



**VERKLARENDE NOTA**  
**GEMEENTERAADSZITTING VAN MAANDAG 3 FEBRUARI 2020**

**Openbaar**

<b>BESTUURLIJKE ORGANISATIE</b>
---------------------------------

**1. Ontslag van een raadslid. Aktename.**

OVERWEGEND GEDEELTE

*Juridische grondslag en bevoegdheden*

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en artikels 13 en 14 in verband met het ontslag van een raadslid.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

*Feiten, context en informatie*

Mevrouw Veerle Billiau, raadslid voor de fractie Groen heeft met mail van 2 januari 2020 haar ontslag ingediend als gemeenteraadslid.

Het ontslag is definitief zodra de voorzitter van de gemeenteraad de kennisgeving ontvangt.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen neemt de raad akte van het ontslag van raadslid Veerle Billiau.

**2. Vervanging van een raadslid. Onderzoek geloofsbrieven van de opvolger. Eedaflegging.**

OVERWEGEND GEDEELTE

*Juridische grondslag en bevoegdheden*

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en de artikels 13 en 14 in verband met het ontslag en vervanging van een raadslid.

Het lokaal en provinciaal kiesdecreet van 8 juli 2011, artikelen 8 en 58

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

*Feiten, context en informatie*

Mevrouw Veerle Billiau, gemeenteraadslid, heeft met mail van 2 januari 2020 haar ontslag ingediend als lid van de gemeenteraad. De raad heeft hiervan in zitting van 3 februari 2020 akte genomen.

Er moet worden overgegaan tot het onderzoek van de geloofsbrieven van de wettelijke opvolger.

De eerste in aanmerking komende opvolger van mevrouw Veerle Billiau voor de fractie Groen bij de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2018 is de heer Sam Vancayzeele. Hij heeft met mail van 23 januari 2020 laten weten het mandaat te willen opnemen.

De heer Sam Vancayzeele, geboren te Ieper op 6 februari 1994, wonende te 8900 Ieper, Sterrestraat 1, is noch door veroordeling, noch door ambtsuitoefening, noch door verwantschap onverkiesbaar volgens artikel 58 van lokaal en provinciaal kiesdecreet. Uit het onderzoek van de geloofsbrieven van betrokkene door de gemeenteraad, zoals voorgeschreven in artikel 6§3 van het decreet lokaal bestuur, blijkt dat hij voldoet aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden. Daarbij heeft hij verklaard zich niet in een situatie van onvereenigbaarheid te bevinden.

BESCHIKKEND GEDEELTE

De heer Sam Vancayseele legt in handen van de voorzitter de eed af waarvan akte als volgt :  
 Op drie februari tweeduizend twintig om negentien uur dertig, is voor mij Ann-Sophie Himpe, voorzitter van de gemeenteraad van de stad Ieper, provincie West-Vlaanderen verschenen in openbare raadszitting de heer Sam Vancayseele, opvolgend raadslid verklaard bij beslissing van het hoofdstembureau van Ieper van 14 oktober 2018 en geldig verklaard door de raad voor verkiezingsbetwistingen voor de provincie West-Vlaanderen op 5 december 2018, wiens geloofsbrieven bij besluit van de gemeenteraad van 3 februari 2020 onderzocht werden als gemeenteraadslid ter vervanging van mevrouw Veerle Billiau, die ontslag nam als gemeenteraadslid. De heer Sam Vancayseele heeft in uitvoering van artikel 6§3 van het decreet algemeen bestuur de volgende eed afgelegd in handen van de voorzitter  
 "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen."  
 De voorzitter verklaart de heer Sam Vancayseele regelmatig aangesteld als lid van de gemeenteraad.

### **3. Goedkeuring notulen van 2 december 2019.**

OVERWEGEND GEDEELTE

#### Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.  
 De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.  
 Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

#### Feiten, context en informatie

De notulen van de vergadering van 2 december 2019 werden conform de bepalingen van het gemeentedecreet opgemaakt en tijdig ter beschikking gesteld van de raadsleden. Er zijn geen opmerkingen geformuleerd waardoor ze als goedgekeurd kunnen beschouwd worden.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad de notulen van de zitting van 2 december 2019 als goedgekeurd te beschouwen.

### **4. Vervanging raadslid in diverse raden en algemene vergaderingen.**

OVERWEGEND GEDEELTE

#### Feiten, context en informatie

In de gemeenteraadszitting van 3 februari 2020 nam de raad kennis van het ontslag van mevrouw Veerle Billiau als gemeenteraadslid.

In zitting van 28 januari 2019 werd mevrouw Veerle Billiau voor haar politieke groepering Groen aangeduid als :

- vertegenwoordiger in de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Spie
- vertegenwoordiger in de raad van bestuur van vzw ACCI.

Gezien mevrouw Billiau niet langer zetelt in de gemeenteraad als raadslid voor de politieke groepering Groen, dient voorzien in haar vervanging in deze raden en vergaderingen.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de raad met algemeenheid van stemmen :

- Artikel 1 : voor de politieke groepering Groen gemeenteraadslid Sam Vancayseele aan te duiden als
- vertegenwoordiger in de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Spie
  - vertegenwoordiger in de raad van bestuur van vzw ACCI.

Artikel 2 : een afschrift van deze beslissing over te maken aan vzw ACCI.

<b>VEILIGHEID</b>
-------------------

### **5. Tijdelijke politieverordening naar aanleiding van de 100 dagen viering op 20 en 21 februari 2020.**

OVERWEGEND GEDEELTE

#### Juridische grondslag en bevoegdheden

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en de artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- de nieuwe gemeentewet, bekrachtigd bij de wet van 26 mei 1989, inzonderheid op art. 135§2, ingevoegd bij de wet van 27 mei 1989 en op artikel 119bis, hernummerd bij de wet van 27 mei 1989 en gewijzigd bij het KB van 30 mei 1989.
- de wet van 13 mei 1999 houdende de invoering van de gemeentelijke administratieve sancties.
- de wetten van 24 juni 2013, 7 mei 2004, de wet van 17 juni 2004 en de Koninklijke Besluiten van 27 december 2013, 17 maart 2005, 5 december 2004 en 7 januari 2001.
- de gemeenteraadsbeslissing van 4 juli 2005, 6 december 2010 en 1 februari 2016 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke administratieve sancties.

Feiten, context en informatie

Teneinde de openbare orde tijdens de 100 dagen te bewaken en preventief op te treden vraagt de lokale politie een uitbreiding bovenop het zonale en lokale politiereglement. In het bijzonder wat betreft het bezit en (oneigenlijk) gebruik van vervuilende stoffen alsook het bezit en gebruik van voetzoekers en gelijkaardige tuigen. Voorgesteld wordt om navolgende tijdelijke politieverordening goed te keuren.

**BESCHIKKEND GEDEELTE**

Op basis van deze overwegingen besluit de raad :

Artikel 1 :

- a) Vanaf donderdag 20 februari 2020 om 06.00 uur tot zaterdag 22 februari 2020 om 6.00 uur is het bezit (met uitzondering van beroepsdoeleinden) of het gebruik op openbare wegen of plaatsen van scheerschuim, bloem, vetstoffen, vetstiften, alcoholische dranken en/of andere bevuilende stoffen, goederen of voorwerpen verboden.
- b) Vanaf donderdag 20 februari 2020 t.e.m. zondag 23 februari 2020 is het bezit en gebruik van voetzoekers, bommetjes, thunderflashes, vuurwerk, knal- of rookbussen of andere gelijkaardige tuigen verboden.

Artikel 2 : Alle voorwerpen aangetroffen in strijd met dit reglement zullen administratief in beslag worden genomen. De niet aangebroken levensmiddelen worden overgemaakt aan het OCMW en alle andere voorwerpen worden weggemaakt via het legale afvalcircuit.

Artikel 3 : Inbreuken op deze verordening zullen bestraft worden met een administratieve sanctie van 60,00 EUR via een procedure vastgelegd in het gemeenteraadsbesluit van 1 februari 2016.

**PATRIMONIUM**

**6. Aankoop spoorweggronden jegens NMBS - goedkeuring ontwerpakte**

**OVERWEGEND GEDEELTE**

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 56 en 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018).

Feiten, context en informatie

In de gemeenteraad van 2 juli 2018 keurde de gemeenteraad de aankoop van gronden gelegen langs de spoorwegbedding goed. In het kader van de uitvoering van het meerjarenplan is het belangrijk om in te zetten op de verwerving van cruciale percelen grond voor de verdere stadsontwikkeling.

Ondertussen werd de ontwerpakte overgemaakt door het Federaal Aankoopcomité. Het Federaal Aankoopcomité vraagt dat ook de definitieve aankoopakte wordt geagendeerd op de gemeenteraad.

Het handelt om gronden van de NMBS. Deze percelen hebben een totaaloppervlakte 42.530,35 m<sup>2</sup>. De gereserveerde perceelsidentificatie is D 245 A P0000.

De percelen zijn volgens het BPA grotendeels gelegen in zone voor spoorweggerichte bedrijvzone en voor een klein deel in ambachtelijke zone. De onderliggende gewestplanbestemming is zone voor gemeenschapsvoorzieningen.

De prijs van de gronden in de huidige toestand werd bepaald op 1.891.000 EUR. Er werd een schattingsverslag opgesteld door landmeter-expert Peter Despriet dd. 13 juni 2018. Er werd reeds een voorschot van 10% van de aankoopprijs ten bedrage van 189.100 EUR betaald.

Verder werd de bepaling, zoals goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 2 juli 2018, verder uitgewerkt. Er wordt bepaald dat de kopende partij een bijkomende prijs is verschuldigd aan de verkopende partij zodra het verkochte goed één of meerdere bestemmingswijzigingen krijgt die een meerwaarde genereren ten gevolge van een definitief in werking getreden ruimtelijk uitvoeringsplan. De hoegrootheid van deze bijkomende prijs wordt vastgelegd op basis van de op datum van deze bestemmingswijzigingen van toepassing zijnde vermoede meerwaarde in het kader van de regelgeving planbatenheffing (thans vastgelegd in artikel 2.6.10 van het Vlaams Decreet Ruimtelijke Ordening) en dit voor de oppervlakte van het verkochte goed waarvoor de bestemmingswijzigingen een meerwaarde genereren.

De gronden worden aangekocht wegens openbaar nut met name stadsontwikkeling.

Het Federaal Aankoopcomité wordt aangesteld om de authentieke akte te verlijden.

De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt ontslagen van verplichting tot de ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de akte.

#### Financiële gevolgen

De aankoopprijs die bij het verlijden van de akte verschuldigd is aan de NMBS bedraagt 1.891.000 EUR. Er werd reeds een voorschot betaald ten bedrage van 10% van de aankoopprijs zijnde 189.100 EUR.

Er is 701.900 EUR voorzien op artikelnummer ACS161/0119-3/220000 en er is 1.000.000 EUR voorzien op artikelnummer ACS431/0620-0/605100.

#### BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad om:

Artikel 1: de ontwerpakte van de aankoop van de spoorweggronden om redenen van openbaar nut, met name stadsontwikkeling, met gereserveerd kadastrummer leper 1e afdeling sectie D nummer 245A en met een oppervlakte 42.530,35 m<sup>2</sup> goed te keuren.

Artikel 2: hiervoor de financiële middelen te gebruiken voorzien op artikelnummer ACS161/0119-3/220000 en op artikelnummer ACS431/0620-0/605100.

Artikel 3: de burgemeester en de algemeen directeur te machtigen om de stukken met betrekking tot deze overdracht te tekenen.

Artikel 4: de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie te ontslaan van zijn verplichting ambtshalve inschrijving te nemen.

### OPENBAAR DOMEIN EN GEBOUWEN

#### 7. Restauratie van de brug en de vestingsmuren van de Rijseipoort - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - TD/2019/15/02

#### OVERWEGEND GEDEELTE

##### Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en de artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 144.000,00 EUR niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

##### Feiten, context en informatie

De ontwerpopdracht voor de opdracht "Restauratie van de brug en de vestingsmuren van de Rijselpoort" werd gegund aan Dries Vanhove Architectenbureau bvba, Krombekeplein 9 te 8972 Krombeke. In het kader van deze opdracht werd een bestek opgesteld door de aangestelde ontwerper. De uit te voeren opdracht omvat de restauratie van de Rijselpoort (metselwerken en brug), gelegen Rijselstraat zr. nr., beschermd bij MB van 22.10.1986 (wijzigingsbesluit 15.07.1987) – vestingen Ieper.

Deze werken worden gesubsidieerd middels twee onroerend erfgoedpremies standaardprocedure volgens het Onroerend Erfgoeddecreet van de Vlaamse Overheid van 12.07.2013 en het uitvoeringsbesluit.

Om een optimale premie te verkrijgen bij onroerend erfgoed werden deze werken opgesplitst in twee dossiers, die weliswaar als 1 geheel worden aanbesteed. Deel 1 betreft de restauratie van de vestingsmuren (87.565,92 EUR + btw) en deel 2 betreft de restauratie van de brug (32.769,13 EUR + btw). Door deze opsplitsing kan 2 maal een premie aangevraagd worden op werken van 25.000,00 EUR die telkens 60% subsidie opleveren. In totaal betekent dit 30.000,00 EUR premie. Er zal ook nog een (kleine) premie voor vooronderzoeken aangevraagd worden.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 120.335,05 EUR excl. btw of 145.605,41 EUR incl. 21% btw (25.270,36 EUR Btw medecontractant).

Op het ogenblik van aanvang van de uitvoering zullen beide premies in principe zijn toegekend, en zal de totaliteit van de opdracht gelijktijdig en samen kunnen worden uitgevoerd. Er is m.a.w. niet voorzien in een fasering in deze uitsplitsing.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

#### Financiële gevolgen

Jaar	Budgetartikel	Budget	Reeds vastgelegd	Oud beschikbaar	Voorgesteld	Nieuw beschikbaar	Datum consultatie
2020	AC008/0720-0/221007	150.000,00 EUR	3.914,35	146.085,65			22/01/2020

#### BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad:

Artikel 1: Het bestek met interne referentie TD/2019/15/02 en de raming voor de opdracht "Restauratie van de brug en de vestingsmuren van de Rijselpoort", opgesteld door de ontwerper, Dries Vanhove Architectenbureau bvba, Krombekeplein 9 te 8972 Krombeke worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 120.335,05 EUR excl. btw of 145.605,41 EUR incl. 21% btw (25.270,36 EUR Btw medecontractant).

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: Een subsidie is aangevraagd bij het Agentschap Onroerend Erfgoed.

Artikel 4: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2020, op budgetcode 0720-0/221007/BESTUUR/CBS/0/IP-116 (actie AC008).

Artikel 5: Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van deze beslissing.

#### **8. Leveren, plaatsen en indienststellen van zonnescreefs AC Auris, Ter Waarde 1 te Ieper - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - TD/2020/05**

##### OVERWEGEND GEDEELTE

#### Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en de artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 144.000,00 EUR niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

#### Feiten, context en informatie

De bestaande zonnewering in het Auris is een installatie zonder zijgeleiders, wat impliceert dat de installatie slechts kleine windsnelheden aankan. Daarenboven zijn de schermen te weinig verduisterend, waardoor reflectie op PC-schermen niet of onvoldoende weggenomen wordt. Daarenboven dienen een aantal ramen, waar nog geen zonnewering is, ook hiervan voorzien te worden.

Met het oog op de optimalisatie werd een bestek met nr. TD/2020/05 opgesteld door de Afdeling Openbaar Domein Technische Dienst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 73.950,00 EUR excl. btw of 89.479,50 EUR incl. 21% btw (15.529,50 EUR Btw medecontractant).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

#### Financiële gevolgen

Jaar	Budgetartikel	Budget	Reeds vastgelegd	Oud beschikbaar	Voorgesteld	Nieuw beschikbaar	Datum consultatie
2019	ACS162/0119-3/221000	100.000,00 EUR				Na overboeking	22/01/2020

#### Adviezen

Goedgekeurd

#### BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad:

Artikel 1: Het bestek met nr. TD/2020/05 en de raming voor de opdracht "Leveren, plaatsen en indienststellen van zonnescreefs AC Auris, Ter Waarde 1 te Ieper", opgesteld door de Afdeling Openbaar Domein Technische Dienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 73.950,00 EUR excl. btw of 89.479,50 EUR incl. 21% btw (15.529,50 EUR Btw medecontractant).

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode 0119-3/221000/IE-21 (actie ACS162), over te boeken naar 2020.

Artikel 4: Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van deze beslissing.

#### **9. Aanstellen van een ontwerper voor uitvoering van de aanpassingen van de infrastructuur van schuttersvereniging Sint-Sebastiaansgilde, Esplanade te Ieper - Goedkeuring lastvoorwaarden - TD/2020/06/01**

#### OVERWEGEND GEDEELTE

#### Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 92 inzake de overheidsopdrachten van beperkte waarde (aanvaarde factuur)

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald de artikelen 6,7 en 124 inzake de toepassing van overheidsopdrachten van beperkte waarde.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, voor zover toepasselijk gemaakt in de opdrachtdocumenten in uitvoering van artikel 6§5.

#### Feiten, context en informatie

De schuttersvereniging Sint-Sebastiaan wenst al geruime tijd hun infrastructuur uit te breiden. Maar omdat de locatie gelegen is in een beschermd gebied (vestingslandschap) is een aanpassing van de infrastructuur niet evident. Een aantal voorstellen werden uitgetekend en uiteindelijk is consensus bereikt over een voorontwerp (zie schets). Op vraag van de vereniging zou het volume wat ingekort moeten worden ter hoogte van de huidige ingang, zodat deze ook in de toekomst open blijft. De voorliggende opdracht omvat het architecturaal uitwerken van het voorontwerp, rekening houden met de vraag van het Agentschap Onroerend Erfgoed om te streven naar een kwalitatief en sober volume, ondergeschikt aan het bestaand gebouw. De taak van de ontwerper bestaat in de opmaak van een volledige aanbestedingsdossier, aanvraag omgevingsvergunning, toezicht op de uitvoering tot en met de definitieve oplevering. De ontwerper dient rekening te houden met alle relevante en op de opdracht van toepassing zijnde regelgeving.

Het project wordt voorlopig geraamd op een bedrag van 70.500,00 EUR + btw = 85.305,00 EUR, units, fundering, gevelbekleding, afwerking, grondwerken, nutsleidingen, riolering inbegrepen.

De uitgave voor ontwerpopdracht wordt geraamd op 8.000,00 EUR excl. btw of 9.680,00 EUR incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de ontwerpopdracht tot stand te brengen bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

#### Financiële gevolgen

Jaar	Budgetartikel	Budget	Reeds vastgelegd	Oud beschikbaar	Voorgesteld	Nieuw beschikbaar	Datum consultatie
2019	ACS208/0740-1/221000	121.484,91 EUR				Na overboeking	22/01/2020

#### Adviezen

Goedgekeurd

#### BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad:

Artikel 1: Het principe en de ontwerpschets voor de aanpassing van de infrastructuur van de schuttersvereniging Sint-Sebastiaansgilde op de Esplanade goed te keuren op het voorlopig geraamd bedrag van 70.500,00 EUR + btw = 85.305,00 EUR.

Artikel 2 : Voor de concretisering van het voorontwerp een ontwerper aan te stellen bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde) voor een geraamd bedrag van 8.000,00 EUR excl. btw of 9.680,00 EUR incl. 21% btw.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht te voorzien in het investeringsbudget van 2020 mits overboeking van het beschikbaar bedrag op budgetcode 2019/0740-1/221000/IE-29 (actie ACS208).

Artikel 4: Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van deze beslissing.

#### **10. Vernieuwen van de veldverlichting van diverse voetbalvelden - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - TD/2020/02**

#### OVERWEGEND GEDEELTE

#### Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en de artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 144.000,00 EUR niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

#### Feiten, context en informatie

In het kader van de opdracht "Vernieuwen van de veldverlichting van diverse voetbalvelden" werd een bestek met nr. TD/2020/02 opgesteld door de Afdeling Openbaar Domein Technische Dienst.

Deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

\* Perceel 1 - Voetbalveld Brielen, raming: 18.185,00 EUR excl. btw of 22.003,85 EUR incl. 21% btw voor het leveren en plaatsen van 4 maal 2 LED lampen op de bestaande bepalen.

\* Perceel 2 : Voetbalveld Elverdinge, raming: 44.619,25 EUR excl. btw of 53.989,29 EUR incl. 21% btw voor het leveren van plaatsen van 20 LED lampen op de bestaande palen.

\* Perceel 3 : Voetbalvelden Voormezele, raming: 38.700,00 EUR excl. btw of 46.827,00 EUR incl. 21% btw voor het leveren en plaatsen 2 maal 8 LED lampen op de bestaande palen.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 101.504,25 EUR excl. btw of 122.820,14 EUR incl. 21% btw (21.315,89 EUR Btw medecontractant).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

#### Financiële gevolgen

Jaar	Budgetartikel	Budget	Reeds vastgelegd	Oud beschikbaar	Voorgesteld	Nieuw beschikbaar	Datum consultatie
2020	ACS208/0742-0/222100	260.000,00					08/01/2020

#### Adviezen

Goedgekeurd

#### BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad:

Artikel 1: Het bestek met nr. TD/2020/02 en de raming voor de opdracht "Vernieuwen van de veldverlichting van diverse voetbalvelden", opgesteld door de Afdeling Openbaar Domein Technische Dienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 101.504,25 EUR excl. btw of 122.820,14 EUR incl. 21% btw (21.315,89 EUR Btw medecontractant).

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode 0740-1/222100/IE-29 (actie ACS208).

Artikel 4: Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van deze beslissing.

#### PERSONEEL

#### 11. Verlenging terbeschikkingstelling: OCMW-personeel aan stadsbestuur leper en Stadspersoneel aan VZW Argos.

#### OVERWEGEND GEDEELTE

#### Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 185.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)



Vigerende rechtspositieregeling, meer bepaald titel 8, hoofdstuk 11 bis, Terbeschikkingstelling van personeel

Vigerende beheersovereenkomst dd. 28.01.2019 van de stad en OCMW Ieper

*Feiten, context en informatie*

**Verlenging terbeschikkingstelling OCMW-personeel aan het stadsbestuur Ieper:**

Sedert oktober 2015 wordt er (gefaseerd) OCMW-personeel ter beschikking gesteld van het stadsbestuur Ieper in het kader van de geïntegreerde samenwerking tussen beide besturen. Het betreft o.m. volgende diensten: technische /groendienst, ondersteunende diensten (ICT, personeelsdienst, financiële dienst, patrimoniumbeheer, secretariaat, ...).

In 2016 werd door de beide besturen beslist over de huidige verlenging van terbeschikkingstelling tot eind 2019 van het OCMW-personeel dat reeds ter beschikking gesteld was ten behoeve van het stadsbestuur evenals voor het toekomstige personeel van desbetreffende diensten.

In de vigerende beheersovereenkomst dd. 28.01.2019 wordt o.m. gestipuleerd dat er tussen beide besturen een verregaande geïntegreerde samenwerking met waar mogelijk een geïntegreerde dienstverlening is gerealiseerd en stad en OCMW eveneens zoveel mogelijk gebruik maken van dezelfde geïntegreerde diensten en dat de medewerkers van de geïntegreerde dienst(en) de taken uitvoeren, ofwel voor het eigen bestuur, ofwel voor beide besturen.

Aansluitend hierop werd in het College van Burgemeester en Schepenen dd. 09.12.2019 gesteld om desbetreffende terbeschikkingstelling van OCMW-personeel verder te verlengen t.e.m. 31.12.2025 en dit voor de eerstvolgende raadszitting formeel te agenderen.

**Verlenging terbeschikkingstelling stadspersoneel aan de VZW Argos:**

Momenteel wordt er reeds een aantal jaren stads-personeel ter beschikking gesteld van de VZW Argos. Desbetreffende terbeschikkingstelling werd geofficialiseerd via beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19.09.2016 evenals de Gemeenteraad van 05.12.2016 en loopt momenteel tot eind 2019.

Aansluitend hierop werd in het College van Burgemeester en Schepenen dd. 09.12.2019 gesteld om desbetreffende terbeschikkingstelling van desbetreffend stadspersoneel aan de VZW Argos te verlengen t.e.m. 31.12.2025 en dit voor de eerstvolgende raadszitting formeel te agenderen.

**BESCHIKKEND GEDEELTE**

Op basis van deze overwegingen besluit de raad akkoord te gaan met:

Art. 1. De verdere terbeschikkingstelling van het OCMW-personeel dat reeds ter beschikking gesteld is aan het stadsbestuur Ieper, en dit t.e.m. 31.12.2025 evenals met de terbeschikkingstelling van het toekomstig OCMW-personeel van desbetreffende diensten (voor een zelfde periode).

Art. 2. De verdere terbeschikkingstelling van het Stadspersoneel dat reeds ter beschikking gesteld is aan de VZW Argos Ieper, en dit t.e.m. 31.12.2025 evenals met de terbeschikkingstelling van het toekomstig desbetreffend Stadspersoneel (voor zelfde periode).

**OMGEVINGSVERGUNNINGEN**

**12. Omgevingsvergunningsaanvraag - zaak der wegen - OMV 2019121833 - O/2019/561 - het aanleggen van de collector (93.546hc) - overwelfde Ieperlee lot 2b fase 4 - stadsvernieuwing de Leet**

**OVERWEGEND GEDEELTE**

*Juridische grondslag en bevoegdheden*

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017 en latere wijzigingen, in bijzonder de artikel 2, 40,41 en 56, inzake de bevoegdheden van de gemeenteraad en het College van Burgemeester en Schepenen.

Gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening) van 15/05/2009.

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Besluit van de gemeenteraad van 25 februari 2019, vaststelling van de gemeentelijke procedure voor het uitvoeren van uitrustings- en infrastructuurwerken bij verkavelings- en groepswoonbouwprojecten en goedkeuring van het stappenplan voor het bekomen van een omgevingsvergunning voor het verkavelen of bijstellen van een verkaveling of een

omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen voor een bouwproject met openbare wegenis.

#### Feiten, context en informatie

##### **Zaak der wegen**

In toepassing van art. 47 van het besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning neemt de gemeenteraad een beslissing over de voorgestelde wegenwerken en neemt zij daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek teneinde deze mee te nemen in de bespreking.

Het openbaar onderzoek liep van 15 oktober 2019 tot 13 november 2019. Daarbij werden 11 reacties ontvangen die in bijlage toegevoegd worden.

Onder de zaak der wegen wordt begrepen: de aanleg van nieuwe wegenis, de wijziging van het bestaand tracé of de opheffing van wegenis. Bij onderhavige aanvraag wordt voorzien in de opheffing van het wegdeel Janseniusstraat tussen de Delaerestraat en De Brouwerstraat.

##### **Beschrijving van de nieuwe aanleg**

Het project is gelegen op het grondgebied van de stad Ieper, meer bepaald in Ieper centrum, en bevat een deel van de oude historische stadskern. Het project strekt zich uit vanaf het Sint-Maartensplein en Vandenpeereboomplein met de Lakenhallen, Belfort, Sint-Maartenskerk en Schouwburg tot en met het Astridpark. In het zuiden grenst het project aan de Boterstraat en Neermarkt waar verschillende winkels gevestigd zijn. Via de Neermarkt komt men uit op de Grote markt. Ten noorden van het project komt men uit op de Oude Veemarkt.

Binnenin het project bevindt zich dichte bebouwing die voornamelijk bestaat uit woningen. In de Coomansstraat zijn verschillende horecazaken aanwezig, net zoals op het Vandenpeereboomplein. Op datzelfde plein bevinden zich ook verschillende winkels, een grotere buurtwinkel, kledijzaak, opticien, Boven deze winkels is er woongelegenheden aanwezig. Daarnaast zijn een aantal diensten, banken, CM en een aantal recreatiezaken aanwezig.

Dit project, gesitueerd in het centrum van de stad Ieper, is de vierde fase van het Aquafin-project 93.546 'Collector overwelfde Ieperlee'. Het volledige Aquafinproject situeert zich in het centrumgebied van Ieper (oude stadskern) en betreft het bouwen van een afvalwatercollector in de binnenstad langs de overwelfde Ieperlee vertrekkende vanaf de noodoverlaatconstructie van het wachtbekken "Verdrongen Weiden" tot aan de bestaande afvalwatercollector ter hoogte van het kruispunt van de J. Vanderghotenlaan met de Weverijstraat die het afvalwater verder naar het zuiveringsstation van Ieper voert. Door de realisatie van deze afvalwatercollector wordt zoveel mogelijk afvalwater afgekoppeld van de overwelfde Ieperlee zodat deze in de toekomst het oppervlaktewater van de binnenstad zal afvoeren.

Fase 1 en fase 2 van het volledige project is al uitgevoerd, fase 3 is momenteel in uitvoering. Het voorwerp van deze aanvraag betreft het uitvoeren van de werken voor fase 4. Het projectgebied situeert zich in het oude centrum van de stad en heeft betrekking op de volgende straten:

Coomansstraat, Vandenpeereboomplein, Elverdingestraat (t.h.v. kruispunt met Vandenpeereboomplein), Boezingepoortstraat, Kloosterpoort, De Brouwerstraat, Delaerestraat, Janseniusstraat en Sint-Maartensplein.

Naar aanleiding van de geplande rioleringswerken besliste de stad Ieper om de bovenbouw en inrichting van het oude stadscentrum te vernieuwen. Het stadsvernieuwingsproject 'de Leet' heeft als doel het oude stadscentrum, waar de oorsprong van de stad ondergronds verborgen ligt en met een rijke geschiedenis zichtbaar door de Lakenhallen, Belfort en Sint-Maartenskerk, terug een volwaardig onderdeel te laten worden van het stadshart. Dit stadsvernieuwingsproject omvat werken aan de wegenis en de bestaande groenzones rondom de kathedraal en in het Astridpark. De bestaande wegen worden volledig heringericht en de groene zones rondom de kathedraal worden samengevoegd met het Astridpark en verder vergroend zodat de stad een binnenstedelijke parkruimte van formaat krijgt.

##### **Rioleringswerken**

In de huidige toestand is ter hoogte van het Sint-Maartensplein, de Janseniusstraat, de De Brouwerstraat, Delaerestraat en Kloosterpoort een gemengde riolering aanwezig. Deze bestaande gemengde leidingen zijn allen afwaarts aangesloten op de overwelfde Ieperlee.

Fase 4 van het project is, net zoals alle andere fasen van het project, een samenwerking tussen Aquafin en de stad Ieper. Het gedeelte dat ten laste is van Aquafin vertrekt vanaf de nieuwe overstortconstructie O9+W7+W11 (aansluitend op fase 3), ter hoogte van het kruispunt van de Coomansstraat met de Neermarkt/Boterstraat/Grote Markt en loopt via het Vandenpeereboomplein tot aan de Elverdingestraat. Daar wordt het afvalwater opgepompt en via de Boezingepoortstraat naar de Veemarkt geleid, waar het aansluit op fase 2 van het totale project. Gelijktijdig met de

aanleg van deze collector wordt het gemeentelijk project gerealiseerd waarbij een gescheiden stelsel wordt aangelegd in volgende aansluitende straten: Sint- Maartensplein, Janseniusstraat, De Brouwerstraat, Delaerestraat en Kloosterpoort. De DWA-leidingen worden aangesloten op overstortconstructies O7 en O8 in respectievelijk de Kloosterpoort en Sint- Maartensplein (ook ten laste van Aquafin) die het afvalwater verder afvoeren naar de collector in het Vandenpeereboomplein. Alle RWA-leidingen worden aangesloten op de overwelfde Ieperlee. Door de aanwezigheid van gesloten bebouwing langs het tracé, kan er geen volledig gescheiden stelsel aangelegd worden, en wordt er bijgevolg gekozen voor een optimaal gescheiden stelsel. Hierbij wordt het principe toegepast dat alle straatoppervlakte wordt afgekoppeld en dat het hemelwater van de daken maximaal afgekoppeld wordt.

De rioleringswerken beperken zich tot het openbaar domein. Op basis van artikel 10.4° van het Besluit van de Vlaamse Regering tot bepaling van handelingen waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning nodig is, zijn deze werken niet-vergunningsplichtig.

#### Wegeniswerken

Voor een overzicht van de huidige toestand van de wegenis wordt verwezen naar het grondplan wegenis bestaande toestand en de fotoreportage. In de nota is een samenvatting weergegeven van de bestaande inrichting van de wegenis per straat. Deze is ook schematisch terug te vinden op de dwarsprofielen bestaande toestand. Het kruispunt Neermarkt / Boterstraat, de Coomansstraat, Sint-Maartensplein, Vandenpeereboomplein, Elverdingestraat, Boezingepoortstraat, Kloosterpoort, De Brouwerstraat, Delaerestraat, Janseniusstraat worden in detail beschreven (p 5-7 nota).

Daarnaast is ook een kleine zone rondom de kathedraal volledig verhard met kasseien. De totale verharding van het projectgebied in bestaande toestand bedraagt ± 19.548 m<sup>2</sup>.

Ten slotte is er ook op verschillende plaatsen halfverharding aanwezig, meer bepaald rode gravel. Deze bevindt zich op de voetpaden rondom het Astridpark en de wandelwegen binnenin het park zelf, alsook op de wandelwegen in de groene zones rondom de kathedraal.

Het stadsvernieuwingproject 'de Leet' bestaat uit vier grote delen met elk een eigen materialisering. Zo worden de Coomansstraat en het Sint-Maartensplein aangelegd in blauwe porfier. Het Vandenpeereboomplein en begin van de Elverdingestraat worden aangelegd in rode porfier en de Kloosterpoort, Debrouwerstraat, Delaerestraat en Janseniusstraat in gele kleiklinkers. De bestaande verharding van de Janseniusstraat tussen de De Brouwer- en Delaerestraat wordt opgebroken om het Astridpark te kunnen aansluiten met de andere groene zones rondom de kathedraal zodat een binnenstedelijke parkruimte wordt gecreëerd. Om het nieuwe groene gebied rond de kathedraal te benadrukken als een aparte entiteit, wordt het stadspark omzoomd met een parkrand bestaande uit een blauwe hardsteen. Deze hardsteen is 80cm dik en heeft een variërende hoogte variërend. Ten slotte is er nog de Boezingepoortstraat die een overgang is van het oude stadscentrum naar de Oude Veemarkt. Deze straat krijgt opnieuw een kasseien verharding. Het kruispunt van de rijweg Coomansstraat met de Neermarkt/Boterstraat wordt aangelegd in een uitgewassen betonverharding (nota p 8-10).

In ontworpen toestand blijft de verharde oppervlakte in de Coomansstraat, Elverdingestraat (begin), Boezingepoortstraat, Kloosterpoort, De Brouwerstraat en Delaerestraat behouden, enkel het type en materiaal van de verharding verandert. Bij het ontwerp van de rijweg is rekening gehouden met de draaicirkel van grotere voertuigen.

Voor de aanleg van de binnenstedelijke parkruimte, wordt op sommige plaatsen de verharding vervangen door vegetatie. Zo wordt door het aansluiten van het Astridpark met de groene zones rondom de kathedraal de Janseniusstraat tussen de De Brouwere- en Delaerestraat opgebroken en vervangen door gazon.

De verharde oppervlakte in het resterend deel van de Janseniusstraat blijft behouden, maar wordt vervangen door een ander type en materiaal. Naast de Janseniusstraat wordt ook een deel van het Vandenpeereboomplein, met name de plaatsen waar de toeristenbussen momenteel halt houden, toegevoegd aan de parkruimte. Hetzelfde geldt voor het Sint-Maartensplein waar een deel van de parkeerplaatsen bij het kruispunt met de Janseniusstraat vervangen wordt door vegetatie. Een deel van de bestaande groenzone ten noordoosten van de kathedraal wordt een parking in grasbetontegels. Het betreft geen uitbreiding van de verharding. In totaliteit zal er dus na uitvoering van dit project minder verharde oppervlakte zijn, nl. ± 2815 m<sup>2</sup>.

Ook de bestaande halfverharding in het Astridpark en de andere groenzones rondom de kathedraal (behalve de zone waar de parking wordt aangelegd) worden opgebroken. Er worden minder paden in het park aangelegd.

De totale verharding van het projectgebied in ontworpen toestand bedraagt ± 16.733 m<sup>2</sup>

#### Rooien bomen

Het stadsvernieuwingsproject 'de Leet' wil leper terug een dicht, groen stadshart geven. Het Astridpark en plantsoen rondom de kathedraal worden daarom samengevoegd. Het uitgangspunt van het project is het behouden van zoveel mogelijk waardevolle bomen en een voldoende groot bomenbestand. Er zijn echter ook wat bomen en struiken aanwezig die geen bijdrage leveren aan een kwalitatief bomenbestand en sommige plaatsen zeer dicht en donker maken. In dit project zullen dus bomen en struiken worden gerooid, behouden of nieuw aangeplant. In totaal zullen 44 bomen behouden blijven en 66 gerooid worden.

#### Parkaanleg – groenaanplant

In totaal zullen 19 bomen aangeplant worden (sommige met een grote plantmaat).

In het nieuwe stadspark worden ook paden aangelegd in zandkleurige halfverharding. Er zijn twee paden. Het ene pad verbindt de groene zones langs weerszijden van de westingang van de kathedraal met elkaar. Via datzelfde pad kan ook de zuidingang van de kathedraal bereikt worden. Het andere pad bevindt zich in de zone van het vroegere Astridpark. Langs de Surmont de Volsberghestraat zijn er twee ingangen waar een pad vertrekt. Dit pad loopt dan langs de De Brouwerestraat (waar ook een ingang is naar het park) naar de Kloosterpoort. Vanaf de Kloosterpoort loopt het pad verder naar het kruispunt van de Janseniusstraat met de Delaerestraat. De paden in het park zijn bedoeld als doorsteek voor fietsers en is niet bedoeld als hoofdwandelroute.

Op de plekken in het stadspark waar geen bomen, struiken of wandelpaden zijn, wordt gazon aangelegd. In de schaduwzones onder de bomen wordt geopteerd voor schaduwminnende planten. Er zijn zeven zones waar deze planten aangelegd zullen worden. Vijf zones bevinden zich langs de kant van de De Brouwerestraat en Kloosterpoort. De overige twee zones bevinden zich aan beide kanten van de westingang van de kathedraal. Iedere zone van schaduwminnende planten bestaat uit dezelfde samenstelling die te zien is in onderstaande tabel. Er wordt geopteerd voor een samenstelling uit bodembedekkers, aangevuld met structuurplanten en seizoensplanten (bollen). Per soort van bodembedekker, structuurplanten of bol wordt ook de onderlinge verdeling weergegeven.

#### Integrale toegankelijkheid

Een advies nota van Inter werd opgemaakt op basis van het masterplan beeldkwaliteitsplan stadvernieuwing De Leet dd nov 2017. De adviezen geformuleerd in de nota zijn maximaal meegenomen in de uitwerking van het ontwerp.

#### **Resultaten openbaar onderzoek wat betreft de zaak van de wegen**

De ontvangen bezwaren die betrekking hebben op de 'zaak der wegen' worden hierna opgelijst per deelbezwaar waarna de evaluatie volgt:

Tijdens het openbaar onderzoek werden 9 bezwaarschriften of reacties (B01-B09) ontvangen tijdens de periode van het openbaar onderzoek.

2 reacties (B10 en B11) werd ontvangen buiten de termijn van het openbaar onderzoek waardoor B10 en B11 onontvankelijk zijn.

De reacties B01 tot en met B09 kunnen als volgt samengevat en geëvalueerd worden:

1) Vraag tot schrappen 2 parkeerplaatsen ter hoogte van de Janseniusstraat voor het gelijkvloers appartement hoek Delaerestraat-Janseniusstraat.

Evaluatie:

Bij de inrichting van het openbaar domein wordt het parkeeraanbod op geschikte locaties ingeschoven. Hierbij kan geen rekening worden gehouden met een woonfunctie die uitkijkt op het openbaar domein.

Voorstel om het deelbezwaar 1 ontvankelijk doch ongegrond te verklaren.

2) Vraag om paaltjes op de hoek van de Janseniusstraat met de Delaerestraat zodat de vooruitspringende hoek van niveau +1 en +2 niet beschadigd wordt door voorbijrijdende vrachtwagens. Verder wordt duiding gevraagd over de aangeduide boog op het plan, over de verharding groenparking, verharding paden alsook over de timing uitvoering werken.

Evaluatie:

De nieuwe aanleg voorziet bredere voetpaden, waarbinnen de parkeerplaatsen aangelegd worden. De hoek van de nieuwbouw houdt meer afstand van de voetpadrand. Na aanleg wordt de situatie geëvalueerd om schade aan het gebouw uit te sluiten.

Voorstel om het deelbezwaar 2 ontvankelijk doch deels gegrond te verklaren.

Na aanleg wordt de situatie ter hoogte van de hoek Janseniusstraat-Delaerestraat geëvalueerd.

3) Voor de 6 garages aan de De Brouwerstraat zou het in- en uitrijden door de hoek van 90° achter de hoek van woning Surmont de Volsberghestraat 15 onmogelijk zijn.

Evaluatie:

In huidige situatie wordt ook ingereken vanuit de Surmont de Volsberghestraat. In de binnenstad kan niet gegarandeerd worden dat elke garage via één vlot manoeuvre kan worden bereikt.

Voor deze ontworpen situatie werd teruggekoppeld met het ontwerp bureau:

*De breedte van de rijweg tussen de parkrand en de gevel van de woning nr 1 is ca 4,3m.*

*Rekening houdende met de breedte van een voertuig van 2,5m is het mogelijk om onder een straal van 3m de De Brouwerstraat in te rijden. Op de ontworpen publieke ruimte kan voor het nemen van de bocht licht uitgeweken worden naar rechts.*

Voorstel om het deelbezwaar 3 ontvankelijk doch ongegrond te verklaren.

4) Vraag voor een goede afwatering van het plein voor deze 6 garages De Brouwerstraat.

Evaluatie:

Het verharde plein dient af te lopen naar een regenwaterafvoerleiding die aansluit op het rwa-rioolstelsel. Gezien op het plan geen aanduiding hiervan weergegeven wordt, wordt dit expliciet meegenomen naar uitvoering toe.

Voorstel om het deelbezwaar 4 ontvankelijk doch gegrond te verklaren.

Het verharde plein ter hoogte van de garages De Brouwerstraat dient af te lopen naar een regenwaterafvoerleiding die aansluit op het rwa-rioolstelsel. Gezien op het plan geen aanduiding hiervan weergegeven wordt, wordt dit expliciet meegenomen naar uitvoering toe.

5) Vraag om de hinder tijdens de werken ter hoogte van de De Brouwerstraat alsook de duur van de werken tot een minimum te beperken.

Evaluatie:

Elke toegang tot woningen, diensten, handelsruimtes, reczaken,... wordt tijdens de werf maximaal gegarandeerd. 'Minder hinder' wordt opgenomen in het bestek en dient door de aannemer strikt nageleefd om de toegang voor alle aanpalenden te garanderen.

Tijdens de duur van de werken in de De Brouwerstraat zal de autotoegankelijkheid onmogelijk zijn.

Wel wordt de naleving van de optimalisering van de toegankelijkheid van alle aanpalenden met de nodige communicatie hieromtrent opgelegd in de bijzondere voorwaarden.

Voorstel om het deelbezwaar 5 ontvankelijk doch ongegrond te verklaren.

6) Het verslag van Inter op het nieuwe ontwerp is niet bekend. De datum van het advies van Inter op november 2017 is niet correct gezien er een aangepast advies werd uitgebracht op 12 september 2018.

Evaluatie:

Tijdens de omgevingsvergunningsaanvraag werd advies gevraagd aan Inter, dit kan niet toegevoegd zijn bij de omgevingsvergunningsaanvraag. Dit advies werd op 8 oktober 2019 opgevraagd en werd op 17 oktober 2019 ontvangen:

*Voorwaardelijk gunstig advies: In toepassing van art. 4.2.19.§1. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, adviseren we de voorwaarden opgenomen in dit advies op te leggen. Dit advies bekijkt de wettelijke voorschriften op basis van de op plan afleesbare elementen in de vergunningsfase. Dit advies doet dus geen uitspraak over de integrale toegankelijkheid van de constructie na volledige afwerking. De toegankelijkheid van het geheel wordt immers in grote mate mede bepaald door afwerkingselementen die niet van het plan afleesbaar zijn.*

*U kan, tijdens het project, bij ons inlichtingen verkrijgen of een integraal begeleidingstraject volgen om de toegankelijkheid van uw project te garanderen.*

Voorstel om het deelbezwaar 6 ontvankelijk doch ongegrond te verklaren.

7) In de verantwoordingsnota staat op blz. 8 dat de breedte van de Elverdingestraat 3,40m is. Op het plan staat 5,40m.

Evaluatie:

Oorspronkelijk werden parkeervakken voorzien, deze werden geschrapt in functie van de draaicirkel trekker – oplegger. De breedte van de rijweg is hierdoor 5,40 m. In tegenstelling tot de vroegere maat van 3,40 m waarbij parkeerplaatsen nog ingetekend waren.

Voorstel om het deelbezwaar 7 ontvankelijk en gegrond te verklaren.

De breedte van de rijweg Elverdingestraat is 5,40 m.

8) Een aangepaste materiaalkeuze voor gans de site de Leet (rode porfier, blauwe porfier en grijze platines = glad) is noodzakelijk in functie van het maximaal vermijden van valincidenten. De blauwsteen parkrand als voetpadverharding is zeer glad! Het boucharderen van het oppervlak is onvoldoende. Er dient geopteerd voor materialen zoals beschreven door het 'Vademecum Toegankelijke Publiek Domein', een document met richtlijnen i.v.m. met materiaalkeuze: solide en duurzaam loopoppervlak, anti-slip bij alle weersomstandigheden, geen oneffenheden, onvervormbaar, niet glad onder alle weersomstandigheden. Bij intensief betreden paden: (gekleurde) asfalt of beton, uitgewassen beton, gebakken klinkers, betonstraatstenen of straattegels. Houtsnippers, boomschors, zand, riviergrind, gras zijn niet toegankelijk. Ook is de materiaalkeuze

niet conform het Vademecum en het advies van Inter van 2017. De materiaalkeuze dient bovendien duurzaam te zijn. Ook dienen de blindengeleidingslijnen met ribbel- en noppentegels vermeld te worden bij de legende.

Evaluatie:

De oppervlaktebewerking om de gladheid te beperken wordt nagegaan met de leverancier van de natuurstenen. De blindegeleidingslijn wordt tekstueel geduid op de plannen zelf. Daarnaast wordt meegegeven dat de omgevingsvergunningsaanvraag niet gelijk gesteld wordt met het aanbestedingsdossier waar de technische uitvoering tot in detail beschreven wordt in het bestek. Voorstel om het deelbezwaar 8 ontvankelijk en deels gegrond te verklaren.

De oppervlaktebewerking van de natuursteen wordt bekeken in functie van het beperken van de gladheid.

9) Er dient minstens één toegankelijk toilet voorzien te worden voor mensen met een beperking. Het aanbod in de Lakenhalle is niet toegankelijk en te ver van de speelzone in het park.

Ook tijdens de werken dient een alternatief voorzien voor de publieke toiletten Lakenhallen.

Evaluatie:

Het voorzien van publiek toegankelijk sanitair dient op ruimere schaal bekeken te worden in samenhang met het reeds bestaande aanbod binnen de publieke gebouwen.

Voorstel om het deelbezwaar 9 ontvankelijk doch ongegrond te verklaren.

10) In functie van de integrale toegankelijkheid moet de ondergrond bij zitbanken, paden, infoborden,... reeds integraal toegankelijk worden voorzien. Er dient een toegankelijk pad tot het podium alsook voor de speelzones te worden voorzien. De zitbanken dienen onderrijdbaar te zijn, de infoborden op juiste hoogte (90 cm tot 120 cm, 60 cm diep en 90 cm breed).

Evaluatie:

Er wordt een onderrijdbare zitbank voorzien, waarbij het onderrijdbaar deel toegankelijk is vanop het pad. Bij plaatsing van de eventuele infoborden zal rekening gehouden worden met de vereiste hoogte.

Het podium ligt binnen het gras. Gezien echter hier een vrij gebruik, op niveau grasveld, voorzien wordt en dit niet anders is dan het gebruik van gazon, wordt voorgesteld om een bijkomende verharding te voorzien naar dit element. Dit wordt niet als podium benoemd maar als 'historische verwijzing naar het bisschoppelijk paleis'.

Voorstel om het deelbezwaar 10 ontvankelijk doch ongegrond te verklaren.

11) Het aantal fietsstallingen is onduidelijk. Het aantal fietsstalplaatsen is niet in evenredigheid met het aantal parkeerplaatsen voor auto's. Er dient voldoende comfortabele stalruimte voor fietsen, bakfietsen,... met laadpunten voorzien. Een overdekte fietsstalruimte is wenselijk. Bovendien wordt in vraag gesteld of deze voldoen aan de toegankelijkheidsnormen en zijn deze langs weerszijden (voor en achter) bereikbaar voor de gebruiker? Tijdelijke fietsstalruimte in functie van evenementen is wenselijk.

Evaluatie:

Er worden 86 fietsstalplaatsen voorzien binnen het project. Het aantal is aanzienlijk hoger ten opzichte van het aanbod in het stedelijk gebied. Na aanleg wordt het aantal fietsstalplaatsen geëvalueerd in functie van eventuele verhoging van het aanbod. De fietsstalplaatsen worden voldoende toegankelijk voorzien. Het laadpunt aan de oostzijde van het Sint-Maartensplein werd te weinig gebruikt. De autonomie van elektrische fietsen is toegenomen waardoor de noodzaak van laadpunten verminderd is.

Voorstel om het deelbezwaar 11 ontvankelijk doch ongegrond te verklaren.

12) Worden de aanleg en de verharde paden in het park alsook de weg naar de monumentale gebouwen voorzien van geleiding voor blinden en slechtzienden. Ook de oversteekplaatsen dienen voldoende veilig aangelegd door geleide- en noppentegels.

Evaluatie:

De integrale toegankelijkheid van het project werd besproken en geadviseerd door Inter en werd in voorliggend ontwerp gevolgd waardoor de integrale toegankelijkheid gegarandeerd wordt.

Voorstel om het deelbezwaar 12 ontvankelijk doch ongegrond te verklaren.

13) Voldoende rustbanken, deze dienen te voldoen aan het advies van Inter, nl zithoogte tussen 46 en 54 cm,

geplaatst en op een verhard plateau met ernaast een vrije zone van min 90cm x 140cm. Dit geldt ook voor de picknickbanken.

Evaluatie:

De integrale toegankelijkheid dient nageleefd. De zitelementen zullen de vereiste hoogtes respecteren zoals gesteld in het advies van Inter: *Om als volwaardige bank te worden aanzien moet de parkband een hoogte tussen 46-54 cm hebben.*

Alsook wordt rekening gehouden met voldoende vrije verharde ruimte.

Het project werd besproken en geadviseerd door Inter en werd in voorliggend ontwerp gevolgd waardoor de integrale toegankelijkheid gegarandeerd wordt.

Voorstel om het deelbezwaar 13 ontvankelijk en gegrond te verklaren.

De zitelementen zullen de vereiste hoogtes respecteren zoals gesteld in het advies van Inter: *Om als volwaardige bank te worden aanzien moet de parkband een hoogte tussen 46-54 cm hebben.* Alsook wordt rekening gehouden met voldoende vrije verharde ruimte.

14) Rond de waterpartij dienen noppentegels de blinde mensen te waarschuwen.

Evaluatie:

Er wordt voorzien in een lijngoot rondom de waterpartij, deze volstaat als blindegeleiding.

Voorstel om het deelbezwaar 14 ontvankelijk doch ongegrond te verklaren.

15) Dwarshellingen ter hoogte van garage uitritten kunnen slechts 2% zijn.

Evaluatie:

De hellingen worden minimaal gehouden, doch dienen noodzakelijke hoogteverschillen te overbruggen. Anderzijds is het belangrijk om voldoende gravitaire afvoer te voorzien. Dit wordt naar uitvoering toe opgevolgd.

Voorstel om het deelbezwaar 15 ontvankelijk en gegrond te verklaren.

De hellingen doorheen het volledige project worden minimaal gehouden, rekening houdend met de noodzakelijke te overbruggen hoogteverschillen.

16) Er dient voorzien in aangepaste en integraal toegankelijke toegang voor de Schouwburg, naar de Kathedraal (dorpel ter hoogte van openbaar domein wegwerken).

Evaluatie:

De integrale toegankelijk is voorzien en wordt bewaakt in uitvoering.

Voorstel om het deelbezwaar 16 ontvankelijk en gegrond te verklaren.

17) Terrassen moeten duidelijk afgebakend worden zodat er geen mogelijkheid is om stoelen bij te schuiven. De loopzone moet volledig vrij blijven van obstakels.

Evaluatie:

De gootlijn geeft de rand van de terraszone op het Vandenpeereboomplein weer, bovendien dient het terrasreglement strikt nageleefd te worden.

Voorstel om het deelbezwaar 17 ontvankelijk en gegrond te verklaren.

18) Is de plaats voor wagen en zwakke weggebruikers voldoende onderscheiden in de drempelloze aanleg.

Evaluatie:

Het legpatroon in combinatie met de goot als lijnelement duidt het onderscheiden gebruik voor de verschillende gebruikers.

Voorstel om het deelbezwaar 18 ontvankelijk doch ongegrond te verklaren.

19) Er dienen aanvullend voorbehouden parkeerplaatsen aangelegd ter hoogte van het park. De voorbehouden parkeerplaatsen dienen voorzien van een verharde ondergrond en dienen toegankelijk te zijn via een toegankelijke pad. De langsliggende aangepaste parkeerplaatsen langs de rijweg worden afgeraden. Om in en uit te stappen is er een veilige ruimte van 150 cm naast de woning nodig.

Evaluatie:

Binnen het project worden voldoende voorbehouden parkeerplaatsen voorzien, gespreid over de site. In kader van de bestemming is het wenselijk om de parkeerplaatsen aan die straatzijde te behouden (langsparkeren). De breedte zal worden aangepast zodat veilig kan uitgestapt worden aan de zijde van de rijweg.

Voorstel om het deelbezwaar 19 ontvankelijk en deels gegrond te verklaren.

De breedte van de voorbehouden parkeerplaatsen aan de CM – Vandenpeereboomplein 55 - zal worden aangepast zodat veilig kan uitgestapt worden aan de zijde van de rijweg.

20) Er dient gestreefd naar een leefbare stad, een aangename stad, een bewoonbare én bewoonde stad, een levendige stad, een sociale stad. Vraag om minder auto's in de stad. Verdichting van bewoning waarbij een leefruimte gecreëerd moet worden, met minder auto's in de stad, een ander parkeerbeleid, minstens 1 knip in het centrum, het weren van doorgaand verkeer en het bevorderen van zacht verkeer. Dit leidt tot een voordeel op vlak van gezondheid (daling fijn stof). Het sociale weefsel wordt versterkt door publieke ruimte te voorzien. Het pleingevoel dat voorzien was bij het eerste ontwerp is verdwenen. Wat je zult zien is een rij auto's op de linkerkant en een halve rij op de rechterkant. Het zal een mooiere (en dure) parking zijn! En ertussen een rijweg. Geen beleving meer van een plein maar van een autoparking.

Evaluatie:

Een deel van het bezwaar gaat ruimer dan het voorliggend projectgebied. Het voorzien van een bepaald aantal parkeerplaatsen betreft een beleidskeuze.

Voorstel om het deelbezwaar 20 ontvankelijk en ongegrond te verklaren.

21) De rijweg die nu voorgesteld wordt op het Vandepereboomplein heeft precies dezelfde breedte en profiel (mèt gootjes) als de Boterstraat (ter hoogte van de Hema), een onveilige weg en geef voorbeeld. En het wordt op de Leet zelfs nóg gevaarlijker dan in de Boterstraat! Door haaks geparkeerde auto's links (die moeten manoeuvreren om achteruit de parking uit te rijden) en geparkeerde auto's rechts (shop and go) tot tegen de rijweg (geen schutstrook!) is uitwijken bovendien onmogelijk. Bovendien wordt de weg ter hoogte van de Coomanstraat nog 60 cm smaller (3.60m) al is daar voldoende plaats om minstens dezelfde maatvoering als op het Vandepereboomplein aan te houden. Ten opzichte van nu wordt het voor fietsers niet beter. Nu rijdt men altijd mee met het autoverkeer, in de toekomst wordt het ook in tegenovergestelde richting. Om het veiliger te maken wordt het best meteen een fietsstraat of woonerf. Indien dit niet het geval is voorspellen wij dat de fietsers die uit de Elverdingestraat komen zullen rijden tussen de rij geparkeerde auto's en de fontein. Dit is vanuit veiligheidsoverwegingen te vermijden. Vrees dat door deze uitvoering de fietser het plein dat als wandelzone is bedoeld zal worden opgedruwd wat dan opnieuw niet meer veilig is voor de voetgangers en al zeker niet ter hoogte van de voorziene fonteinen.

De Leet onderdeel is van een belangrijke noord-zuid-fietsas. Het haakse parkeren op de Leet maakt het voor fietsers heel gevaarlijk. Het voorgestelde plan is niet conform de regelgeving van de Vlaamse Overheid. Huidig ontwerp dwingt tot een eenrichtingsverkeer, niet wenselijk voor deze centrale as. Niet alle mogelijke alternatieven werden onderzocht ter deze er wel zijn.

Evaluatie:

Voor de Coomansstraat en het Vandepereboomplein wordt voorgesteld om de rijweg te verbreden naar 4 m exclusief goten. Het betreft een zone 30 met gemengd verkeer.

Voorstel om het deelbezwaar 21 ontvankelijk en deels gegrond te verklaren.

Voor de Coomansstraat en het Vandepereboomplein wordt voorgesteld om de rijweg te verbreden naar 4 m exclusief goten.

22) De fonteinen dienen 's nachts uitgeschakeld omwille van een storend geluid.

Evaluatie:

De fonteinen worden sowieso 's nachts uitgeschakeld.

Voorstel om het deelbezwaar 22 ontvankelijk doch ongegrond te verklaren.

23) De gootgreppel dient uitgevoerd in een vloeiend profiel of een goed overrijdbare metalen afvoer. Geen niveauverschillen voor fietsers.

Evaluatie:

De wegbreedte zal zo worden uitgevoerd zodat er op de rijweg voldoende ruimte is naast de goot.

Voorstel om het deelbezwaar 23 ontvankelijk doch ongegrond te verklaren.

24) Een fietssuggestiestrook voor fietsverkeer in de tegenrichting op het Vandepereboomplein.

Evaluatie:

Het betreft een zone 30 met gemengd verkeer, er is voldoende ruimte voor fietser in tegenliggende richting.

Voorstel om het deelbezwaar 24 ontvankelijk doch ongegrond te verklaren.

25) Fietsers spenderen meer dan automobilisten. Fietsers verdienen comfortabele fietsinfrastructuur. Het motto van het stadsbestuur "Een bereikbaar leper, waar iedereen zijn weg vindt" dient hierop in te zetten. Leper de ideale schaal om fietsen en wandelen te stimuleren. Een goed doordacht parkeerbeleid is een hefboom om fietsen en wandelen te stimuleren. In functie van de handelszaken is kortparkeren een goede oplossing. Gemengd verkeer is in een zone 30 met het hoog aantal auto's moeilijk en onveilig. Een snelheidsregime van max 20 km/u, piste woonerf, is het onderzoeken waard. De realisatie van de nieuwe Leet kan een kans bieden om de omliggende straten om te dopen tot échte fietsstraten, waar de wagen welkom is, maar de fiets voorrang heeft en niet ingehaald mag worden. In de feiten zijn de meeste straten in de binnenstad zo smal dat wagens eigenlijk fietsers nooit reglementair (met respect voor de minimale afstand) kunnen inhalen. Fietsstraten maken dit voor iedereen duidelijker en kunnen ervoor zorgen dat fietsers minder vaak op het voetpad gedruwd worden, met alle veiligheidsrisico's van dien.

Evaluatie:

Het parkeeraanbod op de site is een beleidsbeslissing. De omvorming naar een fietsstraat behelst het plaatsen van 2 extra verkeersborden thv de fietsstraat. Deze keuze staat los van de omgevingsvergunningsaanvraag die op zich de stedenbouwkundig vergunningsplichtige handelingen voorstelt.

Voorstel om het deelbezwaar 25 ontvankelijk doch ongegrond te verklaren.



26) Toeristenbussen dienen buiten het stadscentrum gehouden te worden. De Grote Markt is als stationeerplaats geen goede optie (verleggen probleem). Een totaalvisie ontbreekt. Bannen van alle bussen niet wenselijk, voor senioren/ mindervaliden is centrale afzetplaats wenselijk

Evaluatie:

Er liggende verschillende opties voor het stationeren van toeristenbussen buiten de projectzone voor, het bestuur dient hierin nog een keuze te maken.

Voorstel om het deelbezwaar 26 ontvankelijk doch ongegrond te verklaren.

27) Het project Stadsvernieuwing De Leet bepaalt in belangrijke mate de toekomstige identiteit en het functioneren van Ieper. Daarom vonden de Ieperse adviesraden, het van meet af aan belangrijk om op een constructieve wijze mee te denken over de toekomst voor dit gebied. Met succes, in 2017 werden de initiële gecontesteerde plannen van het stadsbestuur bijgestuurd richting een breed gedragen ontwerp. Het huidige stadsbestuur verkoos om dit ontwerp opnieuw aan te passen. Jammer genoeg werden de Ieperse adviesraden hierover deze keer niet geconsulteerd.

Evaluatie:

De planwijziging waarbij het parkeeraanbod in meer werd voorzien alsook de aanpassing van het waterelement zijn een keuze van het huidige bestuur.

Voorstel om het deelbezwaar 27 ontvankelijk doch ongegrond te verklaren.

28) In functie van het in deze legislatuur aangekondigde mobiliteitsplan kan de inrichting van het projectgebied de toekomstige te overwegen scenario's niet hypothekeren of uitsluiten. De doelstellingen en de visie op deze mobiliteit (parkeervoorzieningen, gebruik van deze publieke ruimte door de verschillende gebruikers) worden in de verantwoordingsnota bij de omgevingsvergunning niet uitgewerkt. Normaal moet een mobiliteitsplan het eerste zijn. Daarna volgen de ingrepen. Hier doet Ieper het juist andersom: eerst de Leet aanleggen en pas daarna een mobiliteitsplan voorleggen. De verkeerscirculatie ontbreekt, het parkeeraanbod brengt meer verkeer doorheen de historische binnenstad.

Het 4<sup>e</sup> uitgangspunt uit het bestuursakkoord klonk veelbelovend maar draait uiteindelijk alleen uit op het vermijden van het taboe van de auto en op het centraal stellen van de auto. De andere vervoersmodi komen door de beperkte ruimte in de verdrukking. De visie die uit dit plan naar voor komt blijft voor ons steken in het midden van de 20e eeuw. Het plan is er op gericht om de auto centraal te houden. Het is onze visie dat mensen die moeilijk te been zijn, moeten toegang hebben met de wagen, maar dat andere niet-bewoners naar de randparking dienen verwezen te worden. Deze werden aangelegd met het oog de stad verkeersluwer te maken. Er wordt geen verantwoording gegeven voor het nauwelijks verminderen van het aantal parkeerplaatsen. De groene parking leidt tot een breuk tussen het park en het Sint-Maartensplein. Door het aantal en de inplanting van het aantal parkeerplaatsen, de breedte van de rijbaan en de invoering van éénrichtingsverkeer over bepaalde straatsdelen is het reëel dat er heel wat zoekverkeer zal ontstaan. Het STOP-principe wordt hier omgekeerd.

Sinds 2008 zijn er 600 extra parkeerplaatsen uitgebouwd, 16 % van het totaal aantal parkeerplaatsen in de stad (3581 in 2008 volgens het mobiliteitsplan). We missen in de nota een parkeerbalans op de schaal van de stad die de eventuele nood aan het behoud van zo veel parkeerplaatsen in de binnenstad motiveert en het optimaal gebruik van de randparkings stimuleert. Op het niveau van het project is er nood aan duidelijke, objectieve cijfers over de evolutie van parkeermogelijkheden in het projectgebied (met inbegrip van de Surmont de Volsberghestraat), zoals gebruikt in het eerdere ontwerp.

Er wordt een parkeerplein aangelegd i.p.v. een belevingsplein. Dit is geen herinrichting maar een fatsoenering van de huidige toestand. En daarom ook niet consequent. Op weekdagen ligt het parkeergebruik lager dan huidig aanbod.

Een herinrichting moet gedragen worden door een visie. De visie hier wordt bepaald door parkeerplaatsen en doorstomend verkeer vanuit een obsessie voor parkeerplaatsen. Ieper gaat voor verkeer en parkeren terwijl alle andere middeleeuwse steden gaan voor verkeersvrij. Het volstaat te kijken naar de winkelstraten en centrale ruimtes in de ons omliggende steden. Hun herinrichting wordt gekenmerkt door een échte visie. Visie staat ook voor visionair. Dit plan is een voorbijgestreefd concept uit het midden van de 20ste eeuw.

Dit gebrek aan visionaire inzichten en aanpak catapulteert ons mooie stadscentrum in de degradatie.

Er komt een moment waarop binnen- en buitenlandse studenten zullen komen kijken hoe het niet moet.

En dit alles door het protest van een beperkt aantal handelaren van de Leet. De Leet is er niet alleen voor het handjevol Leet-handelaars alléén.

Ook hier in de plannen moet de fietser terug dezelfde rijstrook op zoals de auto. En dit nog eens in beide richtingen. Dan heb je terug dezelfde situaties zoals in de Boterstraat. Veel te smal, geen plaats, gevaar voor parkerende auto enz. Het plein is zo groot dat er zeker moet plaats kunnen gevonden worden voor een veilig fietspad.

Evaluatie:

De bestaande visie op de gewenste mobiliteit is neergeschreven in het huidige mobiliteitsplan dat zal worden verbreed en verdiept. Het voorliggende ontwerp is het resultaat van een ontwerpproces van 2015-2019, de bijsturing van het ontwerp binnen huidige legislatuur behelst een beleidsbeslissing.

Voorstel om het deelbezwaar 28 ontvankelijk doch ongegrond te verklaren.

29) Het plan dat voorligt doet afbreuk aan de geschiedenis van onze stad. Het historische kader van de Ieperlee komt onvoldoende aan bod. De fonteintjes (met gekleurde LEDverlichting) op het Vandenpeereboomplein verbeelden de ondergrondse Ieperlee onvoldoende. Een aanleg met een ondiep watervlak is sterker en kan watervrij gemaakt worden bij evenementen.

Evaluatie:

De bijsturing van het waterelement behelst een beleidsbeslissing.

Voorstel om het deelbezwaar 29 ontvankelijk doch ongegrond te verklaren.

30) Autoverkeer tussen de Donkere Poort en kathedraal is nefast voor de beleving. Een mooie en verkeersvrije wandelas tussen de Donkere Poort, de kathedraal en bij uitbreiding de groene ruimte rondom de kathedraal, is cruciaal voor een kwaliteitsvolle beleving van het Sint-Maartensplein. Daarom is het onaanvaardbaar dat er nog steeds autoverkeer mogelijk zou blijven tussen de Janseniusstraat en het Vandenpeereboomplein. We stellen dan ook voor om op deze plek een knip te voorzien in de verkeerscirculatie ter hoogte van de Donkere Poort. Die knip is infrastructureel, maar hindert de passage van de brandweer niet. Verkeer dat van de Janseniusstraat komt en parkeert op het gedeelte Sint-Maartensplein tussen Nieuwerck en Donkere Poort moet dan via de Janseniusstraat opnieuw weg richting Diksmuidestraat. Dit zou als gevolg hebben een veel rustiger Sint Maartensplein dat niettemin bereikbaar blijft.

Evaluatie:

Bij een verkeersknip dienen keerpunten voorzien te worden aan beide zijden van de knip. Dit vraagt ruimte en leidt tot conflicten. Het opsplitsen van een parkeerzone leidt tot meer zoekverkeer.

Voorstel om het deelbezwaar 30 ontvankelijk doch ongegrond te verklaren.

31) 'Verdampbare' parkeerplaatsen zijn geen garantie voor kwaliteit. De rij parkeerplaatsen tegen de Lakenhallen doet afbreuk aan de grandeur van de Lakenhallen. Dit plan mist de kans om de Lakenhalle op de piëdestal te plaatsen die ze verdient. De eerste fase hiervan was reeds voltooid door aan de kant van de Grote Markt te voorzien in een groot autovrij plein in blauwe hardsteen. Om de grandeur van de Lakenhalle te herstellen wordt nu ook aan de kant van het Sint-Maartensplein een uitvoering voorzien in blauwe hardsteen. Dat deze dient om over bijna de helft van het gebouw te parkeren doet de Ieperse geschiedenis oneer aan. Zeker gezien het aangekondigde omvangrijke én dure, doch noodzakelijke renovatieplan.

Om tegemoet te komen aan de vraag naar voldoende parkeerplaatsen stellen we voor om deze parkeerzone te benutten op piekmomenten, bijvoorbeeld in het weekend en op andere momenten wanneer de parkeerplaatsen op de Grote Markt niet beschikbaar zijn door kermis of evenementen. Buiten deze piekmomenten, wanneer de parkeerdruk in het projectgebied laag is, blijft deze zone parkeervrij. Auto's worden op deze momenten de toegang verhinderd door bijvoorbeeld verzinkbare paaltjes. Het is immers duidelijk dat op werkdagen de parkeerzone Sint-Maartensplein onderbezet is, vaak sterk onderbezet.

Evaluatie:

Het parkeergebruik zal regelmatig worden geëvalueerd.

Voorstel om het deelbezwaar 31 ontvankelijk doch ongegrond te verklaren.

32) De archeologienota was niet op het omgevingsloket terug te vinden in het kader van het openbaar onderzoek. Dit werd gemeld aan de dienst.

Evaluatie:

Op het omgevingsloket worden niet alle dossierstukken van de omgevingsvergunningsaanvraag in fase van openbaar onderzoek gepubliceerd. Voor inzage van de volledige bundel van de omgevingsvergunningsaanvraag dient inzage genomen te worden op de dienst omgeving-RO van de stad Ieper.

Voorstel om het deelbezwaar 32 ontvankelijk doch ongegrond te verklaren.

33) De laad- en loszone op het Vandenpeereboomplein betekent een toelevering van de winkels en horecazaken over de rijbaan. Dit zorgt opnieuw voor onveilige situaties alsook voor te vermijden obstructie van doorgaand verkeer.

#### Evaluatie:

Het parkeren ter hoogte van de supermarkt gebeurt frequenter dan het laden en lossen. Het omkeren van de laad- en loszone en het parkeren leidt immers meer kruisende bewegingen met meer hinder tot gevolg.

Voorstel om het deelbezwaar 33 ontvankelijk doch ongegrond te verklaren.

Aanvullend worden de reacties van de infomarkt hierover opgenomen die nog niet aan bod kwamen in de voormelde deelbezwaren:

#### Volgende voorwaarden worden meegenomen als bijzondere voorwaarden:

- a. Na aanleg wordt de situatie ter hoogte van de hoek Janseniusstraat-Delaerestraat geëvalueerd.
- b. Het verharde plein ter hoogte van de garages De Brouwerstraat dient af te lopen naar een regenwaterafvoerleiding die aansluit op het rwa-rioolstelsel. Gezien op het plan geen aanduiding hiervan weergegeven wordt, wordt dit expliciet meegenomen naar uitvoering toe.
- c. De toegang tot de aanpalende eigendommen dient zo optimaal mogelijk te worden verzekerd, waarbij ook elke aanpassing van deze toegankelijkheid voorafgaand gecommuniceerd wordt met de omwonenden / eigenaars. Minimaal dient de voetgangerstoegankelijkheid op een veilige wijze gegarandeerd te worden.
- d. De breedte van de rijweg Elverdingestraat bedraagt 5,40 m.
- e. De oppervlaktebewerking van de natuursteen wordt bekeken in functie van het beperken van de gladheid.
- f. De zitelementen zullen de vereiste hoogtes respecteren zoals gesteld in het advies van Inter: Om als volwaardige bank te worden aanzien moet de parkband een hoogte tussen 46-54 cm hebben. Alsook wordt rekening gehouden met voldoende vrije verharde ruimte.
- g. De hellingen doorheen het volledige project worden minimaal gehouden, rekening houdend met de noodzakelijke te overbruggen hoogteverschillen.
- h. De breedte van de voorbehouden parkeerplaatsen aan de CM – Vandenpeereboomplein 55 - zal worden aangepast zodat veilig kan uitgestapt worden aan de zijde van de rijweg.
- i. Voor de Coomansstraat en het Vandenpeereboomplein wordt de rijweg verbreed naar 4 m exclusief goten.

#### BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad :

Artikel 1 : In functie van de bespreking kennis te hebben genomen van de standpunten, opmerkingen en bezwaren met betrekking tot de zaak van de wegen die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek en de bezwaren deels gegrond, deels ongegrond te verklaren. Volgende elementen worden meegenomen bij de verdere behandeling van de omgevingsvergunningsaanvraag:

- a. Na aanleg wordt de situatie ter hoogte van de hoek Janseniusstraat-Delaerestraat geëvalueerd.
- b. Het verharde plein ter hoogte van de garages De Brouwerstraat dient af te lopen naar een regenwaterafvoerleiding die aansluit op het rwa-rioolstelsel. Gezien op het plan geen aanduiding hiervan weergegeven wordt, wordt dit expliciet meegenomen naar uitvoering toe.
- c. De toegang tot de aanpalende eigendommen dient zo optimaal mogelijk te worden verzekerd, waarbij ook elke aanpassing van deze toegankelijkheid voorafgaand gecommuniceerd wordt met de omwonenden / eigenaars. Minimaal dient de voetgangerstoegankelijkheid op een veilige wijze gegarandeerd te worden.
- d. De breedte van de rijweg Elverdingestraat bedraagt 5,40 m.
- e. De oppervlaktebewerking van de natuursteen wordt bekeken in functie van het beperken van de gladheid.
- f. De zitelementen zullen de vereiste hoogtes respecteren zoals gesteld in het advies van Inter: Om als volwaardige bank te worden aanzien moet de parkband een hoogte tussen 46-54 cm hebben. Alsook wordt rekening gehouden met voldoende vrije verharde ruimte.
- g. De hellingen doorheen het volledige project worden minimaal gehouden, rekening houdend met de noodzakelijke te overbruggen hoogteverschillen.
- h. De breedte van de voorbehouden parkeerplaatsen aan de CM – Vandenpeereboomplein 55 - zal worden aangepast zodat veilig kan uitgestapt worden aan de zijde van de rijweg.
- i. Voor de Coomansstraat en het Vandenpeereboomplein wordt de rijweg verbreed naar 4 m exclusief goten.

Artikel 2 : Goedkeuring wordt verleend aan 'de zaak der wegen' binnen de omgevingsvergunningsaanvraag OMV\_2019121833, met name het wegentracé, de rooilijn en de plannen van omgevingsaanvraag opgesteld door het studie bureau Arcadis met het oog op de uitvoering van de uitrustings- en infrastructuurwerken.

<b>ARCHIEF</b>
----------------

**13. Principiële goedkeuring van straatnamen (Blomfieldpad, Dehempad, Bellewaardebeekpad en Rietpad)**

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en de artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

Het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen, gewijzigd op 1 juli 1987, 4 februari 1997 en 29 november 2002

Feiten, context en informatie

Een aantal bestaande en recent aangelegde paden hebben nog geen officiële benaming. De straatnamencommissie doet dienaangaande voorstellen om deze principieel te laten goedkeuren.

A. Voor het pad tussen de Menenpoort en het voormalig open zwembad, langs de binnenkant van de vestingen.

BLOMFIELDPAD (met als bijkomende toevoeging op het straatnaambord "Reginald, °1856-+1942, architect")

verantwoording: architect van de Menenpoort

B. Voor het pad langsheen de buitenkant van de vestingen tussen de Feniks en de Rijselpoort.

DEHEMPAD (met als bijkomende toevoeging op het straatnaambord "Louise, °1866-+1922, kunstschilderes")

verantwoording: Ieperse kunstschilderes

C. Voor het volledige verbindingspad tussen Potijzestraat-Brugseweg-Pilkemseweg.

BELLEWAARDEBEEKPAD

verantwoording: loopt langsheen de Bellewaardebeek

D. Voor het nieuwe verbindingspad tussen OC In 't Riet (Seelbachdreef) en de Blauwepoortstraat.

RIETPAD

De straatnamencommissie stelt ook voor om de bestaande naam SEELBACHDREEF, die nu geldt voor het deel vanaf de Zillebeke-Dorp tot aan het OC In 't Riet, ook toe te kennen voor het verdere meer westelijke deel lopend aan de noordzijde van Zillebekevijver tot aan het Vijverhuis.

Adviezen

Verslag met advies van de straatnamencommissie van 7 november 2019 waarin de voorstellen werden geformuleerd en aangenomen.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad:

Artikel 1: De volgende nieuwe straatnamen principieel goed te keuren

A. Voor het pad tussen de Menenpoort en het voormalig open zwembad, langs de binnenkant van de vestingen:

BLOMFIELDPAD (met als bijkomende toevoeging op het straatnaambord "Reginald, °1856-+1942, architect")

verantwoording: architect van de Menenpoort

B. Voor het pad langsheen de buitenkant van de vestingen tussen de Feniks en de Rijselpoort:

DEHEMPAD (met als bijkomende toevoeging op het straatnaambord "Louise, °1866-+1922, kunstschilderes")

verantwoording: Ieperse kunstschilderes

C. Voor het volledige verbindingspad tussen Potijzestraat-Brugseweg-Pilkemseweg:

BELLEWAARDEBEEKPAD

verantwoording: loopt langsheen de Bellewaardebeek

D. Voor het nieuwe verbindingspad tussen OC In 't Riet (Seelbachdreef) en de Blauwepoortstraat.  
RIETPAD  
Artikel 2: De bestaande naam SEELBACHDREEF, die nu geldt voor het deel vanaf de Zillebeke-Dorp tot aan het OC In 't Riet, ook toe te kennen voor het verdere meer westelijke deel lopend aan de noordzijde van Zillebekevijver tot aan het Vijverhuis.

MILIEU
--------

**14. Aankoop van herbruikbare bekens, was-spoel- en droogmachine en aanhangwagens voor vervoer - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - DUU/2020/01/HLA**

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en de artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 144.000,00 EUR niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Feiten, context en informatie

Vanaf 1 januari mogen geen wegwerpbekers gebruikt worden door het Vlaams Reglement voor duurzaam beheer van Materialenkringlopen en Afvalstoffen.

Na intern overleg met betrokken diensten die evenementen organiseren, wordt voorgesteld om voor de stad 25.000 bekens gewone herbruikbare bekens aan te kopen. Deze kunnen ingezet worden voor een groot deel van de activiteiten. In de aankoop zijn naast de 25.000 gewone herbruikbare bekens voor de stad ook 7.000 speciale herbruikbare bekens (wijn, speciale bieren, ...) met de nodige opbergbakken voorzien voor Westlandia.

Daarbij is er nood aan een oplossing om de herbruikbare bekens proper te houden. Hiervoor werd met Westlandia samen gezeten om te zien of een samenwerking mogelijk is wat betreft het wassen en stockeren van de herbruikbare bekens.

De samenwerking met Westlandia zou bestaan uit:

- het stockeren van de herbruikbare bekens
- het reserveren van de herbruikbare bekens
- het tellen van de bekens voor en na de activiteit
- het wassen en drogen plus reinigen van de opbergbakken
- voor de bekens zou geen huur gevraagd maar enkel een waarborg
- bij verlies of breuk wordt de kostprijs aangerekend om een nieuwe beker te kunnen aankopen

Dit wordt verder uitgewerkt en later aan de bevoegde besluitorganen voorgelegd.

Voor de opdracht "Aankoop van herbruikbare bekens, was-spoel- en droogmachine en aanhangwagens voor vervoer" werd een bestek met nr. DUU/2020/01/HLA opgesteld.

Deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

\* Perceel 1 (Aankoop van herbruikbare bekens en bakken om de bekens in op te bergen), raming: 48.420,64 EUR excl. btw of 58.588,97 EUR incl. 21% btw;

\* Perceel 2 (Aankoop van 2 aanhangwagens voor transport van herbruikbare bekens), raming: 6.000,00 EUR excl. btw of 7.260,00 EUR incl. 21% btw;

\* Perceel 3 (Aankoop van was-spoel-droogmachine met osmose voor reiniging van herbruikbare bekens), raming: 49.897,00 EUR excl. btw of 60.375,37 EUR incl. 21% btw.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 104.317,64 EUR excl. btw of 126.224,34 EUR incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de respectieve opdrachten te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

In het kader van dit opzet werd een subsidiedossier ingediend bij OVAM om 50 % subsidie te bekomen voor de aankoop van de herbruikbare bekens, opbergbakken, aanhangwagens en de wasstraat.

Financiële gevolgen

Jaar	Budgetartikel	Budget	Reeds vastgelegd	Oud beschikbaar	Voorgesteld	Nieuw beschikbaar	Datum consultatie
2020	ACS446/0329-0/230000	69.000					06/01/2020
2020	ACS446/0329-0/604999	59.500					06/01/2020

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad:

Artikel 1: Het bestek met nr. DUU/2020/01/HLA en de raming voor de opdracht "Aankoop van herbruikbare bekens, was-spoel- en droogmachine en aanhangwagens voor vervoer", opgesteld door Duurzaamheid worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 104.317,64 EUR excl. btw of 126.224,34 EUR incl. 21% btw.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien op artikel ACS446/0329-0/230000 en ACS446/0329-0/604999.

Artikel 4: Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van deze beslissing.

**15. Gemeentelijk reglement houdende de ondersteuning van de aanplanting van streekeigen bomen en struiken (Stedelijke actie 'Ieper Behaagt het Landschap')**

OVERWEGEND GEDEELTE

Voorgeschiedenis

De stedelijke plantactie "Ieper Behaagt het landschap" werd opgestart in 1992 onder impuls van de stedelijke milieuraad en het Regionaal Landschap West-Vlaamse Heuvels. Sedertdien worden er jaarlijks tijdens 2 periodes streekeigen plantgoed tegen een voordelige kostprijs aangeboden. De actie werd georganiseerd in nauwe samenwerking met de stedelijke Groendienst. Dank zij deze actie worden er jaarlijks 30 tot 50 plantprojecten gerealiseerd bij particulieren, landbouwers, scholen, ...

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

Feiten, context en informatie

Omwille van de grote landschappelijke en ecologische betekenis van streekeigen, bij voorkeur autochtone bomen en struiken, aangeplant als bosjes, houtkanten, hagen, heggen, boomrijen, solitaire hoogstambomen, boomgaarden, knotbomen, ..., en hun belang voor een duurzame aanpak van de klimaatsverandering, de bodemerosie en de waterbeheersing, en de vele andere ecosysteemdiensten, dient de aanplanting van deze bomen en struiken ondersteund en aangemoedigd te worden, zowel bij landbouwers als niet-landbouwers. Sierstruiken, niet-inheemse soorten, teeltrassen of -vormen behoren niet tot het aanbod.

Om deze actie verder te zetten en beter en duidelijker te structureren werd dit alles in een gemeentelijk reglement ondergebracht.

Financiële gevolgen

De aankoop wordt voorzien op ACS148/0349-0/604999 voor een bedrag van 8.000 euro.

De verkoop wordt geboekt op ACS148/0349-0/704999 voor een verwacht bedrag van 3.500 euro.

Het verschil zal verminderd worden op het toelagebudget ACS148/0349-0/649830 via budgetverschuiving.

#### BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad

Artikel 1. het volgend reglement goed te keuren:

"Artikel 1: Binnen de perken van de jaarlijks op het budget voorziene kredieten kan het college van burgemeester en schepenen een korting verlenen voor de aankoop van streekeigen bomen en struiken op het grondgebied de stad Ieper. Deze actie wordt georganiseerd onder de projectnaam "Behaag het Landschap".

Artikel 2: De aanplantingen kunnen zowel plaatsgrijpen op het platteland als in woongebied, op privaat terrein, op bedrijfsterreinen (landbouw, industrie) als op openbaar terrein (scholen, diensten). Het plantgoed kan ingezet worden om de voorgeschreven, verplichte aanplantingen binnen goedgekeurde bouwvergunningen uit te voeren.

Artikel 3: Het plantgoed dient aangeplant te worden binnen het grondgebied van de stad Ieper. Om deze voorwaarden te kunnen controleren dient de begunstigde een aanvraagformulier met de nodige gegevens in te vullen en te ondertekenen vooraleer het plantgoed ter beschikking gesteld wordt.

Artikel 4: Via de actie 'Behaag het Landschap' worden twee types plantgoed aangeboden:

1) jong plantgoed, aangeboden in pakketten van 20 planten. Deze jonge struiken en/of bomen zijn 60 tot 100 cm hoog en kan men aanplanten als haag, heg, houtkant, bosje.

2) bomen en fruitbomen in stamvorm (stamomtrek 8 tot 10 cm), voor aanplanting als alleenstaande boom, bomenrij, knotboom, (fruit)boomgaard.

Artikel 5: De ondersteuning wordt in de praktijk toegepast door het geselecteerde streekeigen plantgoed aan te bieden met een korting op de marktconforme kostprijs van de groepsaankoop. De kostprijs van het plantgoed, inclusief de ondersteuning, worden als volgt vastgelegd.

- Pakket van 20 stuks jong plantgoed: 5 euro (0,25 euro per plant). Er kunnen maximaal 50 pakketten of 1.000 planten per aanvraag besteld worden.

- Bomen (hoogstammen stammaat 8/10): 6 tot 9 euro (naargelang de soort), maximaal 20 bomen per bestelling.

- Fruitbomen (hoogstam of halfstam): 10 euro per boom, maximaal 20 bomen per bestelling.

Artikel 6: Het plantgoed kan door de begunstigde betaald worden via overschrijving op het rekeningnummer van de stad. De betaling dient uitgevoerd na de bestelling maar voor de afhaling op de verdeelplaats binnen de stedelijke Groendienst. Men kan ook contant betalen bij de bestelling of afhaling van het plantgoed op de burelen van de stedelijke Groendienst.

Artikel 7: De informatie over deze werkwijze en het aanbod is voor het publiek beschikbaar via een stedelijke infofolder, zowel online als na aanvraag bij de betrokken diensten (stedelijke Groendienst en Milieudienst).

Artikel 8: De aanvraag dient te gebeuren op het daartoe voorzien aanvraagformulier. Het aanvraagformulier is digitaal beschikbaar op de website van de stad.

Artikel 9: Een medewerker van het stadsbestuur kan op de plaats van de aanplanting onderzoeken of de voorwaarden voor toekenning van de ondersteuning correct werden nageleefd. Indien blijkt dat de aanvrager dit reglement op aantoonbare wijze heeft overtreden, kan het stadsbestuur van de aanvrager terugbetaling eisen van het stadsaandeel van het geleverde plantgoed en de aanvrager uitsluiten van nieuwe aanvragen binnen het reglement.

Artikel 10: De bomen en/of struiken die binnen deze stedelijke actie worden aangeplant en waarvoor een ondersteuning werd verleend, moeten voor een periode van minstens 10 jaar in stand gehouden worden, tenzij een dwingende reden van overmacht de aanvrager tot verwijdering dwingt (vb. openbare werken, onteigeningen, overmacht, natuurlijke omstandigheden, ...).

Artikel 11: : Dit reglement treedt in werking met onmiddellijke ingang en vervangt de voorgaande werkwijze."

Artikel 2: Het reglement zal door de burgemeester worden bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad, met vermelding van zowel de datum waarop het werd aangenomen als de datum waarop het op de webtoepassing bekendgemaakt werd. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van deze bekendmaking.

**WELZIJN**

## OVERWEGEND GEDEELTE

### Voorgeschiedenis

Sinds midden 2017 kreeg de regio Westhoek middelen toegewezen via het Ministerieel Besluit van 28 april 2017 houdende de toekenning van een subsidie aan de centrumsteden, OCMW-verenigingen en intergemeentelijke samenwerkingsverbanden voor de uitvoering van de regierol op het vlak van de sociale economie. Gedurende 2,5 jaar werd een subsidie (personeels- en werkingssubsidie) toegekend aan dit samenwerkingsverband. Gezien er toen bij de aanvraag nog geen Dienstverlenende Vereniging Westhoek was opgericht, trad Stad Diksmuide op als behorende partner voor het Samenwerkingsverband Regierol SE Westhoek.

Via de omzendbrief van Minister Homans van 17/12/2018 werd de open oproep gelanceerd voor de 'Regierol voor de steden en gemeenten op het vlak van de lokale sociale economie voor de beleidsperiode 2020-2025'. Daarin staat omschreven dat intergemeentelijke samenwerkingsverbanden opnieuw kunnen intekenen voor de Vlaamse subsidie en dit tegen 15/01/2020. De inhoudelijke en financiële verdelingscriteria blijven dezelfde als tijdens de vorige beleidsperiode (2014-2019).

### Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

Uitvoeringsbesluit tot bepaling van de regierol van 26 oktober 2012 en de wijzigingsbesluiten van 26 februari 2016 en 14 september 2018.

### Feiten, context en informatie

In de regio Westhoek was er medio 2017 goedkeuring vanuit Vlaanderen voor de opstart van een netwerk Regierol Sociale Economie Westhoek binnen de Interlokale Vereniging Westhoek personeel.

Vanuit de Vlaamse overheid is er een nieuwe oproep waarbij volgende organisatiestructuren een nieuwe subsidie kunnen aanvragen voor de realisatie van acties Regierol van de lokale sociale economie voor lokale besturen:

- centrumsteden
- OCMW-verenigingen (vanaf 1/1/2019 Welzijnsverenigingen genoemd)
- intergemeentelijke samenwerkingsverbanden, onder de vorm van een:
  - interlokale vereniging
  - projectvereniging
  - **dienstverlenende vereniging**
  - opdrachthoudende vereniging

Er is een minimale schaalgrootte van 60.000 inwoners vereist voor de realisatie van de samenwerking Regierol Sociale Economie.

De regisseur Sociale Economie maakte samen met de partners van het netwerk Regierol Sociale Economie Westhoek een nieuw Beleidsplan Regierol Sociale Economie Westhoek 2020-2025 op. De burgemeesters verklaarden zich op het Burgemeestersoverleg van 15 november 2019 akkoord met dit Beleidsplan Regierol Sociale Economie Westhoek 2020-2025 en met de indiening van dit dossier via de DVV Westhoek.

De Raad van Bestuur van de DVV Westhoek keurde op 27/11/2019 het Beleidsplan Regierol Sociale Economie Westhoek 2020-2025 en de engagementsverklaring unaniem goed.

De Raad van Bestuur van de DVV Westhoek ging op 27/11/2019 akkoord met het feit dat de Dienstverlenende Vereniging Westhoek optreedt als rechtspersoon voor het indienen van het aanvraagdossier Regierol Sociale Economie Westhoek 2020-2025 bij de Vlaamse Overheid.

### Financiële gevolgen

Na goedkeuring van het dossier Regierol Sociale Economie 2020-2025 kan hiervoor een subsidie ontvangen worden van 75.000 EUR gedurende de volledige beleidsperiode.

Cofinanciering vanuit de lokale besturen is niet vereist.

## BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad:

Artikel 1: het Beleidsplan Regierol Sociale Economie Westhoek 2020-2025 goed te keuren.



Artikel 2: de engagementsverklaring Regierol Sociale Economie Westhoek goed te keuren en hiermee de deelname aan de Regierol Sociale Economie Westhoek 2020-2025 te bevestigen.  
 Artikel 3: akkoord te gaan met het feit dat de Dienstverlenende Vereniging Westhoek optreedt als rechtspersoon voor het indienen van het aanvraagdossier Regierol Sociale Economie Westhoek 2020-2025 bij de Vlaamse Overheid en met het feit dat bij goedkeuring van het dossier, de DVV Westhoek uitvoering zal geven aan de regierol voor de participerende besturen.

#### INTERPELLATIES

#### 17. Leegstaande panden in leper. (Interpellatie van raadslid Six)

Via het antwoord op één van mijn schriftelijke vragen, weten we dat er op 12 december 2019 in leper 309 panden als “leegstaand” gekend zijn...

Wetende dat leper een actief woonbeleid wil voeren, willen wij graag het voorstel lanceren om de eigenaars van die panden kennis te laten maken (of eventueel eraan te herinneren) met de mogelijkheid om het pand te verhuren via een sociaal verhuurkantoor. Wetende dat ook in leper wachtlijsten zijn voor een sociale woning, lijkt het ons nogal evident dat we alle mogelijkheden ter hand nemen om de zoektocht naar een betaalbare woning te ondersteunen.

Een sociaal verhuurkantoor neemt het grootste deel van de administratieve taken op zich.

Zo zorgt het verhuurkantoor voor:

- een huurder en het huurcontract
- de opmaak van een plaatsbeschrijving en andere administratieve handelingen
- de inning van de huur en de stipte betaling aan de verhuurder, ook als de woning niet verhuurd is of de huurder niet betaald heeft
- de brandverzekering
- de organisatie van eventuele herstellings- en onderhoudswerkzaamheden (bv verwarmingsketel) voor rekening van de huurder
- toezicht op het onderhoud van de woning en geeft ze in dezelfde staat terug aan de verhuurder op het einde van de overeenkomst, rekening houdend met de normale slijtage
- ondersteuning van de huurder bij zijn rechten en verplichtingen.

Een sociaal verhuurkantoor vraagt in ruil hiervoor aan de verhuurder geen commissieloon, maar wel een **billijke huurprijs**.

Het verhuren via een sociaal verhuurkantoor brengt ook heel wat voordelen met zich mee voor de eigenaars:

- Eigenaars die hun woning verhuren aan een sociaal verhuurkantoor voor een **billijke huurprijs** en de woning is **conform aan de Vlaamse woonnormen** (veiligheid, gezondheid, woningkwaliteit), kunnen in aanmerking komen voor een aantal premies en verminderingen. Meer details over de premies kunnen nagegaan worden op de webstek van Vlaanderen.be
- Eigenaars komen in aanmerking voor het **verlaagd tarief op de onroerende voorheffing** voor verhuurders aan een sociaal verhuurkantoor. De vermindering wordt automatisch aangevraagd door het svk.
- Als de huurwoning een nieuwbouw is en de eigenaar die woning voor minstens 15 jaar verhuurt aan een sociaal verhuurkantoor heeft de eigenaar recht op een **verlaagd btw-tarief van 12%** (in de plaats van 21%).

Tijdens de looptijd van het huurcontract zorgt het svk er ook voor dat de woning verhuurd is. Als een huurder de woning verlaat, gaat het kantoor meteen op zoek naar een nieuwe huurder.

Daardoor **vermijdt de eigenaar langdurige leegstand** en de bijhorende leegstandsheffing.

Dat laatste brengt dus geen voordeel op voor de stadsrekening maar wij gaan ervan uit dat dit geen bezwaar mag zijn om als stadsbestuur eigenaars van leegstaande panden vrijblijvend aan te sporen hun woning te verhuren aan een sociaal verhuurkantoor.

Beste collega's, graag jullie mening over onze suggestie.

#### 18. Opsporing asbesthoudende materialen. (Interpellatie van raadslid Six)

Nu de afvalintercommunale IVVO extra maatregelen neemt om de verspreiding van asbestvezels bij afbraak en transport te voorkomen, willen wij vragen of het eventueel mogelijk is om als stadsbestuur ook een extra inspanning te doen in de aanpak van het asbestprobleem.

In het antwoord op een schriftelijke vraag kon ik opmaken dat er in leper op 12 december 2019 in leper naast 309 leegstaande panden ook nog eens 6 verwaarloosde panden zijn.

Tevens zijn er voor het aanslagjaar 2018 141 woningen ingeschreven als “tweede verblijf” en voor 2019 zal dit in zelfde lijn liggen.

Wellicht zal het ene tweede verblijf meer betrokken worden dan het andere, sommige zijn misschien enkel een dekmantel om leegstand te verdoezelen maar dit doet hier nu niets ter zake.

In de veronderstelling dat de stadsdienst alle eigenaars kan contacteren, willen wij voorstellen om de mogelijkheid te onderzoeken om een plaatsbezoek te regelen en , mits goedkeuring van de eigenaar, na te gaan of bij de verwaarloosde panden en de tweede verblijven geen asbesthoudende materialen aanwezig zijn, al dan niet blootgesteld aan regen en wind.

Indien er bv asbesthoudende platen op een aftands bijgebouw liggen te wapperen, dan lijkt het aangewezen om deze asap te laten vervangen of weg te nemen...

Los van dit alles kan het geen kwaad om te blijven sensibiliseren om zo op de gevaren van asbesthoudende materialen te wijzen...

Graag jullie reacties....

#### 19. Ondertekening Cities Appeal. (Interpellatie van raadslid Breyne)

Ieper is na Hiroshima en Nagasaki één van de belangrijkste en invloedrijkste steden in het internationaal netwerk 'Mayors for Peace'. Deze wereldwijde organisatie ijvert al jaren voor de vernietiging van kernwapens wereldwijd.

Op 7 juli 2017 werd onder impuls van ICAN (International Campaign to Abolish Nuclear Weapons) binnen de Verenigde Naties een Verdrag over het verbod van kernwapens wereldwijd goedgekeurd. België heeft dit verdrag niet geratificeerd.

Als staten in gebreke blijven, dan kunnen steden en gemeenten hun verantwoordelijkheid opnemen. In 2018 lanceerde ICAN het *Cities Appeal*, dat vanuit de basis, de lokale gemeenschappen, een oproep doet aan de wereldleiders om komaf te maken met de catastrofale kernwapens.

Ieper - Vredesstad – heeft dit appèl nog niet getekend in tegenstelling tot verscheidene andere gemeenten in Vlaanderen.

Daarom willen we vanuit de CD&V-fractie het belang van deze ondertekening onderstrepen en hadden we graag vanuit de andere partijen vernomen waarom ze wel/niet achter deze ondertekening staan.

#### 20. Brexit in Ieper. (Interpellatie van raadslid De Groot)

Vrijdag laatst om middernacht werd de Brexit een feit en is een stuk van het Verenigd Koninkrijk uit de EU gestapt. Iets wat heel wat ondernemers in Ieper waaronder mezelf toch wat verontrust.

In Vlaanderen is Ieper één van de steden met het grootste aantal Engelse toeristen, hoofdzakelijk door het herdenkingstoerisme in onze streek!

Dit is iets wat decennialang opgebouwd werd over partijgrenzen heen door het stadsbestuur maar waar ook aan werd bijgedragen door de horeca, logiesverstrekkers en winkels die met dit soort touroperators en toeristen samenwerken. Graag gaan we met de andere politieke fracties in debat over het belang van het toerisme en de gevolgen van de Brexit en vernemen we ook graag van het schepencollege of hier al concrete acties rond werden ondernomen

#### 21. Een jaar zonder jeugdraad en wat nu ? (Interpellatie van raadslid Sabels)

Een jeugdraad is decretaal verplicht, daarnaast is het ook belangrijk om jongeren hun kijk op onze stad naar buiten te laten brengen op maat van jongeren. Want laat ons eerlijk zijn dat veel volwassen adviesraden verouderen en jongeren maar weinig of niet aanspreken. Kortom **Jeugdparticipatie kan onze stad jong houden** en ervoor zorgen dat we voldoende op maat van kinderen en jongeren denken.

We hebben jammer genoeg het gevoel dat de jeugdraad een stille dood aan het sterven is. De Facebookpagina Jeugdraad Ieper heeft al sinds april 2019 geen enkele post meer geplaatst, er zal in 2020 voorlopig geen jobbeurs zijn en er lijkt na een jaar van aanmodderen geen verbetering op komst. Een spijtige zaak voor de jongeren die zich ondanks de slinkende interesse toch willen blijven inzetten.

Jongeren betrekken bij de stad en ze meenemen in het participatieverhaal is de eerste stap om ze te binden aan Ieper. Ze kunnen op die manier mee bepalen welke veranderingen onze stad nodig heeft om frissere en jongere evenementen te organiseren of meer in te spelen op de wensen van de jongeren van vandaag en morgen. **Wie de kans krijgt om Ieper mee vorm te geven, zal zich nog meer verbonden voelen met onze stad.**

Uiteraard dient Groen deze interpellatie niet alleen in om kritisch te zijn, maar ook om mee te helpen dit probleem op te lossen. Daarom geven we hier ook enkele ideeën van onze kant.

ö Zoek naar **nieuwe methodieken** die de jeugd vanaf jonge leeftijd aanspreken, zodat wilde dromen er mogen zijn, maar jongeren die dat willen ook worden uitgedaagd in de beleidskant van de raad.

⇒ Laat **participatietrajecten** een opstap vormen naar de jeugdraad, koppel dus tijdelijke projecten zoals het Skatepark of het nieuwe zwembad aan de Jeugdraad. Zorg dan ook dat tijdens deze trajecten een vertrouwen wordt gecreëerd.

⇒ **Betrek alle organisaties waar jongeren centraal staan.** Denk daarbij aan scholen, jeugdbewegingen, sportclubs en jongerenpartijen om de leden van de jeugdraad te gaan uitbreiden.

⇒ Dat de **Facebookpagina** / Sociale Media van de jeugdraad stil ligt, is misschien wel nog het meest jammerlijke van allemaal. De campagne om werknemers te vinden voor onze stad verdient een pluim. Laten we dit ook doen via de pagina van de jeugdraad met een doorgedreven campagne naar de doelgroep 13 – 26 jaar.

⇒ Laten we ook werk maken van tienerparticipatie en kinderpacticipatie als hendel voor de jeugdraad van de toekomst. Jaarlijks een **kindergemeenteraad, kindersecretaris en kinderburgemeester** verkiezen is volgens ons een ideaal te bewandelen piste. Hoe meer jongeren betrokken worden bij het beleid, hoe beter. Dergelijke projecten zorgen er bovendien voor dat de jeugdraad in de toekomst aan populariteit zal winnen.

Dus concreet is de vraag:

- 1) Wat is nu de stand van zaken rond de jeugdraad?
- 2) Welke stappen werden er al ondernomen of zullen worden ondernomen om de Jeugdraad terug op de rails te krijgen?
- 3) Wat denken jullie van onze suggesties om het probleem op te lossen?

## **22. Voorstelling klimaatplan Ieper 2050. (Interpellatie van raadslid Sabels en raadslid Desomer)**

**Katrien Desomer:** Na de gemeenteraad van 28 januari 2019 sloegen Groen Ieper & CD&V de handen in elkaar om een klimaatplan uit te werken over partijgrenzen heen. Doorheen het hele jaar werd gesproken met experts, inspraak gegenereerd via brainstormsessies en een klimaatbevraging en kwamen er leden van verschillende partijen (Open Ieper, N-VA Ieper, Groen, CD&V en PVDA) aan de tafel.

Op deze verschillende momenten werd de partijpolitiek overstegen om een plan uit te werken dat gedragen kan worden doorheen de verschillende legislaturen en dat was dan ook het echte doel van het project: door betrokkenheid een evenwichtig plan kunnen voorleggen. Vandaag stellen we dat plan dan ook met trots voor aan de voltallige gemeenteraad en het stadsbestuur.

**Voorstelling Plan via presentatie aangeleverd in bijlage.**

**Katrien:** Industrie & Energie, Mobiliteit en Water & Landbouw

**Jordy:** Natuurbeheer, Lokale Economie, Diensten & Evenementen en Wat kan ik zelf doen?

**Conclusie**

**Jordy:** Na een jaar werken over partijgrenzen heen ligt er een mooi basisplan klaar. Een plan dat het burgemeestersconvenant op een ideale manier kan versterken. Wij hopen dat we na de uiteenzetting iedereen aan deze tafel hebben overtuigd dat constructief over partijgrenzen heen werken de enige weg is. We willen dan ook concluderen met enkele specifieke vragen:

- 1) Gaan jullie als stadsbestuur inzetten op de punten die het plan vastpint op 2020? Een klimaatraad, een uitgebouwde landbouwraad en een globaal mobiliteitsplan?
- 2) Is het stadsbestuur bereid om met dit project verder te gaan en het samen met de oppositie verder te gaan verbreden doorheen de komende legislatuur?
- 3) Welke zaken uit het plan zouden jullie meenemen in het beleid de komende jaren?

### VRAGEN EN ANTWOORDEN

## **23. Ieperse landbouwraad. (Vraag van raadslid Morlion)**

Op vlak van landbouw was het eerste dat de schepen van landbouw zei te willen verwezenlijken de oprichting van een landbouwraad. En liefst zo vlug als mogelijk. Concreet heb ik volgende vragen:

- Is de landbouwraad al geïnstalleerd?
- Zo ja, hoe werd die samen gesteld?
- En hoeveel keer kwamen ze samen het voorbije jaar

## **24. Een nieuw OC in Boezinge. (Vraag van raadslid Desomer)**

Op 6 januari zagen we in de notulen dat het schepencollege wenst over te gaan tot de aankoop van een gebouw van ANB voor de prijs van 450000€ om na afbraak daar een nieuw OC te zetten. In het licht van deze aankoop had de CD&V-fractie volgende vragen

- Klopt het dat deze aankoop kadert in een overeenkomst tot verkoop van stadsgrond aan ANB? Zo ja, over welke gronden gaat het
- Is er concreet een plan over hoe de inrichting zal gebeuren gezien de toch wel grote aankoopprijs of moet dit nog worden opgemaakt?
- Werd er een locatieonderzoek gedaan op andere plaatsen in het dorp en zo ja waar en wat waren de resultaten hiervan.

**25. Nieuwe halte toeristenbussen in de Kauwekijnstraat. (Vraag van raadslid De Grootte)**

Eind vorig jaar werd beslist om een nieuwe halte voor toeristenbussen te voorzien in de Kauwekijnstraat nu de halte aan het Vandenpeerenboomplein verdwijnt. Deze keuze werd gemaakt op basis van verkeersleefbaarheid en het belang van het autocarisme volgens de notulen. Want toerisme en toeristen zijn immers belangrijk voor de economie en de welvaart in Ieper. Er werden, ook volgens de nota andere locaties onderzocht die niet werden weerhouden.

- Welke zijn de locaties die niet werden weerhouden?
- Hoe kaderen de belangrijke thema's voor onze stad, economie en welvaart in de keuze voor deze locatie?

**26. Hoe goed is de stad Ieper beveiligd tegen cybercriminaliteit ? (Vraag van raadslid Sabels)**

Het thema cybercriminaliteit was niet uit de actualiteit weg te slaan de laatste weken. In onze eigen stad kampte Picanol met heel wat problemen door een cyberaanval en in de provincie Antwerpen werd de stad Willebroek getroffen.

Uit eerder onderzoek, van de Vlaamse Overheid, blijkt dat heel wat steden in Vlaanderen zeer makkelijk te hacken zijn. Slachtoffer worden van een cyberaanval zou dus niet enkel in Willebroek kunnen gebeuren, maar evengoed in Ieper. Hoe veilig is de stad Ieper op dat vlak? Zou het voor hackers simpel zijn om onze stadsdiensten en/of website lam te leggen?

Daarnaast is er ook een mogelijkheid om onze cybersecurity als stad te gaan verhogen. Zo werd in maart 2019 in de Stad Antwerpen een sessie ethisch hacken georganiseerd om de stadswebsite te testen. Misschien kan Ieper ook zo een sessie inrichten in 2020 om de cybersecurity van onze stadsdiensten te verhogen?

**27. Dakisolatiernorm. (Vraag van raadslid Dehollander)**

Sinds 1 januari 2015 kent de woningcontroleur bij een woningonderzoek (meestal op aanvraag van een huurder) strafpunten toe als de woning niet aan de dakisolatiernorm voldoet. Tussen 2015 en 2020 kreeg de woning daarvoor een beperkt aantal strafpunten.

Vanaf 1 januari 2020 worden, naargelang de grootte van het dak, 9 tot 15 strafpunten toegekend als de woning bij een woningonderzoek niet aan de dakisolatiernorm voldoet. Daardoor kan de woning in aanmerking komen voor een ongeschiktverklaring door de burgemeester. Dat betekent dat de eigenaar werken zal moeten uitvoeren om de woning opnieuw conform te maken.

Graag had ik geweten of er op vandaag al een zicht is op de toestand (eventueel aan de hand van een thermografische scan van de daken) en wat de plannen zijn om na te gaan of de woningen voldoen en dat te beginnen met het eigen patrimonium...

<b>MEDEDELINGEN</b>
---------------------

**28. Mededelingen.**

Regionaal mobiliteitsplan Vervoerregio Westhoek. Uitnodiging startvergadering 12 februari 2020.

Algemeen directeur

Voorzitter

Stefan Depraetere

Ann-Sophie Himpe