

UITTREKSEL UIT HET REGISTER DER BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN DE  
STAD IEPER

Zitting van 6 februari 2017

Aanwezig: Jan Breyne, Voorzitter-waarnemend  
Jan Durnez, Burgemeester  
Jan Delie, Dieter Deltour, Katrien Desomer, Stephaan De Roo, Dominique Dehaene, Eva Ryde,  
Marieke Cloet, Schepenen  
Marleen Alleman, Herman Baron, Katrien Descamps, Jan Laurens, Els Morlion, Danny Suffys, Paul  
Victoor, Stefaan Williams, Philip Bolle, Valentijn Despeghel, Ives Goudeseune, Andy Verkruysse,  
Emmily Talpe, Patrick Benoot, Marc Clabau, Ann-Sophie Himpe, Johan Sanders, Nancy Six, Vera  
Lannoo, Raadsleden  
Stefan Depraetere, Stadssecretaris  
Verontschuldigd: Jan Vercammen, Voorzitter  
Joseph Verschoore, Schepen  
Caroline Vanlerberghe, Martine Verschoot, Evelyn Bouchaert, Raadsleden

<b>GR/2017/011</b>	<b>Retributie op de aanvragen tot het verkrijgen van een omgevingsvergunning, melding, stedenbouwkundig attest en planologisch attest.</b>
--------------------	--

**OVERWEGEND GEDEELTE**

Juridische grondslag en bevoegdheden

Artikel 170 § 4 van de Grondwet;

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, in het bijzonder art. 94 inzake invordering van fiscale en niet-fiscale ontvangsten;

De omzendbrief BB 2011/01 van 10 juni 2011 betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit;

Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen;

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Het Besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen;

Het gemeentelijk reglement 'Belasting op de aanvragen tot of melding van het exploiteren of veranderen van hinderlijke inrichtingen' van 2 december 2013;

Feiten, context en informatie

Het stedelijk reglement betreffende de belasting op de aanvragen tot of melding van het exploiteren of veranderen van hinderlijke inrichtingen van 2 december 2013 kan na invoering van de omgevingsvergunning niet langer worden toegepast. Het voorwerp van het huidige reglement: de milieuvergunning en –melding wordt vervangen door de omgevingsvergunning.

De stedenbouwkundige vergunning en melding, de milieuvergunning en –melding én de verkavelingsvergunning worden vervangen door de omgevingsvergunning en melding.

Er wordt met de invoering van de omgevingsvergunning een grondige wijziging in procedures doorgevoerd.

Vandaar het nieuwe reglement dat huidig reglement vervangt.

Rekening houdend met de financiële toestand van de gemeente.

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen.

**BESCHIKKEND GEDEELTE**

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad:

*Artikel 1* : Met ingang van de invoering van de omgevingsvergunning en voor een termijn eindigend op 31 december 2019 wordt er een retributie geheven op het verlenen van attesten en vergunningen en

aktenames van meldingen op onroerende goederen in het kader van het decreet betreffende de omgevingsvergunning:

- Standaard dossierkost: 30 euro
- Openbaar onderzoek: + 50 euro
- Publicatiekosten leperactief: + 100 euro
- Infovergadering bij MER en VR : + 100 euro
- Verkaveling of wijziging van verkaveling met wegeniswerken: + 50 euro / lot
- Verkaveling of wijziging van verkaveling zonder wegeniswerken: + 30 euro / lot
- Planologisch attest: + 500 euro

De van toepassing zijnde elementen worden samengeteld.

*Artikel 2* : De retributie is verschuldigd door de aanvrager van een omgevingsvergunning, stedenbouwkundig attest, planologisch attest en door de indiener van de melding.

*Artikel 3* : Zijn van de retributie vrijgesteld:

- het stadsbestuur leper en haar vzw's en AGB's;
- de VMSW en de sociale huisvestingsmaatschappijen.

*Artikel 4* : De retributie is verschuldigd door de aanvrager en wordt als volgt vereffend :

- door overschrijving op rekening van stad leper na ontvangst factuur;
- ofwel contant tegen kwitantie.

Indien de factuur door de aanvrager niet tijdig betaald wordt, wordt bij een aanmaning een bijkomende kost van 10,00 euro aangerekend. Bij betwisting of gebrek aan betaling zal de retributie burgerrechtelijk ingevorderd worden.

*Artikel 5* : De verordening zal worden bekendgemaakt overeenkomstig art. 186 en 187 van het gemeentedecreet.

*Artikel 6* : Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.


*Artikel 7* : Het reglement betreffende de belasting op de aanvragen tot of melding van het exploiteren of veranderen van hinderlijke inrichtingen van 2 december 2013 wordt opgeheven met de invoering van de omgevingsvergunning.

De Stadssecretaris,  
(get) STEFAN DEPRAETERE

De Voorzitter-waarnemend,  
(get) JAN BREYNE

Voor eensluidend verklaard afschrift,

Bij bevel  
Stadssecretaris  
STEFAN DEPRAETERE



  
Voorzitter wd.  
JAN BREYNE