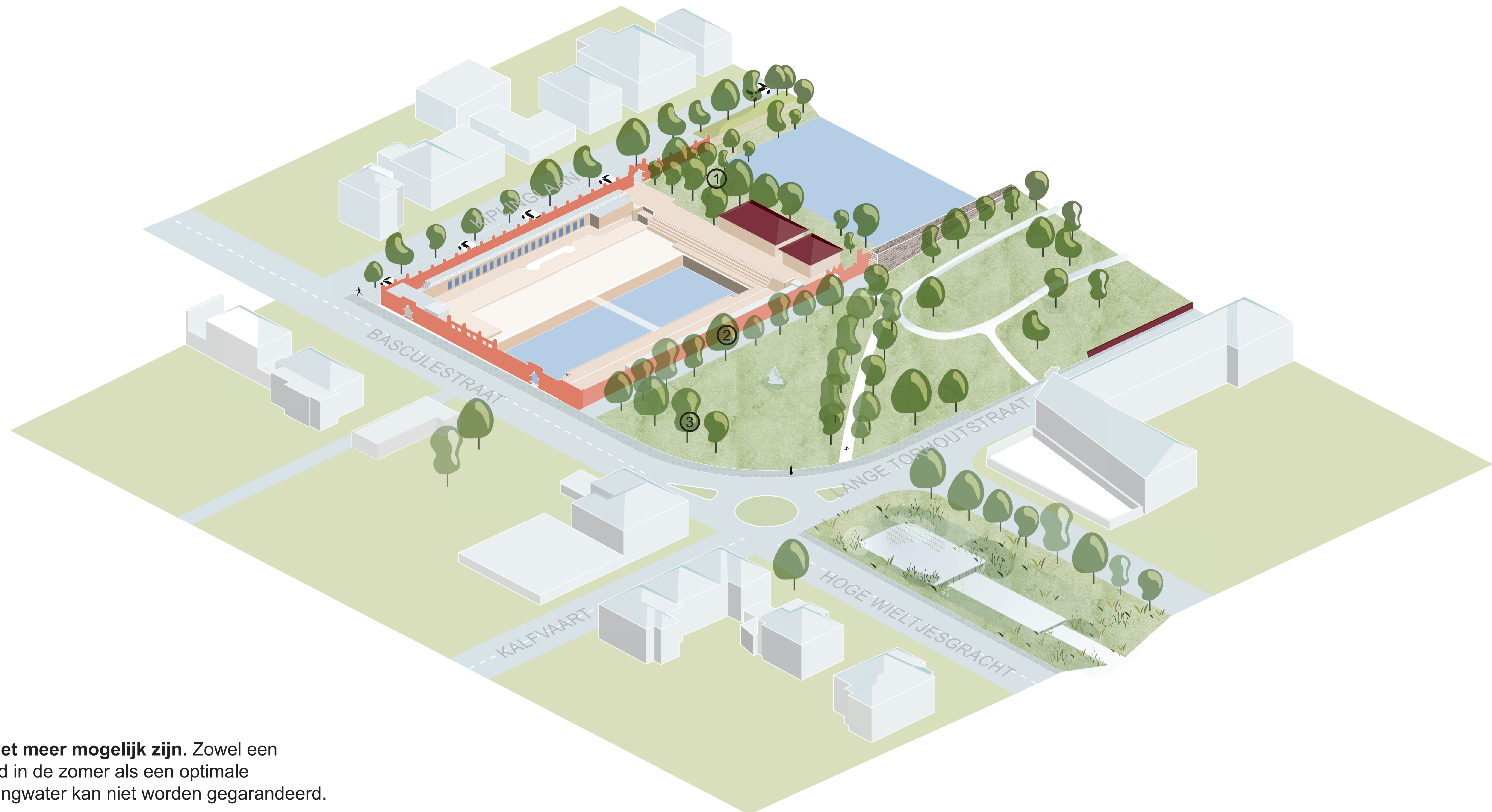


RANDVOORWAARDEN

BIJKOMENDE RANDVOORWAARDEN MEEGEGEVEN DOOR DE STAD EN DE VERSCHILLENDE DESKUNDIGEN TIJDENS DE VOORSTUDIE FASE VAN DEZE OPDRACHT



○ Zwemmen zal sowieso niet meer mogelijk zijn. Zowel een voldoende hoge waterstand in de zomer als een optimale waterkwaliteit van het vestingwater kan niet worden gegarandeerd.

① Verwijderen zuidelijke vegetatie om het zicht over het water richting Menenpoort te openen.

② Verwijderen westelijke muur om het verborgen karakter tegen te gaan en de verbinding met het Vestingpark te herstellen.

○ De beperkte mogelijkheden voor herbestemming bij het (gedeeltelijk) bewaren van het voormalig openluchtzwembad, maakt het behoud hiervan ondergeschikt aan het vestinglandschap, natuur, belevingswaarde en onderhoudsvriendelijkheid.

○ De site zou een laagdrempelige, kleinschalige verblijfsplek moeten worden voor de buurt waar een overdreven recreatieve invulling niet aan de orde is. Bijvoorbeeld grootschalige waterrecreatie aangesloten op het stadswater is niet gewenst.

○ Ontharding en vergroening zijn belangrijke uitgangspunten.

○ Bomen met erfgoed- of ecologische waarde in het Vestingpark worden behouden. Welke bomen dit zijn, moet bijkomend onderzoek nog uitwijzen.

③ De open waterverbinding is van groot belang voor de klimaatbestendigheid van de stad enerzijds en voor een betere controle van het leperse watersysteem anderzijds. Hiervoor zal de bomenrij langs Basculestraat sowieso moeten verdwijnen.

○ Opportuniteit voor het zichtbaar maken van de verdwenen Vauban vestingstructuur en eventueel de voormalige Bourgondische muur.