard  
**Met eindejaarsboekingen** : nee  
**Kostenplaatsen** : alle  
**Budgettaire entiteit** : BESTUUR

ALGEMENE REKENING		Totaal D	Totaal C	Debetsaldo	Creditsaldo
070000	Terreinen en gebouwen	€ 36,45	€ 2,50	€ 33,95	€ 0,00
071000	Crediteuren wegens huurgelden en vergoedingen	€ 2,50	€ 36,45	€ 0,00	€ 33,95
092000	Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	€ 352.420,86	€ 131.257,18	€ 221.163,68	€ 0,00
093000	Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	€ 131.257,18	€ 352.420,86	€ 0,00	€ 221.163,68
100000	Kapitaal	€ 0,00	€ 500.000,00	€ 0,00	€ 500.000,00
140000	Overgedragen overschot - overgedragen tekort	€ 5.865.500,50	€ 5.865.500,50	€ 0,00	€ 0,00
141300	Overgedragen overschot - wettelijke reserves	€ 942.910,11	€ 954.974,76	€ 0,00	€ 12.064,65
150000	Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal op KT voor terreinen	€ 0,00	€ 121.880,52	€ 0,00	€ 121.880,52
150010	Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal op KT voor gebouwen	€ 0,00	€ 5.623,58	€ 0,00	€ 5.623,58
150019	Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal op KT - in resultaat opgenomen	€ 5.623,58	€ 0,00	€ 5.623,58	€ 0,00
150030	Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal op KT vr uitrusting terreinen	€ 0,00	€ 47.578,35	€ 0,00	€ 47.578,35
150039	Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal op KT - in resultaat opgenomen	€ 47.578,35	€ 0,00	€ 47.578,35	€ 0,00
150500	Investeringsubsidies en -schenkingen in kap op KT vr installaties, mach & uitr	€ 0,00	€ 134.084,97	€ 0,00	€ 134.084,97
150509	Investeringsubsidies en -schenkingen in kap op KT vr i - in resultaat opgenomen	€ 134.084,97	€ 0,00	€ 134.084,97	€ 0,00
150600	Investeringsubsidies en -schenkingen in kap op KT vr meubilair & kantooruitrust	€ 0,00	€ 31.957,62	€ 0,00	€ 31.957,62
150609	Investeringsubsidies en -schenkingen in kap op KT vr m - in resultaat opgenomen	€ 31.957,62	€ 0,00	€ 31.957,62	€ 0,00
150900	Investeringsubsidies en -schenkingen in kap op KT voor FVA	€ 0,00	€ 223,11	€ 0,00	€ 223,11
174002	Overige leningen	€ 1.661.424,68	€ 11.005.933,08	€ 0,00	€ 9.344.508,40
220000	Terreinen - AW	€ 248.880,52	€ 0,00	€ 248.880,52	€ 0,00
221000	Gebouwen - AW	€ 11.353.620,10	€ 0,00	€ 11.353.620,10	€ 0,00
221007	Gebouwen - AW - Activa in aanbouw	€ 42.136,93	€ 42.136,93	€ 0,00	€ 0,00
221009	Gebouwen - AW - Geboekte afschrijvingen	€ 0,00	€ 3.362.666,28	€ 0,00	€ 3.362.666,28
221100	Gebouwen - inrichting - AW	€ 562.935,09	€ 6.230,00	€ 556.705,09	€ 0,00
221109	Gebouwen - inrichting - AW - Geboekte afschrijvingen	€ 0,00	€ 415.657,69	€ 0,00	€ 415.657,69
222100	Uitrusting terreinen - AW	€ 4.288.595,26	€ 13.923,02	€ 4.274.672,24	€ 0,00
222107	Uitrusting terreinen - AW - Activa in aanbouw	€ 3.302,90	€ 3.302,90	€ 0,00	€ 0,00
222109	Uitrusting terreinen - AW - Geboekte afschrijvingen	€ 0,00	€ 3.452.605,84	€ 0,00	€ 3.452.605,84

ALGEMENE REKENING		Totaal D	Totaal C	Debetsaldo	Creditsaldo
230000	Installaties, machines en uitrusting 10% - gemeenschapsgoederen	€ 672.840,26	€ 0,00	€ 672.840,26	€ 0,00
230009	Installaties, machines en uitrusting 10% - gemeenschap - Geboekte afschrijvingen	€ 0,00	€ 377.539,67	€ 0,00	€ 377.539,67
230100	Installaties, machines en uitrusting 20% - gemeenschapsgoederen	€ 437.530,08	€ 1.185,00	€ 436.345,08	€ 0,00
230109	Installaties, machines en uitrusting 20% - gemeenschap - Geboekte afschrijvingen	€ 0,00	€ 370.133,91	€ 0,00	€ 370.133,91
230200	Installaties, machines en uitrusting 33% - gemeenschapsgoederen	€ 1.879,00	€ 0,00	€ 1.879,00	€ 0,00
230209	Installaties, machines en uitrusting 33% - gemeenschap - Geboekte afschrijvingen	€ 0,00	€ 1.879,00	€ 0,00	€ 1.879,00
241000	Meubilair en kantooruitrusting - gemeenschapsgoederen	€ 74.190,74	€ 2.496,00	€ 71.694,74	€ 0,00
241009	Meubilair en kantooruitrusting - gemeenschapsgoederen - Geboekte afschrijvingen	€ 0,00	€ 66.665,52	€ 0,00	€ 66.665,52
242000	Informatica - hardware - gemeenschapsgoederen	€ 70.393,58	€ 0,00	€ 70.393,58	€ 0,00
242009	Informatica - hardware - gemeenschapsgoederen - Geboekte afschrijvingen	€ 0,00	€ 62.560,10	€ 0,00	€ 62.560,10
242100	Informatica - software - gemeenschapsgoederen	€ 3.476,00	€ 0,00	€ 3.476,00	€ 0,00
242109	Informatica - software - gemeenschapsgoederen - Geboekte afschrijvingen	€ 0,00	€ 3.476,00	€ 0,00	€ 3.476,00
243000	Rollend materieel - gemeenschapsgoederen	€ 37.206,82	€ 14.639,28	€ 22.567,54	€ 0,00
243009	Rollend materieel - gemeenschapsgoederen - Geboekte afschrijvingen	€ 0,00	€ 4.735,01	€ 0,00	€ 4.735,01
260000	Terreinen en gebouwen - andere materiële vaste activa	€ 977.537,76	€ 977.537,76	€ 0,00	€ 0,00
263000	Terreinen en gebouwen - overige materiële vaste activa	€ 1.370.366,46	€ 0,00	€ 1.370.366,46	€ 0,00
263009	Terreinen en gebouwen - overige materiële vaste activa - Geboekte afschrijvingen	€ 0,00	€ 685.183,23	€ 0,00	€ 685.183,23
284000	Andere aandelen - AW	€ 8.826,01	€ 0,00	€ 8.826,01	€ 0,00
340000	Handelsgoederen - AW	€ 202,03	€ 0,00	€ 202,03	€ 0,00
349000	Handelsgoederen - geboekte waardeverminderingen (-)	€ 0,00	€ 85,57	€ 0,00	€ 85,57
400000	Debiteuren	€ 6.971.971,23	€ 6.916.025,64	€ 55.945,59	€ 0,00
404000	Te innen opbrengsten uit ruiltransacties	€ 175.512,66	€ 175.512,66	€ 0,00	€ 0,00
404100	Te ontvangen creditnota's	€ 38.581,66	€ 1.661,88	€ 36.919,78	€ 0,00
405000	Borg verpakking	€ 632,40	€ 560,02	€ 72,38	€ 0,00
406000	Vooruitbetalingen	€ 179.995,38	€ 179.895,30	€ 100,08	€ 0,00
411000	Terug te vorderen btw	€ 2.244.647,80	€ 2.238.428,51	€ 6.219,29	€ 0,00
412000	Terug te vorderen belastingen en voorheffingen	€ 37.500,00	€ 37.500,00	€ 0,00	€ 0,00
415100	Vorderingen wegens investeringssubsidies	€ 223,11	€ 223,11	€ 0,00	€ 0,00
415300	Vorderingen wegens werkingssubsidies	€ 220.796,49	€ 220.796,49	€ 0,00	€ 0,00
416000	Andere operationele vorderingen uit niet-ruiltransacties - nominaal bedrag	€ 1.937.276,69	€ 1.173.315,72	€ 763.960,97	€ 0,00
416100	Andere niet-operationele vorderingen uit niet-ruiltransacties - nominaal bedrag	€ 149.096,22	€ 92.009,79	€ 57.086,43	€ 0,00
424002	Overige leningen	€ 700.204,69	€ 1.353.837,58	€ 0,00	€ 653.632,89
440000	Leveranciers	€ 1.374.526,44	€ 1.474.143,85	€ 0,00	€ 99.617,41
444000	Te ontvangen facturen	€ 246.540,89	€ 413.177,71	€ 0,00	€ 166.636,82
444100	Op te maken creditnota's	€ 9.405,33	€ 9.405,33	€ 0,00	€ 0,00
445400	Vervallen kapitaalaflossingen en vervallen intrest voor overige leningen	€ 2.227.514,82	€ 2.720.064,48	€ 0,00	€ 492.549,66
449000	Rechthebbenden uit de bestemming van het resultaat	€ 4.084.410,68	€ 4.091.975,12	€ 0,00	€ 7.564,44
449300	Borgtochten ontvangen in contanten	€ 0,00	€ 5.000,00	€ 0,00	€ 5.000,00
453000	Ingehouden voorheffing	€ 106.195,07	€ 111.083,36	€ 0,00	€ 4.888,29
454001	Rijksdienst voor Sociale Zekerheid - werkgeversbijdrage	€ 222.057,29	€ 223.174,49	€ 0,00	€ 1.117,20
454002	Rijksdienst voor Sociale Zekerheid - werknemersbijdrage	€ 85.085,81	€ 85.085,81	€ 0,00	€ 0,00
454003	Rijksdienst voor Sociale Zekerheid - 2e PP werkgeversbijdrage	€ 16.182,64	€ 16.182,64	€ 0,00	€ 0,00
454004	Rijksdienst voor Sociale Zekerheid - 2e PP beheerskosten	€ 76,64	€ 76,64	€ 0,00	€ 0,00



ALGEMENE REKENING		Totaal D	Totaal C	Debetsaldo	Creditsaldo
454005	Rijksdienst voor Sociale Zekerheid - 2e PP bijzondere bijdrage	€ 1.440,66	€ 1.440,66	€ 0,00	€ 0,00
454009	Rijksdienst voor Sociale Zekerheid - voorschotten	€ 334.172,39	€ 335.029,58	€ 0,00	€ 857,19
455000	Bezoldigingen	€ 523.930,81	€ 523.930,81	€ 0,00	€ 0,00
461000	Voorzieningen voor vakantiegeld	€ 64.163,36	€ 138.448,35	€ 0,00	€ 74.284,99
475000	Te betalen btw	€ 2.627.174,03	€ 2.627.174,03	€ 0,00	€ 0,00
483000	Ontvangen vooruitbetalingen op niet-ruiltransacties	€ 12.323,54	€ 12.323,54	€ 0,00	€ 0,00
490000	Over te dragen kosten	€ 76.368,79	€ 45.294,51	€ 31.074,28	€ 0,00
491000	Verkregen opbrengsten	€ 34.798,85	€ 14.136,20	€ 20.662,65	€ 0,00
492000	Toe te rekenen kosten	€ 24.269,07	€ 47.424,92	€ 0,00	€ 23.155,85
493000	Over te dragen opbrengsten	€ 5.392,36	€ 8.103,25	€ 0,00	€ 2.710,89
499000	Wachtrekening te identificeren inningen en betalingen	€ 70.722,91	€ 70.722,91	€ 0,00	€ 0,00
499004	Wachtrekening overige entiteiten	€ 3.415.528,30	€ 3.415.528,30	€ 0,00	€ 0,00
499500	Betalingen in uitvoering	€ 2.073.828,81	€ 2.073.828,81	€ 0,00	€ 0,00
550000	Belfius Zichtrekening	€ 15.292.144,23	€ 15.058.544,67	€ 233.599,56	€ 0,00
550002	Belfius zichtrekening - betaling in uitvoering	€ 1.823.737,57	€ 1.823.737,57	€ 0,00	€ 0,00
550900	Andere financiële instellingen zichtrekening	€ 2.648.904,65	€ 2.648.904,65	€ 0,00	€ 0,00
551020	Belfius Tre@sury+	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 0,00	€ 0,00
570002	Kas AGB Vauban	€ 2.181.288,89	€ 2.181.288,89	€ 0,00	€ 0,00
580000	Interne overboekingen	€ 50.156,88	€ 50.156,88	€ 0,00	€ 0,00
580001	Interne overboekingen Kas	€ 2.497.470,61	€ 2.481.700,14	€ 15.770,47	€ 0,00
604800	Aankoop squashballen	€ 59,00	€ 0,00	€ 59,00	€ 0,00
609400	Voorraadwijzigingen van grondstoffen, hulpstoffen en handelsgoederen	€ 0,00	€ 54,55	€ 0,00	€ 54,55
610200	Erfpacht	€ 3,55	€ 1,05	€ 2,50	€ 0,00
610205	Vergoeding terbeschikkingstelling onroerende goederen	€ 60.669,98	€ 28.004,97	€ 32.665,01	€ 0,00
610206	Kosten syndicus	€ 479,09	€ 6,96	€ 472,13	€ 0,00
610207	Concessies	€ 2.868,46	€ 1.484,44	€ 1.384,02	€ 0,00
610300	Gebouwen - onderhoud en herstel	€ 57.390,48	€ 12.880,30	€ 44.510,18	€ 0,00
610301	Gebouwen - onderhoudscontracten	€ 257.708,99	€ 32.747,07	€ 224.961,92	€ 0,00
610303	Kosten inbraakbeveiliging	€ 2.520,66	€ 301,76	€ 2.218,90	€ 0,00
611000	Elektriciteit	€ 283.615,12	€ 50.675,28	€ 232.939,84	€ 0,00
611100	Gas	€ 207.647,78	€ 25.818,16	€ 181.829,62	€ 0,00
611200	Brandstof voertuigen	€ 668,33	€ 25,84	€ 642,49	€ 0,00
612000	Burgerlijke aansprakelijkheidsverzekering	€ 4.835,41	€ 251,67	€ 4.583,74	€ 0,00
612001	Verzekering gebouwen	€ 14.062,17	€ 4.979,91	€ 9.082,26	€ 0,00
612003	Verzekering rollend materieel	€ 329,47	€ 57,08	€ 272,39	€ 0,00
612007	Andere verzekeringen	€ 100,08	€ 0,00	€ 100,08	€ 0,00
613000	Installaties, machines en uitrusting - aankoop	€ 22.466,82	€ 1.594,26	€ 20.872,56	€ 0,00
613001	Installaties, machines en uitrusting - onderhoud en herstel	€ 26.841,86	€ 2.920,80	€ 23.921,06	€ 0,00
613002	Installaties, machines en uitrusting - huur	€ 14.014,94	€ 142,44	€ 13.872,50	€ 0,00
613003	Installaties, machines en uitrusting - onderhoudscontracten	€ 109.561,55	€ 8.218,77	€ 101.342,78	€ 0,00
613301	Rollend materieel - onderhoud en herstel	€ 1.319,33	€ 854,90	€ 464,43	€ 0,00
613400	Materiaal en gereedschap - aankoop	€ 7.454,71	€ 1.320,17	€ 6.134,54	€ 0,00
613401	Materiaal en gereedschap voor onderhoud en herstel	€ 2.961,59	€ 310,17	€ 2.651,42	€ 0,00

ALGEMENE REKENING		Totaal D	Totaal C	Debetsaldo	Creditsaldo
613700	Terreinen - onderhoud	€ 23.661,59	€ 4.658,79	€ 19.002,80	€ 0,00
613703	Terreinen - onderhoudscontracten	€ 5.459,41	€ 248,51	€ 5.210,90	€ 0,00
613900	Water	€ 47.505,27	€ 13.980,63	€ 33.524,64	€ 0,00
613999	Andere kosten voor prestaties en leveringen van derden	€ 4.934,89	€ 365,25	€ 4.569,64	€ 0,00
614000	Kantoorbenodigdheden	€ 9.035,21	€ 1.237,64	€ 7.797,57	€ 0,00
614001	Computersoftware	€ 28.478,33	€ 1.385,13	€ 27.093,20	€ 0,00
614100	Telefoonverkeer	€ 4.204,72	€ 92,71	€ 4.112,01	€ 0,00
614101	Port- en verzendingskosten	€ 363,82	€ 170,27	€ 193,55	€ 0,00
614102	Advertenties	€ 87,75	€ 0,00	€ 87,75	€ 0,00
614103	Drukkerij	€ 118,50	€ 0,00	€ 118,50	€ 0,00
614104	Boeken, abonnementen en publicaties	€ 1.223,67	€ 709,20	€ 514,47	€ 0,00
614107	Dataverkeer	€ 510,07	€ 0,00	€ 510,07	€ 0,00
614202	Receptie en representatiekosten	€ 1.240,74	€ 0,00	€ 1.240,74	€ 0,00
615300	Sabam en billijke vergoeding	€ 3.613,13	€ 0,02	€ 3.613,11	€ 0,00
615400	Ledenbijdragen	€ 125,00	€ 0,00	€ 125,00	€ 0,00
615401	Seminarijekosten	€ 1.699,59	€ 462,81	€ 1.236,78	€ 0,00
615600	Controle en keuringskosten	€ 706,09	€ 74,91	€ 631,18	€ 0,00
617001	Uitzendkrachten bedienden	€ 49.721,47	€ 49.721,47	€ 0,00	€ 0,00
620100	Bezoldigingen vastbenoemd personeel	€ 96.096,06	€ 69,53	€ 96.026,53	€ 0,00
620101	Bezoldigingen vastbenoemd personeel - vakantiegeld	€ 7.066,25	€ 0,00	€ 7.066,25	€ 0,00
620102	Bezoldigingen vastbenoemd personeel - eindejaarspremie	€ 6.777,31	€ 0,00	€ 6.777,31	€ 0,00
620200	Bezoldigingen niet-vastbenoemd personeel	€ 291.882,76	€ 793,57	€ 291.089,19	€ 0,00
620201	Bezoldigingen niet-vastbenoemd personeel - vakantiegeld	€ 21.641,83	€ 11,02	€ 21.630,81	€ 0,00
620202	Bezoldigingen niet-vastbenoemd personeel - eindejaarspremie	€ 24.273,43	€ 0,01	€ 24.273,42	€ 0,00
620210	Bezoldigingen niet vastbenoemd personeel - jobstudenten	€ 14.613,96	€ 58,59	€ 14.555,37	€ 0,00
620300	Bezoldiging contractueel personeel met regularisatiepremie	€ 204.674,93	€ 5.949,28	€ 198.725,65	€ 0,00
620301	Bezoldiging contractueel personeel met regularisatiepremie - vakantiegeld	€ 16.216,12	€ 0,00	€ 16.216,12	€ 0,00
620302	Bezoldiging contractueel personeel met regularisatiepremie - eindejaarspremie	€ 16.249,59	€ 0,00	€ 16.249,59	€ 0,00
621100	Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - vast benoemd personeel	€ 15.230,47	€ 17,47	€ 15.213,00	€ 0,00
621101	Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen pensioenen - vast benoemd personeel	€ 28.729,15	€ 0,00	€ 28.729,15	€ 0,00
621200	Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - niet vast benoemd personeel	€ 99.480,72	€ 3.507,13	€ 95.973,59	€ 0,00
621201	Werkgeversbijdr. wett. verzek. - niet vastbenoemd pers. - 2°PP bijz. bijdrage	€ 839,67	€ 0,49	€ 839,18	€ 0,00
621210	Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - jobstudenten	€ 792,18	€ 3,18	€ 789,00	€ 0,00
621300	Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - personeel met regularisatiepremie	€ 68.210,64	€ 1.703,10	€ 66.507,54	€ 0,00
621301	Werkgeversbijdr. wett. verzek. - personeel met regul.premie - 2°PP bijz. bijdr.	€ 585,88	€ 14,62	€ 571,26	€ 0,00
622101	Werkgeversbijdragen voor bovenwet. verzek. - vast benoemd personeel - GSD	€ 147,69	€ 0,00	€ 147,69	€ 0,00
622200	Werkgeversbijdragen voor bovenwet. verzek. - niet vast benoemd personeel - 2PP	€ 9.431,68	€ 5,52	€ 9.426,16	€ 0,00
622201	Werkgeversbijdragen voor bovenwet. verzek. - niet vast benoemd personeel - GSD	€ 465,38	€ 0,00	€ 465,38	€ 0,00
622300	Werkgeversbijdragen voor bovenwet. verzek. - personeel met regul.premie - 2e PP	€ 6.581,14	€ 164,30	€ 6.416,84	€ 0,00
622301	Werkgeversbijdragen voor bovenwet. verzek. - personeel met regul.premie - GSD	€ 325,48	€ 0,00	€ 325,48	€ 0,00
623000	Maaltijdcheques	€ 30.585,84	€ 2.008,80	€ 28.577,04	€ 0,00
623100	Tussenkost in vakbondspremie	€ 2.234,40	€ 1.117,20	€ 1.117,20	€ 0,00
623110	Arbeidsgeneeskundige dienst	€ 1.940,43	€ 64,20	€ 1.876,23	€ 0,00

ALGEMENE REKENING		Totaal D	Totaal C	Debetsaldo	Creditsaldo
623200	Tussenkost in hospitalisatieverzekering	€ 3.457,23	€ 1.699,78	€ 1.757,45	€ 0,00
623210	Verzekering arbeidsongevallen	€ 8.984,12	€ 1.753,75	€ 7.230,37	€ 0,00
623340	Woon werk - Fiets	€ 3.120,96	€ 0,00	€ 3.120,96	€ 0,00
623400	Werkkledij	€ 5.567,86	€ 69,04	€ 5.498,82	€ 0,00
630200	Afschrijvingen op uitrusting van terreinen	€ 154.710,83	€ 0,00	€ 154.710,83	€ 0,00
630210	Afschrijvingen op gebouwen, wegen en andere infrastructuur	€ 408.189,67	€ 0,00	€ 408.189,67	€ 0,00
630220	Afschrijvingen op installaties, machines en uitrusting	€ 73.900,83	€ 0,00	€ 73.900,83	€ 0,00
630230	Afschrijvingen op meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	€ 12.529,34	€ 0,00	€ 12.529,34	€ 0,00
631000	Waardeverminderingen op voorraden - toevoeging	€ 6,05	€ 0,00	€ 6,05	€ 0,00
636000	Voorzieningen voor vakantiegeld - toevoeging	€ 74.284,99	€ 0,00	€ 74.284,99	€ 0,00
636100	Voorzieningen voor vakantiegeld - besteding en terugneming (-)	€ 0,00	€ 64.163,36	€ 0,00	€ 64.163,36
640002	Onroerende voorheffing	€ 11.654,84	€ 0,00	€ 11.654,84	€ 0,00
640102	Niet-afrekbare BTW	€ 3.264,96	€ 200,57	€ 3.064,39	€ 0,00
640103	Niet-afrekbare BTW - personenwagens	€ 141,71	€ 3,53	€ 138,18	€ 0,00
640104	Niet-afrekbare BTW - receptie- en representatiekosten	€ 176,06	€ 0,00	€ 176,06	€ 0,00
642000	Minderwaarde op realisatie van operationele vorderingen	€ 112,08	€ 106,43	€ 5,65	€ 0,00
657000	Bankkosten	€ 1.037,20	€ 0,00	€ 1.037,20	€ 0,00
657010	Nadelige betalingsverschillen	€ 3,60	€ 0,00	€ 3,60	€ 0,00
657012	Nalatigheidsintresten	€ 78,30	€ 0,00	€ 78,30	€ 0,00
693000	Over te dragen overschot van het boekjaar	€ 3.475.921,90	€ 0,00	€ 3.475.921,90	€ 0,00
694000	Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	€ 4.091.975,12	€ 4.084.410,68	€ 7.564,44	€ 0,00
700800	Toegangsgelden sport	€ 15.179,23	€ 333.719,53	€ 0,00	€ 318.540,30
701810	Vergoeding gebruik materieel	€ 0,00	€ 22,72	€ 0,00	€ 22,72
701811	Vergoeding gebruik haardrogers	€ 0,00	€ 87,19	€ 0,00	€ 87,19
701812	Vergoeding gebruik douches	€ 0,00	€ 201,05	€ 0,00	€ 201,05
701900	Doorverrekende kosten	€ 13.042,65	€ 38.910,87	€ 0,00	€ 25.868,22
704801	Verkopen squashballen	€ 0,00	€ 2,69	€ 0,00	€ 2,69
705301	Gebruiksvergoeding onroerende goederen	€ 16.191,79	€ 142.741,50	€ 0,00	€ 126.549,71
705302	Beheersvergoeding onroerende goederen	€ 4.045,98	€ 12.196,39	€ 0,00	€ 8.150,41
707900	Prijssubsidies	€ 278.527,99	€ 2.515.771,69	€ 0,00	€ 2.237.243,70
740203	Bijdrage van de hogere overheid voor personeelsuitgaven - regularisatiepremie	€ 0,00	€ 92.069,66	€ 0,00	€ 92.069,66
740207	Bijdrage van hogere overheid voor personeelsuitgaven - compensatiepremie	€ 0,00	€ 563,10	€ 0,00	€ 563,10
740521	Bijdrage in de werkingskosten	€ 3,00	€ 3,00	€ 0,00	€ 0,00
745000	Maaltijdcheques - werknemersbijdrage	€ 0,00	€ 4.181,10	€ 0,00	€ 4.181,10
745011	Schadevergoedingen	€ 1.316,79	€ 29.687,38	€ 0,00	€ 28.370,59
745015	Ontvangen waarborg sleutels	€ 800,00	€ 850,00	€ 0,00	€ 50,00
745016	Erfpachtvergoedingen	€ 0,00	€ 30,00	€ 0,00	€ 30,00
747999	Diverse operationele opbrengsten	€ 0,00	€ 790,00	€ 0,00	€ 790,00
754010	Voordelige betalingsverschillen	€ 0,01	€ 19,87	€ 0,00	€ 19,86
793000	Over te dragen tekort van het boekjaar	€ 0,00	€ 3.298.065,92	€ 0,00	€ 3.298.065,92
<b>TOTAAL</b>		<b>€ 95.046.533,69</b>	<b>€ 95.046.533,69</b>	<b>€ 26.959.346,41</b>	<b>€ 26.959.346,41</b>

## 4 Model Nationale Bank van België

<b>JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN</b>
---

**IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)**

Naam : **Autonoom Gemeentebedrijf Sport, Cultuur en Recreatie Ieper**  
Rechtsvorm : Autonoom gemeentebedrijf  
Adres : Grote Markt Nr : 34 Bus :  
Postnummer : 8900 Gemeente : Ieper  
Land : België  
Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Gent, afdeling Ieper  
Internetadres :  
E-mailadres :

Ondernemingsnummer Datum van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt 

Deze neerlegging betreft :

- de JAARREKENING in  goedgekeurd door de algemene vergadering van
- de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van  tot het vorige boekjaar van de jaarrekening van  tot 

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn :

VKT-inb 6.1.1, VKT-inb 6.2, VKT-inb 6.5, VKT-inb 6.6, VKT-inb 6.7, VKT-inb 6.9, VKT-inb 7, VKT-inb 8, VKT-inb 9, VKT-inb 10, VKT-inb 11, VKT-inb 13, VKT-inb 14, VKT-inb 15, VKT-inb 16, VKT-inb 17

**De afdruk is niet bedoeld om neergelegd te worden bij de Nationale Bank van België.**

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN  
VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF  
CORRECTIE**

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

**Verkruysse Andy**

Zaalhof 1 3A

8900 Ieper

BELGIË

Begin van het mandaat :

Einde van het mandaat :

Bestuurder

**Neiryck Deborah**

Elverdingestraat 20 1A

8900 Ieper

BELGIË

Begin van het mandaat :

Einde van het mandaat : 2021-11-08

Bestuurder

**Ryde Eva**

Adriaansensweg 66

8900 Ieper

BELGIË

Begin van het mandaat :

Einde van het mandaat : 2021-02-01

Bestuurder

**Duquesne Isabelle**

Wielewaalstraat 36

8902 Zillebeke

BELGIË

Begin van het mandaat :

Einde van het mandaat :

Bestuurder

**Goudeseune Ives**

Zwarteleenstraat 81

8902 Zillebeke

BELGIË

Begin van het mandaat :

Einde van het mandaat :

Bestuurder

**Laurens Jan**

Bloemendale 25

8904 Boezinge

BELGIË

Begin van het mandaat :

Einde van het mandaat :

Bestuurder

**Baert Johanna**

Basculestraat 72

8900 Ieper

BELGIË

Begin van het mandaat :

Einde van het mandaat :

Bestuurder

**Sabels Jordy**

Dikkebusseweg 74

8900 Ieper

BELGIË

Begin van het mandaat :

Einde van het mandaat :

Bestuurder

**Benoot Patrick**

Brugseweg 64

8900 Ieper

BELGIË

Begin van het mandaat :

Einde van het mandaat :

Voorzitter van de Raad van Bestuur

**De Groote Peter**

Rijselstraat 3

8900 Ieper

BELGIË

Begin van het mandaat :

Einde van het mandaat :

Bestuurder

**Dehollander Sakia**

Stationsstraat 44

8900 Ieper

BELGIË

Begin van het mandaat :

Einde van het mandaat :

Bestuurder

**Bouton Sarah**

Meenseweg 28

8900 Ieper

BELGIË

Begin van het mandaat : 2021-11-08

Einde van het mandaat :

Bestuurder

**Nelissen Tom**

Diksmuidseweg 37

8900 Ieper

BELGIË

Begin van het mandaat :

Einde van het mandaat :

Bestuurder

**Goudeseune Wouter**

Nachtegaallaan 23

8900 Ieper

BELGIË

Begin van het mandaat : 2021-02-01

Einde van het mandaat :

Bestuurder

**VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap\*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening\*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

(\* Facultatieve vermelding.)

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)



<b>JAARREKENING</b>
---------------------

**BALANS NA WINSTVERDELING**

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>OPRICHTINGSKOSTEN</b>		20		
<b>VASTE ACTIVA</b>		21/28	<b><u>10.289.164</u></b>	<b><u>11.858.946</u></b>
<b>Immateriële vaste activa</b>	6.1.1	21		
<b>Materiële vaste activa</b>	6.1.2	22/27	<b>10.280.338</b>	<b>11.850.120</b>
Terreinen en gebouwen		22	9.202.948	9.748.956
Installaties, machines en uitrusting		23	361.512	416.523
Meubilair en rollend materieel		24	30.695	21.920
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26	685.183	1.662.721
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
<b>Financiële vaste activa</b>	6.1.3	28	<b>8.826</b>	<b>8.826</b>
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>		29/58	<b><u>1.221.528</u></b>	<b><u>1.511.055</u></b>
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b>		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
<b>Voorraden en bestellingen in uitvoering</b>		3	<b>116</b>	<b>68</b>
Voorraden		30/36	116	68
Bestellingen in uitvoering		37		
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b>		40/41	<b>920.305</b>	<b>1.228.950</b>
Handelsvorderingen		40	93.038	34.145
Overige vorderingen		41	827.267	1.194.805
<b>Geldbeleggingen</b>		50/53		
<b>Liquide middelen</b>		54/58	<b>249.370</b>	<b>222.908</b>
<b>Overlopende rekeningen</b>		490/1	<b>51.737</b>	<b>59.129</b>
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>		20/58	<b>11.510.692</b>	<b>13.370.001</b>

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>PASSIVA</b>				
<b>EIGEN VERMOGEN</b>				
<b>Inbreng</b>		10/15	<b>634.168</b>	<b>456.312</b>
Beschikbaar		10/11	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>
Onbeschikbaar		110	500.000	500.000
		111		
<b>Herwaarderingsmeerwaarden</b>				
		12		
<b>Reserves</b>				
Onbeschikbare reserves		13	<b>12.065</b>	<b>11.224</b>
Statutair onbeschikbare reserves		130/1	12.065	11.224
Inkoop eigen aandelen		1311	12.065	11.224
Financiële steunverlening		1312		
Overige		1313		
Belastingvrije reserves		1319		
Beschikbare reserves		132		
		133		
<b>Overgedragen winst (verlies)</b>	(+)/(-)	14		<b>-177.015</b>
<b>Kapitaalsubsidies</b>		15	<b>122.103</b>	<b>122.103</b>
<b>Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief</b>		19		
<b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN</b>				
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b>				
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160/5		
Belastingen		160		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		161		
Milieuverplichtingen		162		
Overige risico's en kosten		163		
		164/5		
<b>Uitgestelde belastingen</b>		168		

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>SCHULDEN</b>		17/49	<b>10.876.524</b>	<b>12.913.689</b>
<b>Schulden op meer dan één jaar</b>	6.3	17	<b>9.344.508</b>	<b>10.944.423</b>
Financiële schulden		170/4	9.344.508	10.944.423
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		172/3		
Overige leningen		174/0	9.344.508	10.944.423
Handelsschulden		175		
Vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b>	6.3	42/48	<b>1.506.149</b>	<b>1.963.686</b>
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	1.146.183	1.677.216
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	278.819	202.289
Leveranciers		440/4	278.819	202.289
Te betalen wissels		441		
Vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	81.147	71.857
Belastingen		450/3	4.888	4.956
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	76.259	66.901
Overige schulden		47/48		12.324
<b>Overlopende rekeningen</b>		492/3	<b>25.867</b>	<b>5.580</b>
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b>		10/49	<b>11.510.692</b>	<b>13.370.001</b>

## RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten</b>				
Brutomarge (+)/(-)		9900	1.828.209	1.904.548
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		76A		
Omzet		70	2.842.720	2.672.250
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen		60/61	1.014.511	767.702
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)		62	977.314	854.402
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	649.331	911.198
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		631/4	6	9
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)		635/8		
Andere bedrijfskosten		640/8	15.039	13.432
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten		66A		
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)</b>		9901	<b>186.519</b>	<b>125.507</b>
<b>Financiële opbrengsten</b>	6.4	75/76B	<b>20</b>	<b>65</b>
Recurrente financiële opbrengsten		75	20	65
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies		753		
Niet-recurrente financiële opbrengsten		76B		
<b>Financiële kosten</b>	6.4	65/66B	<b>1.119</b>	<b>68</b>
Recurrente financiële kosten		65	1.119	68
Niet-recurrente financiële kosten		66B		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)</b>		9903	<b>185.420</b>	<b>125.504</b>
<b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen</b>		780		
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b>		680		
<b>Belastingen op het resultaat (+)/(-)</b>		67/77		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>		9904	<b>185.420</b>	<b>125.504</b>
<b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves</b>		789		
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b>		689		
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>		9905	<b>185.420</b>	<b>125.504</b>

**RESULTAATVERWERKING**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b>	(+)/(-) 9906	<b>8.405</b>	<b>-177.015</b>
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-) (9905)	185.420	125.504
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-) 14P	-177.015	-302.519
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b>	791/2		
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b>	691/2	<b>841</b>	
aan de inbreng	691		
aan de wettelijke reserve	6920	841	
aan de overige reserves	6921		
<b>Over te dragen winst (verlies)</b>	(+)/(-) (14)		<b>-177.015</b>
<b>Tussenkost van de vennoten in het verlies</b>	794		
<b>Uit te keren winst</b>	694/7	<b>7.564</b>	
Vergoeding van de inbreng	694	7.564	
Bestuurders of zaakvoerders	695		
Werknemers	696		
Andere rechthebbenden	697		

## TOELICHTING

## STAAT VAN DE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>MATERIËLE VASTE ACTIVA</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8199P	XXXXXXXXXX	20.003.892
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8169	57.086	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8179	977.537	
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-) 8189		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8199	19.083.441	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8259P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8219		
Verworven van derden	8229		
Afgeboekt	8239		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8249		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8259		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8329P	XXXXXXXXXX	8.153.772
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8279	649.331	
Teruggenomen	8289		
Verworven van derden	8299		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8309		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8319		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8329	8.803.103	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	(22/27)	10.280.338	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>FINANCIËLE VASTE ACTIVA</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8395P	XXXXXXXXXX	8.826
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen	8365		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8375		
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-) 8385		
Andere mutaties	(+)/(-) 8386		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8395	8.826	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8455P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8415		
Verworven van derden	8425		
Afgeboekt	8435		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8445		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8455		
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8525P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8475		
Teruggenomen	8485		
Verworven van derden	8495		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8505		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8515		
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8525		
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b>	8555P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>	(+)/(-) 8545		
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b>	8555		
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	(28)	8.826	

**STAAT VAN DE SCHULDEN****UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD**

Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

(42) 1.146.183

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

8912 1.815.436

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

8913 7.529.072

**GEWAARBORGDE SCHULDEN (BEGREPEN IN DE POSTEN 17 EN 42/48 VAN DE PASSIVA)****Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden**

Financiële schulden

8921

Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden

891

Overige leningen

901

Handelsschulden

8981

Leveranciers

8991

Te betalen wissels

9001

Vooruitbetalingen op bestellingen

9011

Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten

9021

Overige schulden

9051

**Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden**

9061

**Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap**

Financiële schulden

8922

Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden

892

Overige leningen

902

Handelsschulden

8982

Leveranciers

8992

Te betalen wissels

9002

Vooruitbetalingen op bestellingen

9012

Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten

9022

Belastingen

9032

Bezoldigingen en sociale lasten

9042

Overige schulden

9052

**Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap**

9062



**RESULTATEN****PERSONEEL**

**Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister**

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9087	20,2	21
76		
(76A)		
(76B)		
66		
(66A)		
(66B)		
6502		

**OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN****Niet-recurrente opbrengsten**

Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten

Niet-recurrente financiële opbrengsten

**Niet-recurrente kosten**

Niet-recurrente bedrijfskosten

Niet-recurrente financiële kosten

**FINANCIËLE RESULTATEN**

**Geactiveerde interesten**

**WAARDERINGSREGELS**

## Herwaarderingen :

In de loop van het boekjaar werden er geen materiële vaste activa geherwaardeerd.

## Afschrijvingen :

- \* Immateriële vaste activa : 5 jaar
- \* Gebouwen : 33 jaar (onderhoudswerken 5-15 jaar)
- \* Terreinen : - (aanleg en uitrusting terreinen : 5-15 jaar)
- \* Installaties, machines en uitrusting : 5-10 jaar
- \* Meubilair : 10 jaar
- \* Kantooruitrusting : 5 jaar (informaticamaterieel : 3 jaar)
- \* Rollend materieel : 5-10 jaar
- \* Overige materiële vaste activa : 5-33 jaar

## Voorraden handelsgoederen :

Deze worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde berekend volgens de methode FIFO

## Schulden :

De schulden worden gewaardeerd tegen nominale waarde

## Vorderingen :

Vorderingen worden in de balans weergegeven tegen de nominale waarde. Bij oninvorderbaarheid van bepaalde vorderingen, worden hierop waardeverminderingen geboekt.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN  
VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN  
DOCUMENTEN**

**SOCIALE BALANS**

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn:

**WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN  
HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER**

	Codes	1. Voltijds (boekjaar)	2. Deeltijds (boekjaar)	3. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) (boekjaar)	3P. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) (vorig boekjaar)
<b>Tijdens het boekjaar en het vorige boekjaar</b>					
Gemiddeld aantal werknemers	100	13,5	11,3	20,2	21
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	101	22.306	12.485	34.791	29.605
Personeelskosten	102	626.598	350.716	977.314	854.402

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
<b>Op de afsluitingsdatum van het boekjaar</b>				
<b>Aantal werknemers</b>	105	13	13	21,1
<b>Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst</b>				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110	12	12	18,8
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111	1		1
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112			
Vervangingsovereenkomst	113		1	1,3
<b>Volgens het geslacht en het studieniveau</b>				
<b>Mannen</b>	120	11	4	14,2
lager onderwijs	1200	1		1
secundair onderwijs	1201	10	4	13,2
hoger niet-universitair onderwijs	1202			
universitair onderwijs	1203			
<b>Vrouwen</b>	121	2	9	6,9
lager onderwijs	1210	1	5	3,6
secundair onderwijs	1211	1	2	2,3
hoger niet-universitair onderwijs	1212		2	1
universitair onderwijs	1213			
<b>Volgens de beroepscategorie</b>				
Directiepersoneel	130			
Bedienden	134	4	5	7,4
Arbeiders	132	9	8	13,7
Andere	133			

**TABEL VAN HET PERSONEELSVLOOP TIJDENS HET BOEKJAAR****INGETREDEN**

Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

**UITGETREDEN**

Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205	3		3
305	2		2

**INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR****Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

Aantal betrokken werknemers  
 Aantal gevolgde opleidingen  
 Nettokosten voor de vennootschap  
     waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding  
     waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen  
     waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)

**Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

Aantal betrokken werknemers  
 Aantal gevolgde opleidingen  
 Nettokosten voor de vennootschap

**Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

Aantal betrokken werknemers  
 Aantal gevolgde opleidingen  
 Nettokosten voor de vennootschap

Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
5801	12	5811	2
5802	77	5812	8
5803	1.148	5813	89
58031	1.148	58131	89
58032		58132	
58033		58133	
5821		5831	
5822		5832	
5823		5833	
5841		5851	
5842		5852	
5843		5853	

## 5 Advies gemeenteraad

<b>AGB Vauban - Jaarrekening 2021 - Advies</b>
--

### OVERWEGEND GEDEELTE

#### Feiten, context en informatie

De raad wordt gevraagd de jaarrekening van AGB Vauban positief te adviseren.

Het model J2 van de BBC-jaarrekening eindigt met een gecumuleerd budgettair resultaat van 391.444 euro eind 2021.

Het balanstotaal volgens het model van de Nationale Bank van België bedraagt 11.510.692 euro.  
Het boekhoudkundige resultaat van het boekjaar bedraagt 185.420 euro.

### BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen

Artikel 1: geeft de gemeenteraad positief advies over de jaarrekening 2021 van AGB Vauban;

Artikel 2: verleent de gemeenteraad kwijting aan de bestuurders.